

DRAFT

CONTRACT DE PROIECTARE, INGINERIE, ACHIZITIE, EXECUTIE, PUNERE IN FUNCTIUNE, SI MENTENANTA PREDAREA CENTRALEI ELECTRICE FOTOVOLTAICE COPSA MICA

Prezentul contract de proiectare, furnizare, executie, punere in functiune, mentenanta si predare a unei centrale electrice fotovoltaice („**Contractul**”), se incheie intre:

CIS GAZ PROPRIETATI S.R.L., o societate constituita si functionand in conformitate cu legea romana, avand sediul social situat in Str. VOINICENILOR, Nr. 686, Comuna Santana de Mures, Jud. MURES, atribut fiscal RO, prin reprezentantii sai autorizati, denumita in continuare „**Beneficiarul**”

Si

....., o societate constituita si functionand in conformitate cu prevederile legilor din..... , avand sediul social in , inmatriculata in Registrul Comertului sub nr..... , Cod Unic de Inregistrare , Atribut Fiscal RO, cont bancar nr. , deschis la banca Banca , prin reprezentantii sai autorizati, denumita in continuare „**Contractorul**”,

denumite in continuare in mod individual „**Partea**” si colectiv denumite „**Partile**”.

INTRUCAT:

(i) Beneficiarul doreste sa dezvolte o centrala electrica fotovoltaica cu o putere instalata de 18,000 MW pe terenurile mentionate la art.2.13 , in anumiti parametri de performanta;

(ii) In acest sens, Beneficiarul a organizat o procedura competitiva pentru selectarea contractorului care va realiza executia centralei fotovoltaice in sistem *la cheie*;

(iii) Contractorul este o societate cu experienta in proiectarea si executia proiectelor de energie solara si care dispune de resursele necesare in acest sens;

(iv) Ambele Parti doresc si au capacitatea juridica pentru a incheia si a executa Contractul,

PRIN URMARE, tinand cont de preambulul de mai sus, si de clauzele/articolele cuprinse in prezentul Contract, Partile convin dupa cum urmeaza:

1. PREVEDERI PRELIMINARE

1.1. Definitii

1.1.1. In prezentul Contract, termenii si expresiile de mai jos au urmatoarele semnificatii:

„**Afiliat**” inseamna actionarul majoritar al unei Parti si orice persoana juridica cu privire la care o Parte sau actionarul majoritar al acesteia detine, direct sau indirect (i) proprietatea a mai mult de jumatate din capitalul social al unei astfel de persoane juridice sau (ii) puterea de a conduce sau de a determina conducerea si politicile unei astfel de persoane juridice, fie prin detinerea de actiuni cu drept de vot, prin contract sau in alt mod;

„**Autorizatii**” inseamna oricare si toate autorizatiile, avizele, aprobarile, certificatele, atestatele/atestările, licențele si acordurile valabile, obtinute, sau dupa caz, prelungite/reinnoite sau transmise/efectuate, de la Autoritatile competente sau de la orice terti pentru sau in legatura cu Lucrarile, Partile Componente, si/sau Materialele, si/sau Serviciile, Personalul Contractorului si toate echipamentele si utilajele utilizate pentru indeplinirea obiectului prezentului Contract (inclusiv pentru Echipamentele Contractorului), precum si orice inregistrari sau instiintari necesar a fi efectuate sau transmise potrivit Legii Aplicable si/sau Standardelor in scopul executarii Contractului;

„**Autoritate**” inseamna orice autoritate, institutie, inspectorat, organ sau departament din cadrul administratiei publice sau entitate publica, de interes local sau national, inclusiv operatorul de transport si de sistem de energie;

„**Centrala Electrica Fotovoltaica**” sau „**CEF**” inseamna sistemul de productie a energiei electrice prin conversia fotovoltaica a energiei solare cu o capacitate de 18,000 MW, situat in Copsa Mica, Judetul Sibiu;

„**Cerintele Beneficiarului**” inseamna cerintele si specificatiile tehnice ale Beneficiarului privind scopul, obiectivele proiectului si cele privind proiectarea, executarea Lucrarilor, achizitia Materialelor si Mentenanta precum si orice alte cerinte si criterii tehnice privind construirea Centralei Electrice Fotovoltaice, descrise in Documentele Beneficiarului (inclusiv, in Caietul de Sarcini);

„**Certificat de Plata**” inseamna un certificat emis de Beneficiar in conformitate cu art. 15.6;

„**Certificat Final de Plata**” inseamna un certificat emis de catre Beneficiar in conformitate cu art. 15.8;

„**Contract de Finantare**” inseamna contractul de finantare nr. 71/24.10.2023 incheiat intre Beneficiar si Ministerul Energiei, in baza caruia se asigura finantarea partiala a Proiectului.

„**Data de Incepere**” inseamna data comunicata de Beneficiar Contractorului prin ordinul de incepere emis de Beneficiar, cu privire la inceperea primei Etape de Lucrari;

„**Data Finalizarii**” inseamna data care se implineste la expirarea Duratei de Executie potrivit art. 6.7.2.1 la care se adauga cele 30 de zile pentru testarea performantei potrivit art.10.3.7;

„**Data Intrarii in Vigoare**” inseamna data semnarii Contractului de catre Parti;

„**Data de Operare Comerciala**” desemneaza ziua urmatoare semnarii Procesului verbal de Receptie dupa Testarea Performantei si marcheaza inceputul Perioadei de Garantie;

„**Defecte**” inseamna executia de slaba calitate, lipsuri cantitative, orice neconformitati, orice caracteristici/proprietati, deficiente sau neajunsuri care contravin Legii Aplicable, Standardelor, Cerintelor Beneficiarului si/sau oricaror altor cerinte privind siguranta sau calitatea Lucrarilor, a Materialelor si/sau a Serviciilor, lipsa specificatiilor si/sau calitatilor cerute de Beneficiar sau convenite de Parti in privinta Lucrarilor Materialelor si/sau Serviciilor, care au ca efect faptul ca Lucrarile, Materialele si/sau Serviciile (sau, chiar Centrala Electrica Fotovoltaica) nu sunt corespunzatoare destinatiei prevazute de prezentul Contract, functionarea necorespunzatoare a CEF sau a oricarei parti a acesteia, lipsa oricarora dintre Autorizatii, orice deficiente ale Documentelor Contractorului sau orice deficiente in ceea ce priveste instruirea care trebuie asigurata Personalului Beneficiarului, precum si orice abatere de la cerintele stabilite in prezentul Contract.

Defectele includ atat viciile/defectele aparente, cat si viciile/defectele ascunse ale Lucrarilor, Materialelor si/sau

Serviciilor;

„**Documentele Beneficiarului**” inseamna Caietul de Sarcini si anexele acestuia, si alte documente, calcule, programe, manuale, planificari, rapoarte, instructiuni scrise elaborate de Beneficiar sau in numele acestuia si comunicate Contractorului, in conformitate cu Contractul;

„**Documentele Contractorului**” inseamna orice documente elaborare de catre Contractor sau Subcontractantii sai, in executarea Lucrarilor si Contractului, inclusiv dar fara a se limita la Documentatia

Tehnica (proiecte, piese desenate, calcule, programe, manuale, modele si alte documente tehnice etc.), documentele care privesc Partile Componente, Materialele (inclusiv, documentatia privind garantia produselor), situatii de lucrari, avize de expeditie si de transport a echipamentelor, detalii privind serviciile prestate, furnizate de Contractor Beneficiarului conform Contractului;

„**Documentatie Tehnica**” inseamna documentatia tehnica privind construirea CEF elaborata si/au actualizata daca va fi cazul de Contractor in baza Cerintelor Beneficiarului si Documentelor Beneficiarului (piese scrise si desenate, inclusiv rapoarte tehnice specializate, caiete de sarcini, planurile si proiectele aferente, listele de cantitati de Lucrari si Materiale din documentatia din D.T.A.C., proiect tehnic si detalii de executie P.T. si D.D.E. etc.), vizate spre neschimbare de Autoritati, pe baza carora se emit(e) o actualizare a Autorizatiilor de CEF, precum si orice modificari ulterioare intervenite la aceasta pe Durata de Executie a Lucrarilor;

„**Durata de Executie**” inseamna timpul pentru executia si finalizarea Lucrarilor (inclusiv Receptia la Punerea în Funcțiune) potrivit art. 6.7.2.1 [Durata de Executie], mentionat in Programul de Executie, inclusiv orice prelungire a Duratei de Executie;

„**Echipamentele Contractorului**” inseamna uneltele, echipamentele, aparatura, utilajele si orice instrumente utilizate de Contractor pentru executarea Lucrarilor si/sau furnizarea Serviciilor, care nu sunt integrate/incorporate in Lucrari;

„**Etapă de Lucrari**” inseamna oricare dintre etapele de Lucrari definite in graficul de executie incluse in Programul de Executie;

„**Garantia de Buna Executie**” inseamna garantia furnizata de Contractor pentru a garanta realizarea corespunzatoare si la timp a obligatiilor asumate de Contractor prin Contract cu privire la: (i) executarea Lucrarilor (inclusiv, furnizarea Partilor Componente si a Materialelor) si (ii) prestarea Serviciilor, in conformitate cu art. 13 [Garantia de Buna Executie pentru Lucrari si Servicii];

„**Grafic de Plati**” inseamna documentul atasat in Anexa 4 la Contract care detaliaza:

- (i) defalcarea Pretului Contractului in sume sau procente aferente unor parti de Lucrare aferente Etapelor de Lucrari si
- (ii) conditiile in care fiecare parte de Lucrari dintr-o Etapa de Lucrari va deveni platibila potrivit art. 15;

„**Legea Aplicabila**” inseamna legea romana, orice regulament stabilit direct aplicabil in dreptul intern si orice modificari intervenite in legea romana sau regulamentul stabilit dupa Data Intrarii in Vigoare, incluzand, dar fara a se limita la regulament, orice, instructiune, norma metodologica, document tehnic si/sau act emise de orice Autoritate din Romania. De asemenea, prin „Legea Aplicabila” se intelege si orice reglementare sau regulament european aplicabile in legatura cu prezentul contract ori cu finantarea prezentului contract

„**Lucrari**” inseamna toate lucrarile civile, electrice, de constructie si de montaj si rezultatele lucrarilor, efectuate in toate fazele de proiect, inclusiv activitatile de proiectare si achizitie de Materiale,

Receptia la Terminarea Lucrarilor, Receptia la Punerea in Functiune a CEF, Receptia dupa Testarea Performantei si Receptia Finala a CEF, conform Cerintelor Beneficiarului, Documentatiei Tehnice si Programul de Executie ;

„**Materiale**” inseamna bunurile de orice fel, inclusiv orice echipamente, aparatura, utilaje, sisteme, instalatii, orice instrumente si orice piese (inclusiv Stocul de piese de schimb) care sunt integrate in Lucrari;

„**Modificare**” inseamna orice modificare a Lucrarilor si/sau Materialelor, aprobata conform art. 7 [Modificari ale Lucrarilor];

„**Oferta Contractorului**” sau „**Oferta**” inseamna actul juridic prin care Contractorul si-a manifestat vointa de a se angaja din punct de vedere juridic in Contract. Oferta cuprinde oferta (propunerea) financiara, oferta (propunerea) tehnica, precum si toate documentele conexe ofertei inclusiv raspunsurile la sollicitarile de clarificari transmise de Contractor la solicitarea Beneficiarului;

„**Parti Componente**” inseamna orice parte a CEF, inclusiv modulele fotovoltaice ; invertoarele, sistemul de montare si structura de sustinere a modulelor fotovoltaice, cutiile de jonctiune, posturile de transformare putere, celulele de medie tensiune, statia meteorologica permanenta, cablurile electrice, curent alternativ, instalatii, statia de transformare 20/110 kV, statia de stocare si sisteme privind racordarea la rețeaua operatorului, etc, potrivit Caietului de Sarcini si Documentatiei Beneficiarului ;

„**Persoana Interzisa**” inseamna orice persoana care actioneaza in nume propriu sau in numele oricarei persoane despre care s-a stabilit ca face obiectul unei interdictii legale sau stabilite de catre organele competente (autoritati, instante judecatoresti etc.), sau este sanctionata in temeiul oricaror Sanctiuni;

„**Personalul Beneficiarului**” inseamna Reprezentantul Beneficiarului si alti angajati/prestator desemnati/desemnati sau Administratori ai Beneficiarului;

„**Personalul Contractorului**” inseamna Reprezentantul Contractorului si tot restul personalului, forta de munca si alti angajati si colaboratori ai Contractorului, toti Subcontractorii si orice alt personal care asista Contractorul in executarea Lucrarilor si in prestarea Serviciilor;

„**Personal Cheie al Contractorului**” inseamna directorul/administratorul Contractorului, Managerul de Proiect, si Responsabilul de Santier al Contractorului;

„**Personal Cheie al Beneficiarului**” se va comunica Contractorului ulterior semnarii contractului de catre parti;

„**PNNR**” inseamna Planul National de Redresare si Rezilienta;

„**Program de Executie**” inseamna documentul elaborat de Contractor in conformitate cu art. 6.7 [Durata de Executie a Lucrarilor] pe baza programului de executie de referinta atasat in Anexa 3 la prezentul Contract;

„**Pretul Contractului**” inseamna pretul stabilit in Contract conform sectiunii 15;

„**Punere in Functiune**” inseamna verificarea, testarea, ajustarea, calibrarea etc. a fiecarui sistem/instalatie si Parte Componenta a CEF necesare pentru a asigura ca toate activitatile functionale si operationale sunt in conformitate cu regulile, codurile si Standardele aplicabile si ca toate acestea sunt in conformitate cu scopul proiectat si serviciile prevazute, precum si intocmirea documentelor necesare pentru ca CEF sa fie pregatita pentru punerea sub tensiune si pentru livrarea de energie electrica in mod continuu, in Sistemul Energetic National (SEN), conform prevederilor Caietului de Sarcini si/sau a ofertei;

„**Rata de Performanta Garantata**” reprezinta valorile raportului de performanta garantat (minim) care vor trebui atinse de Centrala Electrica Fotovoltaica – in timpul testului de performanta continua derulat in scopul Receptiei dupa Testarea Performantei si/sau la finalul fiecarui an din perioada an din Perioada de Garantie a Lucrarilor de 3 ani. Valorile acestui indicator sunt completate/ofertate de catre Contractor, in Anexa 5 la Contract [Garantii de performanta], reprezentand valorile **Ratei de performanta** garantate ofertate de catre Contractor;

„**Receptie Intermediara a Lucrarilor**” inseamna receptia unei parti din Lucrari sau a unei Etape de Lucrari privind Centrala Electrica Fotovoltaica;

„**Receptie la Terminarea Lucrarilor**” inseamna receptia Lucrarilor (sau a unei parti din Lucrari sau a unei Etape de Lucrari) privind Centrala Electrica Fotovoltaica, efectuata potrivit art. 10.2;

„**Procesul verbal de Receptie la Terminarea Lucrarilor**” este documentul care se emite dupa finalizarea cu succes a procesului de receptie reglementat in prevederile din Hotararea de Guvern nr. 51/1996 privind terminarea Lucrarilor;

„Receptia la Punerea in Functiune” este receptia reglementata de prevederile Hotararii Guvernului nr. 51/1996 privind punerea in functiune a capacitatilor de productie;

„Procesul verbal de Receptie la Punerea in Functiune” este actul prin care se certifica actiunile de receptie la Punerea in functiune, privind îndeplinirea tuturor condițiilor pentru punerea în funcțiune a capacităților de producție, precum si efectuarea prealabilă a probelor tehnologice, existența condițiilor pentru exploatarea normală a instalațiilor și utilajelor tehnologice, astfel încât să se asigure calitatea produselor și atingerea indicatorilor tehnico-economici aprobați. Comisia desemnata Beneficiarul declara ca accepta Lucarile in conformitate cu prevederile Hotararii de Guvern nr. 51/1996 privind punerea in functiune a capacitatilor de productie;

„Receptia dupa Testarea Performantei” este procesul de receptie care are loc dupa testul de performanta continua organizat in conditiile Anexelor 5 la Contract, dupa Receptia la Punerea in Functiune;

„Procesul Verbal de Receptie dupa Testarea Performantei” este procesul verbal emis dupa finalizarea cu succes a testului de performanta continua organizat dupa Receptia la Punerea in Functiune a CEF;

„Certificatele de Acceptare Intermediara si „Certificatul de Acceptare Finala” sunt certificatele emise dupa finalizarea cu succes a testelor de performanta de la finalul primului, celui de-al doilea, respectiv pentru celui de-al treilea an ai perioadei de Garantie in conditiile Anexelor 5 la Contract;

„Testele de Acceptare Intermediara ” si „Testul de Acceptare Finala” sunt testele de performanta CEF aplicabile primului, celui de-al doilea, respectiv respectiv pentru fiecare din cei 3 ani ai perioadei de Garantie Perioadei de Garantie care sunt descrise in Anexa 5 ale Contractului . Ele constau in evaluarea masuratorilor continue ale parametrilor de performanta garantati de catre Contractor in anul de referinta si in stabilirea masurii in care acesti parametri au fost atinsi in anul respectiv;

„Receptie Finala” inseamna receptia Lucrarilor efectuata in conformitate cu art. 10.4, ce include receptia finala la expirarea perioadei de garantie, astfel cum este definita in Hotararea Guvernului nr. 51/1996 privind aprobarea Regulamentului de receptie a lucrarilor de montaj utilaje, echipamente, instalatii tehnologice si a punerii in functiune a capacitatilor de productie;

„Receptia Definitiva” a obiectivelor de investitii reprezinta receptia definita in Hotararea Guvernului nr. 51/1996 privind aprobarea Regulamentului de receptie a lucrarilor de montaj utilaje, echipamente, instalatii tehnologice si a punerii in functiune a capacitatilor de productie;

„Procesul Verbal de Receptie Finala” inseamna procesul verbal care se semneaza la finalizarea cu succes a Receptiei Finale;

„Procesul-verbal de receptie definitivă” inseamna procesul verbal astfel cum este definit in Hotararea Guvernului nr. 51/1996 privind aprobarea Regulamentului de receptie a lucrarilor de montaj utilaje, echipamente, instalatii tehnologice si a punerii in functiune a capacitatilor de productie;

„Garantia Lucrarilor” sau **„Garantia CEF”** desemneaza garantia oferita de catre Contractor potrivit art. 16.1, astfel cum aceasta este detaliata in Contract si in Caietul de Sarcini;

„Reprezentantul Beneficiarului” inseamna persoana desemnata de Beneficiar sa actioneze in numele Beneficiarului pentru scopurile Contractului;

„Reprezentantul Contractorului” inseamna persoana desemnata de Contractor sa actioneze in numele Contractorului pentru scopurile Contractului;

„Sanctiune” inseamna toate (i) sanctiunile sau embargourile economice, comerciale sau financiare (inclusiv masurile de sanctiuni primare si secundare), controalele la export sau legile, regulamentele, decretele, ordinele sau ordonantele similare in vigoare din cand in cand (in special fara limitare, legislatia, ordinele sau

reglementarile Uniunii Europene, ale oricarui dintre statele sale membre, ale Regatului Unit si ale Statelor Unite ale Americii) sau (ii) decizii, ordine, ordonante sau hotarari ale Autoritatilor si instantelor competente, inclusiv, fara limitare, instante. sau autoritati din Uniunea Europeana, din oricare dintre statele sale membre, Regatul Unit si Statele Unite ale Americii;

„**Servicii**” inseamna serviciile de mentenanta prevazute la art. 12, pe care Contractorul le va asigura Beneficiarului pentru asigurarea bunei-functionari a CEF la parametrii si la Rata de Performanta Garantata;

„**Situatie de Lucrari**” inseamna situatia de lucrari transmisa de Contractor Beneficiarului, in formatul din Anexa 6, in conformitate cu art 10.1;

„**Standarde**” inseamna specificatiile tehnice adoptate ca standarde internationale, standarde europene sau standarde nationale de catre un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetata sau continua, care nu sunt obligatorii;

„**Stocul de piese de schimb**” inseamna stocul de piese detaliat in Anexa la Contract, format din echipamente, aparatura, instrumente, piese etc., pe care Contractorul le va livra Beneficiarului pana la data Receptiei la Terminarea Lucrarilor, si a carui disponibilitate o va asigura pana la data Receptiei Finale;

„**Subcontractor**” inseamna orice tert caruia Contractorul ii incredinteaza executarea unei parti din Contract, potrivit art. 1.6 [Subcontractare], in baza unui contract de subcontractare;

„**Santier**” inseamna inseamna terenurile, descrise in Contract , si asupra caruia Beneficiarul detine un drept real incris in Cartile funciare;

„**Zi**” va insemna o zi calendaristica;

1.1.2. Titlurile articolelor din acest Contract nu fac parte din acestea si nu vor fi luate in considerare la interpretarea Contractului.

1.1.3. In masura in care contextul o permite, cuvintele la singular vor include pluralul si invers, iar cuvintele de genul masculin vor include femininul si invers.

1.1.4. Cuvintele ce desemneaza persoane sau parti vor include societati, companii si orice persoana juridica.

1.2. Limba Contractului

1.2.1. Limba Contractului si a tuturor comunicarii dintre Contractor, Beneficiar sau reprezentantii lor va fi limba romana.

1.3 Ordinea de precedenta a documentelor contractuale

1.3.1. Documentele care alcatuiesc Contractul vor fi considerate ca documente care se explicita reciproc. In scopul interpretarii, ordinea de precedenta a documentelor va fi urmatoarea:

- (i) termenii si conditiile acestui Contract, si
- (ii) Anexele urmatoare:

Anexa 1 – Caietul de Sarcini inclusiv anexele și clarificările transmise de Beneficiar înainte de data limită de depunere a ofertelor;

Anexa 2 – Oferta Contractorului (oferta financiara si propunerea tehnica) si completarile/raspunsurile trimise de Contractor in sesiunile de clarificari, la solcitarea Beneficiarului

Anexa 3 – Program de Executie

Anexa 4 – Graficul de Plati

Anexa 5 - Garantarea performantei si teste

Anexa 6 – Model Situatii de Lucrari

Anexa 7 – Model Certificat de Plata

Anexa 8 – Model Proces-Verbal de Receptie la Terminarea Lucrarilor

Anexa 9 – Model Proces-Verbal de Receptie Finala

Anexa 10 – Declaratie Unilaterala / Conventie trimitere facturi in pdf pe email

Anexa 11 – Model Scrisoare de Garantie

Anexa 12 – Lista Subcontractantilor (va cuprinde specializarile și atestările acestora)

Anexa 13 - Declaratie privind starea bunurilor livrate

Anexa 14 – Model Certificat de Acceptare finala

1.3.2. Modificarile si actele aditionale (daca exista) vor avea prioritatea documentelor pe care le modifica. In caz de ambiguitate a documentelor, Beneficiarul va emite clarificarile sau instructiunile necesare.

1.3.3. In cazul oricarei contradictii intre documentele mentionate la art. 1.3.1 mai sus, documentul cu rang superior de prioritate in enumerarea de mai sus va prevala.

1.3.4. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii Contractului, se constată faptul că anumite elemente ale Ofertei Executantului sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în Caietul de sarcini, prevalează prevederile Caietului de sarcini sau se constată conflicte între prevederile Contractului și prevederile Ofertei Executantului, prevalează prevederile Contractului.

1.4. Comunicari

1.4.1. Toate notificările sau alte comunicări destinate a fi trimise de fiecare dintre Parti catre cealalta Parte sub incidenta acestui Contract vor fi facute in limba romana si vor fi transmise prin orice mijloc de comunicare ce permite confirmarea primirii.

1.4.2. Fiecare dintre Parti poate indica oricand o adresa diferita sau suplimentara la care notificările si alte comunicări urmează a fi trimise incepand cu acel moment.

Notificările vor fi transmise dupa cum urmeaza:

Daca este adresata Beneficiarului:

Catre : CIS GAZ PROPRIETATI S.R.L.

Adresa: Str. VOINICENILOR, Nr. 686, Comuna Santana de Mures, Jud. MURES

Telefon:

Email: dccpnrr@parcverde.ro

In atentia:

Daca este adresata Contractorului:

Catre :

Adresa:

Telefon:

Email:

In atentia:

1.4.3. Orice modificare a adreselor de mai sus va fi notificata celeilalte Parti, sub sanctiunea ca notificarea trimisa la adresa indicata anterior de catre Parte sa fie considerata valabila si receptionata.

1.4.4. Orice comunicare:

(i) daca este trimisa prin posta se considera a fi fost primita de catre destinatar in Ziua rezultata din confirmarea de primire, cu exceptia cazului in care este primita dupa ora 16.00 (ora Romaniei), caz in care se considera a fi fost primita in Ziua lucratoare urmatoare; (ii) daca se trimite prin email se considera a fi fost primita de catre destinatar simultan cu confirmarea de trimitere, cu exceptia cazului in care este primita dupa ora 16.00, caz in care se considera a fi fost primita in ziua lucratoare urmatoare.

1.4.5. Orice comunicare intre Contractor si Reprezentantii Beneficiarului va fi transmisa in scris.

1.5. Cesiune

1.5.1. Partile nu vor putea cesiona, integral sau in parte, drepturile si obligatiile rezultand din acest Contract.

1.5.2. Prin exceptie de la prevederile art. 1.5.1:

(a) in cazul rezilierii Contractului de catre Beneficiar, in conformitate cu prevederile art. 20.3 [Consecintele rezilierii Contractului de catre Beneficiar], Beneficiarul poate prelua de la Contractor oricare dintre subcontractele incheiate de acesta, dupa transmiterea unei notificarii scrise in acest sens.

(b) Contractorul este inlocuit de un nou contractor atunci cand drepturile si obligatiile acestuia sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal in cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de catre noul contractor care indeplineste criteriile de calificare si selectie stabilite initial, cu conditia ca aceasta modificare sa nu presupuna alte modificari substantiale ale Contractului.

1.5.3. Aprobarea unei cesiuni de catre Beneficiar nu-l va elibera pe Contractor de obligatiile care ii revin pentru partea de Contract deja executata sau partea necesionata, pentru care se poate retine Garantia de Buna Executie.

1.5.4. In cazul in care Contractorul ceseaza, integral sau partial Contractul, fara respectarea prevederilor prezentului articol, Beneficiarul poate aplica prevederile art. 20 [Incetarea Contractului].

1.6. Subcontractare

1.6.1. Reguli generale

1.6.1.1. Contractorul poate incredinta, parte/parti din executarea Lucrarilor/prestarea Serviciilor unor Subcontractori mentionati in Oferta sau nominalizati ulterior, pe parcursul derulării contractului.

1.6.2. Numirea si inlocuirea Subcontractorilor

1.6.2.1. Niciun Subcontractor numit sau inlocuit nu se va afla in situatiile de excludere aferente atribuirii Contractului. Fiecare Subcontractor va avea capacitatea tehnica si profesionala necesara pentru executarea partii din Contract care ii este incredintata.

1.6.2.2. Pentru numirea unui Subcontractor propus dupa Data Intrarii in Vigoare (inclusiv pentru inlocuirea conform Legii Aplicable a oricarui Subcontractor), Contractorul va solicita acordul Beneficiarului de a incheia un subcontract. Solicitarea va indica partea Contractului care va fi subcontractata, valoarea subcontractului, identitatea Subcontractorului si a reprezentantului sau legal și, după caz, certificări/autorizații necesare conform prevederilor legale aplicabile, considerând rolul avut de subcontractant în cadrul proiectului precum si o declaratie pe propria raspundere a Subcontractorului propus prin care isi asuma respectarea prevederilor Contractului si a Ofertei tehnice aferente partii sale de implicare propuse in Contract. Prevederile art.1.6.2.4 se aplică corespunzător și în această situație.

1.6.2.3. In cazul inlocuirii oricarui Subcontractant, notificarea Contractorului va contine justificari rezonabile privind inlocuirea.

1.6.2.4. In termen de 3 Zile de la primirea acestei notificări, Beneficiarul va comunica, dacă este cazul, refuzul și motivul acestui refuz. În cazul unui refuz, Contractorul va propune un alt subcontractant în aceleași condiții ca la 1.6.2.3. În situația în care în termen de 3 zile Beneficiarul nu transmite refuzul sau motivat, vechiul subcontractant va fi înlocuit.

1.6.2.5. Daca un Subcontractor nu isi indeplineste obligatiile sale sau le indeplineste in mod defectuos, Beneficiarul poate solicita Contractorului sa-l inlature pe Subcontractor de pe Santier si sa asigure un Subcontractor cu calificari si experienta adecvate ca inlocuitor sau sa reia personal executarea partii relevante a Contractului.

1.6.3. Raspunderea Contractorului pentru Subcontractori

1.6.3.1. Contractorul va fi responsabil de actiunile, omisiunile si neglijenta Subcontractorilor sai, inclusiv ale subcontractorilor/furnizorilor acestora de orice nivel, ale agentilor sau angajatilor lor, ca si cum ar fi actiunile, omisiunile sau neglijenta Contractorului, ale agentilor sau angajatilor sai.

1.6.3.2. Aprobarea de catre Beneficiar a subcontractarii unei parti din Contract sau a Subcontractorului pentru executarea oricarei parti a Contractului, nu-l va exonera pe Contractor de nicio obligatie care ii revine potrivit prevederilor Contractului.

1.6.3.3. In cazul in care Contractorul incheie un subcontract fara acordul Beneficiarului, Beneficiarul poate pretinde o penalitate in cuantum de 50.000 (cincizeci mii) lei pentru fiecare eveniment de Subcontractare, platita de catre Contractor catre Beneficiar.

2. **OBIECTUL CONTRACTULUI**

2.1. Contractorul se obliga ca, pe riscul sau: (i) sa realizeze Lucrarile, inclusiv proiectarea, ingineria, achizitia Materialelor, executia, testarea, racordarea la Sistemul Energetic National („SEN”) si punerea in functiune a Centralei Electrice Fotovoltaice in sistem “la cheie”, astfel cum a fost detaliate in caietul de sarcini, precum si (ii) sa presteze Serviciile, in conformitate cu Contractul (inclusiv Cerintele Beneficiarului), Legea Aplicabila, Standardele si orice alte cerinte/instructiuni ale Beneficiarului, iar Beneficiarul se obliga ca, in schimbul executarii Lucrarilor si prestarii Serviciilor, sa ii achite Contractorului Pretul Contractului.

2.2. Lucrarile si Materialele care fac obiectul Contractului sunt descrise detaliat in Caietul de Sarcini si Anexele la Contract. Serviciile sunt detaliate in art 12 si Anexa 1 la Contract.

2.3. Beneficiarul incredinteaza si atribuie Contractorului, iar Contractorul accepta sa execute toate Lucrarile si Serviciile descrise in Contract.

2.4. Contractorul se obliga sa indeplineasca, cu diligența unui profesionist experimentat, toate obiectivele si activitatile prevazute in Contract.

2.5. Contractorul se obliga sa execute Lucrarile si sa presteze Serviciile conform Programului de Executie si sa predea Beneficiarului toate livrabilele (inclusiv Documentele Contractorului) prevazute in Contract, iar Beneficiarul se obliga sa plateasca Pretul Contractului conform Graficului de Plati.

2.6. Contractorul este de acord ca, exceptie facand cazurile expres prevazute in Contract, nu pot interveni si nu se accepta niciun fel de modificari in ceea ce priveste:

- (i) Durata de Executie;
- (ii) Data Finalizarii;
- (iii) Programul de Executie;
- (iv) Data de Incepere;
- (v) Pretul Contractului.

2.7. Partile convin ca nu pot interveni modificari in privinta Cerintelor din Caietul de sarcini sau in privinta specificatiilor/caracteristicilor tehnice ale Partilor Componente sau in general ale Centralei Electrice Fotovoltaice decat in conformitate cu dispozitiile Contractului referitoare la Modificari.

2.8. In scopul executarii Lucrarilor si prestarii Serviciilor, Contractorul va asigura si va utiliza Echipamentele Contractorului, Personalul Contractorului, precum si orice alte resurse necesare, conform Contractului si va incheia contracte de achizitie/furnizare cu Subcontractorii si furnizorii identificati in scopul executarii Contractului.

2.9. Lucrarile vor fi executate pe baza unei proiectari realizate la cele mai inalte standarde de calitate si eficienta din industrie, cu respectarea Contractului, a Legii Aplicabile si a Standardelor.

2.10. Contractorul va efectua, fara extinderea Duratei de Executie si fara vreun cost suplimentar pentru Beneficiar, modificarile necesare asupra instalatiilor si echipamentelor existente pe Santier sau in vecinatatea acestuia pentru a asigura atat executarea corespunzatoare a Lucrarilor, cat si functionarea optima a Centralei Electrice Fotovoltaice, fara perturbari sau interferente.

2.11. Contractorul va obtine/actualiza daca este cazul, in numele Beneficiarului, toate Autorizatiile necesare pentru executarea Lucrarilor (inclusiv autorizatiile de construire, dar fara a se limita la aceasta) pe baza documentatiei intocmite de Contractor in conformitate cu cerintele din Contract, in conditiile prevazute in caietul de sarcini si oferta.

2.12. CEF va fi construita in deplina conformitate cu Cerintele Beneficiarului si prevederile Contractului, astfel incat aceasta sa opereze, atat dupa Punerea in Functie, cat si pe intreaga perioada de garantie a CEF, la parametrii de performanta stabiliti pe baza criteriilor si masurati in conditiile prevazute in Anexa 5 la contract

2.13. Terenurile care vor fi puse la dispozitia Contractorului de catre Beneficiar, sunt identificate prin numerele de carte funciara, dupa cum urmeaza:

.....

3. DURATA CONTRACTULUI

3.1. (1) Contractul produce efecte de la Data Intrarii in Vigoare si cel puțin pentru o durata de 3 ani (perioada de garanție) si.....luni. (durata de execuție se va completa în concordanță cu oferta câștigătoare, plus o lună aferentă testelor de performanță)

(2) Cu toate acestea, Contractul produce efecte până la îndeplinirea de către părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform contractului, în ceea ce privește obligațiile neonorate de către părți sau în ceea ce privește obligațiile onorate necorespunzător în perioada de valabilitate a acestuia, până la îndeplinirea efectivă a acestora.

3.2. Contractorul recunoaste ca respectarea Datei Finalizarii, precum si a tuturor termenelor din Programul de Executie reprezinta o obligatie esentiala a Contractorului, termenele fiind stipulate in favoarea Beneficiarului.

4. OBLIGATIILE CONTRACTORULUI

4.1. Executarea Lucrarilor

4.1.1. Contractorul se obliga fata de Beneficiar sa execute Lucrarile/Centrala Electrica Fotovoltaica in sistem "la cheie", sa remedieze orice Defecte ale Lucrarilor si sa presteze Serviciile cu diligența unui bun

profesionist, in conformitate cu prevederile Caietului de Sarcini, Contractului, si cu Legea Aplicabila, Standardele si orice alte cerinte si instructiuni ale Beneficiarului.

4.1.2. Contractorul se obliga sa aplice si sa utilizeze, in executarea Lucrarilor, cele mai bune practici, procedee, metode, precum si tehnologia de ultima ora si de cel mai inalt nivel din industrie cunoscute/disponibile pe piata considerand prevederile din Caietul de sarcini si din Oferte transmise de Contractor. In caz de discrepante intre standardele/cerintele aplicabile, Contractorul se va conforma intotdeauna celor mai inalte/celor mai stricte cerinte de calitate, cu respectarea Legii Aplicabile.

4.1.3. Contractorul se obliga sa avertizeze Beneficiarul neintarziat sau, in masura posibila, in avans, in scris, cu privire la orice Defecte, greseli, daune sau pierderi, avarii si/sau disfunctii de care are cunostinta (inclusiv de la Subcontractori ori furnizori) sau pe care le anticipeaza, identificate/produse sau previzibile, in legatura cu executarea Lucrarilor si/sau cu prestarea Serviciilor.

4.2. Achizitii si Materiale

4.2.1. Contractorul va achizitiona si va dispune pe toata Durata de Executie de cantitati suficiente de Materiale (inclusiv Parti Componente, piese de schimb), in conformitate cu cerintele din Contract (inclusiv, Caietul de Sarcini, Documentatia Tehnica).

4.2.2. Contractorul va achizitiona Materialele (inclusiv Partile Componente) care corespund in totalitate Standardelor de calitate/performance si Standardelor de siguranta si securitate prevazute prin Contract, in mod special in Caietul de Sarcini. Contractorul se va asigura, de asemenea, ca Materialele (si toate piesele de schimb) indeplinesc cerintele prevazute de Legea Aplicabila si Standardele aplicabile fiecarui tip de Material si/sau Parte Componenta.

4.2.3. Inainte de a emite comenzi catre Subcontractori si furnizorii de Materiale, Contractorul va solicita aprobarea Beneficiarului, pe baza de documentatii/liste detaliate de Materiale, incluzand caracteristicile tehnice detaliate, fisele tehnice anexate, garantiile oferite, detalii despre producatori si conditiile de livrare si garantie pentru principalele materiale si echipamente cum sunt: posturile de transformare, invertoarele, panourile, cablurile electrice si structura de montaj, echipamente si materiale aferente Stației de Transformare 20/110 kV, în măsura în care aceste echipamente nu au fost deja menționate în oferta Contractorului. Contractorul se va asigura ca sunt respectate pentru toate Materialele cerintele de etichetare, ambalare si depozitare.

4.2.4. Contractorul se va asigura ca Partile Componente si Materialele sunt conforme cu Caietul de sarcini si Oferta, compatibile unele cu altele si adecvate pentru Centrala Electrica Fotovoltaica si ca pot fi montate/instalate fara impedimente de orice fel in Santier.

4.2.5. Contractorul va fi responsabil, fara costuri suplimentare pentru Beneficiar si fara vreo modificare ori ajustare a Pretului Contractului, pentru organizarea Santierului, pentru efectuarea oricaror operatiuni si lucrari pregatitoare si/sau provizorii, pentru importul/exportul, ambalarea, incarcarea, pentru transportul, primirea, descarcarea, depozitarea, **paza si supravegherea** tuturor Materialelor (inclusiv a Partilor Componente) pe Durata de Executie.

4.2.6. Contractorul va lua toate masurile necesare pentru a asigura conformitatea Materialelor si a oricaror bunuri utilizate in executarea Lucrarilor, cu orice cerinte/standarde introduse dupa Data Intrarii in Vigoare.

4.2.7. Contractorul va pastra inregistrari pentru identificarea/trasabilitatea Materialelor si cu privire la orice formalitati vamale, dupa caz.

4.3. Cooperare

4.3.1. Contractorul se obliga sa coopereze si sa se coordoneze cu Personalul Beneficiarului si/sau cu oricare alti contractori sau terti angajati sau desemnati de catre Beneficiar si/sau cu reprezentantii oricarei Autoritati, pentru asigurarea bunei executari a Lucrarilor si Serviciilor, conform Contractului.

4.4. Personalul Contractorului

4.4.1. Contractorul se va asigura ca Personalul Contractorului este suficient si are experienta si calificarile necesare pentru a indeplini toate activitatile ce fac obiectul Contractului. Contractorul ii va notifica Beneficiarului Personalul Contractorului cu rol cheie in executarea Lucrarilor.

4.4.2. Contractorul se va asigura ca Personalul Contractorului (i) detine toate Autorizatiile necesare, valabile pe durata executarii Contractului si (ii) are calificările, pregătirea si experienta adecvate si suficiente pentru executarea Contractului.

4.4.3. Contractorul se obliga sa inlocuiasca prompt, pe cheltuiala sa, la cererea Beneficiarului, orice membru al Personalului Contractorului, pe motiv de executare sau conduita necorespunzatoare, considerata a fi in detrimentul reputatiei si/sau intereselor Beneficiarului.

4.4.4. Contractorul isi va desfasura activitatea si se va asigura ca Personalul Contractorului isi desfasoara activitatea potrivit prezentului Contract intr-o maniera etica, in conformitate cu Codul de Conduita indicat de Beneficiar.

4.4.5. În situații justificate, Contractorul poate înlocui orice Personal cheie cu respectarea cerințelor legale de autorizare/atestare și fără afectarea derulării contractului, urmând a notifica Beneficiarul în termen de 5 zile lucrătoare.

4.4.6. Pentru orice inlocuire a Personalului Contractorului (inclusiv, a Personalului cheie a Contractorului) Contractorul va depune toate diligențele pentru asigurarea unei perioade de preluare a responsabilitatilor de la o persoana la cealalta care să asigure continuarea lucrărilor și încadrarea în termenele stabilite.

4.5. Administrarea Lucrarilor. Reprezentantul Contractorului

4.5.1. Contractorul va nominaliza un reprezentant care va fi responsabil de derularea Contractului si care va avea deplina autoritate sa rezolve problemele de zi cu zi care vor aparea intre Parti.

4.5.2. Pe baza performantei Reprezentantului Contractorului, Beneficiarul poate solicita Contractorului sa inlature Reprezentantul Contractorului.

4.5.3. Beneficiarul poate solicita inlocuirea Reprezentantului Contractorului si daca:

(i) Reprezentantul Contractorului nu indeplineste, in mod grav sau repetat, obligatiile contractuale; si/sau

(ii) prin actiunile sau inactiunile Reprezentantului Contractorului, siguranta si securitatea muncii si/sau protectia mediului sunt puse in pericol.

4.5.4. Daca Contractorul decide inlocuirea Reprezentantului Contractorului in oricare din cazurile de la art. 4.5.2 si 4.5.3, Contractorul va asigura un nou Reprezentant al Contractorului in cel mult 7 Zile de la comunicarea Beneficiarului.

4.6. Obligatia de informare

4.6.1. Contractorul are obligatia de a se informa pe deplin de conditiile curente atmosferice, seismice, geofizice, geologice si climatice de pe Santier si este singur raspunzator pentru toate deciziile luate pe baza acestor informatii in executarea Contractului.

4.6.2. Contractorul va analiza Cerintele Beneficiarului si Documentele Beneficiarului puse la dispozitia sa de catre Beneficiar si va informa prompt Beneficiarul in scris cu privire la orice erori, neconcordanțe sau omisiuni identificate, solicitand instructiuni sau punctul de vedere al Beneficiarului cu privire la Lucrarile susceptibile de a fi afectate de respectivele erori, neconcordanțe sau omisiuni. Aceasta obligatie nu elibereaza Contractorul de obligatia de a corecta si remedia orice erori, neconcordanțe sau omisiuni, pe cheltuiala sa si fara a extinde Durata de Executie, conform prevederilor Contractului.

4.6.3. Contractorul declara ca, inainte de inceperea activitatilor de proiectare si executare Lucrari, a inspectat si examinat Santierul si imprejurimile sale, a analizat datele furnizate de Beneficiar prin Documentele Beneficiarului si ca s-a edificat asupra tuturor aspectelor relevante, inclusiv natura solului si subsolului, forma si natura Santierului, intinderea si latura Lucrarilor, Materialele necesare executiei Lucrarilor, caile de acces la Santier si in general a obtinut toate informatiile cu privire la riscurile, inclusiv in legatura cu probabilitatea de aparitie a acestora, si alte circumstante care pot influenta sau afecteaza Pretul Contractului.

4.7. Autorizatii

4.7.1. Contractorul va întocmi și pune la dispoziția Beneficiarului documentația pentru obținerea/prelungirea de către Beneficiar a tuturor Autorizațiilor, inclusiv a Acordurilor/ Autorizațiilor necesare pentru, pentru racordarea la Sistemul Energetic Național și exploatarea în condițiile Legii Aplicabile a Centralei Electrice Fotovoltaice.

4.7.2. Contractorul poate solicita emiterea de către Beneficiar a unei procuri necesare pentru reprezentarea Beneficiarului pentru cazuri punctuale.

4.7.3. Contractorul va deține și se va asigura că Personalul Contractorului deține și, în plus, a obținut pentru toate Echipamentele Contractorului (pe propria cheltuială, fără niciun cost suplimentar pentru Beneficiar) toate Autorizațiile necesare pentru îndeplinirea obiectului Contractului. La cererea Beneficiarului și în termenul solicitat de acesta, Contractorul va furniza Beneficiarului sau oricărei Autorități copii ale oricăror Autorizații.

4.7.4 Contractorul are obligația ca în numele Beneficiarului să depună documentele necesare către autoritățile competente până la data de privind începerea lucrărilor în perioada de valabilitate a Autorizațiilor de Construire: nr., cu valabilitate până la data de

4.8. Asigurarea spațiilor necesare

4.8.1. Contractorul este responsabil de asigurarea spațiilor de operare, întreținere și supraveghere a Lucrărilor și de furnizare a Serviciilor (inclusiv, orice spații de depozitare și păstrare a Materialelor), potrivit prevederilor Contractului.

4.9. Proiectare. Documentație

4.9.1. Contractorul va proiecta Lucrările în conformitate cu Cerințele Beneficiarului și cu Oferta (proponerea tehnică), respectând Caietul de Sarcini, legislația și standardele aplicabile. Contractorul va fi responsabil de Documentația Tehnică elaborată.

4.9.2. Cu excepția cazului în care Contractorul demonstrează că există o eroare în tema de proiectare, Contractorul nu va propune, în cursul elaborării Documentației Tehnice sau în cursul execuției Lucrărilor, nicio derogare de la tema de proiectare și nicio modificare a acesteia nu va fi acceptată.

4.9.3. Contractorul se va asigura că Documentația Tehnică este elaborată, și supusă verificării, avizării și aprobării de către proiectanți și verificatori de proiecte calificați, în conformitate cu Legea Aplicabilă și cu eventualele cerințe ale Beneficiarului.

4.9.4. Contractorul se obligă ca, pe parcursul activității de proiectare și în general pe durata executării Lucrărilor, să asigure prezența pe Șantier a proiectanților atestați conform Legii Aplicabile pe diferite specialități, pentru a oferi soluții rapide în cazul unor discrepante între Documentația Tehnică elaborată și Lucrările în curs de execuție.

4.9.5. Contractorul răspunde de elaborarea, avizarea și aprobarea Documentației Tehnice, lucrările provizorii, studiile de soluții, detaliile de execuție, obținerea, dacă este cazul, a Autorizațiilor necesare pentru realizarea tuturor Lucrărilor, inclusiv a Lucrărilor de instalare și conectare la rețea a stației electrice 110/20 kV Utilizator conform **Avizului tehnic de racordare și a Contractului de racordare** din Anexa nr 3 la Caietul de sarcini .

4.10. Cai de acces și drumuri de serviciu

4.10.1. Contractorul va proiecta, va construi, conform cerințelor din Caietul de Sarcini, conținutul Ofertei și prevederile Legii Aplicabile, și va pune în funcțiune caile de acces, drumurile interioare de serviciu pe Șantier pentru a ajunge cu ușurință la toate Partile Componente principale (tablouri de curent continuu, invertoare, transformatoare, stație de medie tensiune MV, Stația de 110/20 kV Utilizator etc.) pentru exploatarea și întreținerea CEF (inclusiv gardul CEF).

4.10.2. Contractorul va suporta toate costurile (inclusiv orice costuri de întreținere) pentru caile de acces și drumurile interioare de serviciu care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe Șantier.

4.10.3. Contractorul va obține, pe riscul și pe cheltuială proprie, orice alte facilități suplimentare din afara Șantierului care îi pot fi necesare la execuția Lucrărilor.

4.10.4. Contractorul răspunde de orice lucrări de întreținere care pot fi necesare ca urmare a folosirii drumurilor de serviciu și cailor de acces și asigură toate marcajele și indicatoarele de-a lungul acestora.

4.10.5. Contractorul nu va stanjeni in mod inutil sau abuziv confortul riveranilor sau utilizarea cailor de acces, prin folosirea si ocuparea drumurilor si cailor publice sau private care deservesc Santierul si/sau orice alte terenuri invecinate.

4.11. Utilizarea Santierului. Protectia proprietatilor adiacente

4.11.1. Contractorul va utiliza Santierul strict in scopul executarii Lucrarilor si prestarii Serviciilor, conform Contractului.

4.11.2. Contractorul va pastra Santierul si orice facilitati puse la dispozitia sa in stare buna pe durata ocuparii si le va readuce, inainte de Receptia la Terminarea Lucrarilor, respectiv Receptia definitiva pentru lucrarile de mentenanta executate in Perioada de garantie, la starea initiala luand in considerare prevederile actuale privind protectia mediului si cele tehnice din proiect. Contractorul nu va avea dreptul la nicio plata pentru imbunatatirile rezultate din activitatea desfasurata din proprie initiativa.

4.11.3. Contractorul: (i) va fi responsabil pentru securitatea din cadrul Santierului, (ii) va mentine Santierul liber de orice blocaje inutile, indepartand si eliminand orice daramaturi, deseuri si Lucrari temporare, care nu mai sunt necesare, (iii) va asigura securitatea si siguranta tuturor persoanelor care au dreptul sa fie pe Santier, (iv) va asigura curatenia la locul de munca, imprejmuirea, iluminarea, paza si supravegherea Lucrarilor pana la finalizarea si emiterea Procesului Verbal de Receptie Finala.

4.11.4. Pe propria raspundere si cost, Contractorul va lua toate masurile necesare impuse de Standardele in constructii si prin natura circumstantelor pentru a proteja proprietatile adiacente Santierului. In acest sens, Contractorul va proiecta si executa orice lucrari provizorii (inclusiv drumuri, trotuare, parapete si garduri) care pot fi necesare pentru executarea Lucrarilor si protejarea publicului, a proprietarilor si ocupantilor terenurilor adiacente, a drumurilor publice de acces (in afara lucrărilor autorizate pe drumuri) conform celor mentionate in caietul de sarcini.

4.12. Materialele Contractorului

4.12.1. Contractorul se va asigura si va lua toate masurile pentru ca Materialele Contractorului sa fie de calitate si in stare de functionare corespunzatoare, suficiente si adecvate pentru executarea Lucrarilor conform Documentatiei Tehnice si Programului de Executie.

4.12.2. Materialele Contractorului vor fi cele propuse in Oferta Contractorului. In cazuri punctuale si temeinic justificate, Contractorul poate livra si alte Materiale decat cele din Oferta acestuia cu conditia ca acestea sa fie echivalente sau superioare din punct de vedere tehnic Materialelor oferate, doar cu acordul Beneficiarului si fara a afecta Pretul contractului.

4.12.3. Contractorul va raspunde pentru Echipamentele Contractorului, inclusiv pentru orice daune cauzate de acestea prin sau ca urmare a utilizarii acestora.

4.13. Garantia Lucrarilor si Serviciilor

4.13.1. Contractorul va garanta calitatea Partilor Componente, a Lucrarilor, calitatea Serviciilor, precum si buna functionare a CEF, si se obliga sa remedieze orice Defecte (inclusiv sa inlocuiasca orice Materiale/Parti Componente cu Defecte si sa presteze din nou orice Servicii furnizate necorespunzator), in mod satisfactor pentru Beneficiar, in termenele stabilite de Beneficiar sau in Contract (sau, dupa caz convenite cu Beneficiarul), si sa suporte toate costurile aferente remedierii Defectelor (inclusiv costurile cu preluarea, expedierea si transportul Materialelor/Partilor Componente defecte si costurile aferente reexecutarii Lucrarilor sau Serviciilor).

4.13.2. Contractorul va avertiza Beneficiarul neintarziat sau, in masura posibila, in avans (verbal si in scris), cu privire la orice Defecte, greseli, daune sau pierderi, avarii si/sau disfunctionalitati de care are cunostinta sau pe care le anticipeaza, identificate/produse sau previzibile, in legatura cu executarea Lucrarilor si Serviciilor.

4.13.3. Contractorul va garanta calitatea Serviciilor in conditiile art. 12 din Contract.

4.14. Respectarea cerintelor de mediu

4.14.1. Contractorul va respecta Legea Aplicabila in materie de protectia mediului, inclusiv cu privire la deseurile generate in executarea Lucrarilor si prestarea Serviciilor. Toate măsurile privind protecția mediului în conformitate cu Legea Aplicabilă vor fi cuprinse în documentația tehnică elaborată. Se vor respecta cerințele DNSH respectiv in fazele de proiectare, construire si mentenanta. Contractorul are obligatia respectarii principiul DNSH interpretat în sensul articolului 17 din Regulamentul (UE) 2020/852.

4.15. Masuri de protectie si siguranta

4.15.1. Contractorul va lua toate masurile necesare de protectie, siguranta si securitate (inclusiv sa implementeze sistemul integrat de securitate si masurile prevazute in Caietul de Sarcini) pentru a impiedica furtul si/sau folosirea/manipularea necorespunzatoare a Materialelor (inclusiv a Partilor Componente), a Echipamentelor Contractorului, a oricaror bunuri puse la dispozitia/incredintate Contractorului in scopul executarii Contractului, precum si a deseurilor rezultate din executarea oricarei Lucrari si prestarea Serviciilor.

4.16. Cerinte HSSE (În domeniul Sănătății, Siguranței, Securității, Mediului)

4.16.1. Contractorul se obliga sa asigure siguranta Personalului Contractorului, a tuturor operatiunilor sale si a metodelor utilizate pentru executarea Contractului si sa respecte cu strictete cerintele HSSE ale Beneficiarului, dar si orice alte standarde, regulamente si proceduri interne ale Beneficiarului (inclusiv, dar fara a se limita la Codul de Conduita indicat de Beneficiarul si cele privind accidentele de munca) care sunt furnizate in scris Contractorului.

4.16.2. Cerintele HSSE prevazute in anexa la Caietul de Sarcini si orice alte cerinte HSSE vor deveni aplicabile (a) de la Data Intrarii in Vigoare, respectiv (b) de la data comunicarii lor de catre Beneficiar, dupa caz. Orice demersuri ale Contractorului pentru respectarea cerintelor HSSE ale Beneficiarului vor fi intreprinse pe cheltuiala exclusiva a Contractorului, indiferent de momentul la care cerintele respective ii sunt aduse la cunostinta pe durata Contractului.

4.16.3. Contractorul va aplica si va verifica permanent respectarea masurilor de sanatate, siguranta, securitate si protectia mediului prevazute de Legea Aplicabila, pentru prevenirea accidentelor care pot interveni in desfasurarea activitatilor prevazute de Contract (spre exemplu accidente de munca, de securitate, de mediu).

4.16.4. Contractorul va fi raspunzator pentru Personalul Contractorului si se va asigura ca acestia au beneficiat de instruire in domeniul sigurantei („securitatii” in legislatia din Romania) si sanatatii in munca, ca au primit echipamentul de protectie necesar si ca s-au luat toate masurile rezonabile de prevenire, evitare sau diminuare a riscurilor care au legatura cu Personalul Contractorului si cu echipamentele Contractorului. Contractorul va aplica aceleasi masuri si aceeasi diligenta in legatura cu (a) orice alte persoane in afara Personalului Contractorului prezente oricand pe durata Contractului la orice sediu/punct de lucru al Beneficiarului (inclusiv pe Santier), inclusiv orice terti, reprezentanti ai oricaror Autoritati sau furnizori, precum si (b) cu bunurile acestora.

4.16.5. Contractorul se angajeaza sa asigure respectarea de catre Personalul Contractorului a reglementarilor referitoare la siguranta muncii si situatiile de urgenta in locatia Beneficiarului ce face obiectul prezentului Contract.

4.16.6. In cazul in care Lucrarile/Serviciile se efectueaza la orice sediu/punct de lucru al Beneficiarului (inclusiv pe Santier), fiecare reprezentant al Contractorului va efectua instruirea in domeniul Sanatatii, Siguranței, Securitatii, Mediului (HSSE) la locul respectiv imediat dupa inceperea activitatii la sediul/punctul de lucru respectiv.

4.16.7. Reprezentantii Contractorului vor fi instruiti de catre Personalul Beneficiarului in prima Zi lucratoare in care acestia se afla la sediul/punctul de lucru al Beneficiarului, la orice locatie a acestuia sau pe Santier cu privire la riscurile generale la locul de munca, procedurile de interventie si evacuare in caz de urgenta. Instruirea initiala se va inregistra prin semnarea in acest sens a formularelor de instructaj colectiv.

4.16.8. Contractorul isi asuma intreaga responsabilitate pentru adecvarea, stabilitatea si siguranta tuturor activitatilor si metodelor sale de executie a Lucrarilor/prestare a Serviciilor si va respecta cu strictete prevederile Clauzelor HSSE ale Beneficiarului si ale oricaror reglementari interne ale Beneficiarului aplicabile activitatii Contractorului, inclusiv cele referitoare la incidentele legate de munca.

4.16.9. Incidentele si accidentele de munca in care orice membru al Personalului Contractorului este implicat la sediile/punctele de lucru ale Beneficiarului, daca este cazul, vor fi comunicate, inregistrate si investigate de catre Contractor, conform Legii Aplicabile. Contractorul este responsabil de siguranța întregului personal al acestuia, alocat lucrărilor, pe perioada derulării contractului, inclusiv în afara șantierului (transport personal de la locul de cazare la șantier etc.).

4.16.10. Pe langa investigatia impusa de Legea Aplicabila, Beneficiarul isi rezerva dreptul de a efectua, impreuna cu Contractorul, o investigatie interna pentru identificarea cauzelor profunde ale incidentului si definirea masurilor de imbunatatire.

4.16.11. Contractorul accepta si este de acord in mod expres ca are responsabilitate in fata Autoritatilor pentru si in legatura cu indeplinirea obligatiilor privind siguranta muncii la sediile/punctele de lucru ale Beneficiarului (inclusiv pe Santier).

4.16.12. Beneficiarul si Contractorul vor coopera pentru a asigura, documenta si semna informatiile oferite reciproc privind implementarea in siguranta a activitatilor, tinand cont de natura/riscurile activitatilor si de riscurile specifice locului de munca.

4.17. Conflictele de interese

4.17.1. Contractorul, avand in vedere si faptul ca sursele de finantare a pretului prezentului contract sunt asigurate, partial, din fonduri europene – PNRR, declara ca a efectuat toate verificarile necesare si ca urmare a semnarii si executarii prezentului contract, nu se afla in conflict de interese, astfel cum conflictul de interese este reglementat atat de legislatia nationala, cat si de legislatia europeana.

4.17.2. Contractorul va lua toate masurile necesare pentru a preveni sau inceta orice situatii care pot compromite executarea in mod corect si obiectiv a Contractului.

4.17.3. Orice conflict de interese ce poate aparea in timpul executarii Contractului va fi notificat Beneficiarului fara intarziere. In cazul unui astfel de conflict, Contractorul va lua imediat toate masurile necesare pentru a-l preveni si solutiona.

4.17.4. Conflictul de interese poate fi generat, in mod direct sau indirect, de un interes financiar, economic sau de un alt interes personal impartasit intre persoanele cu functii de decizie in cadrul Contractorului (inclusiv al tuturor membrilor din asociere si al Subcontractorilor sai), pe de o parte, si persoanele cu functii de decizie in cadrul Beneficiarului.

4.17.5. Beneficiarul isi rezerva dreptul de a verifica daca aceste masuri sunt corespunzatoare si poate solicita masuri suplimentare, dupa caz. Contractorul se va asigura ca Personalul Contractorului cu functii de decizie nu este pus intr-o situatie ce poate genera un conflict de interese. Fara a afecta obligatia ce ii revine prin Contract, Contractorul va inlocui imediat si gratuit pentru Beneficiar orice persoana cu functie de decizie din Personalul Contractorului expus unei astfel de situatii.

4.17.6. In acest sens, persoanele cu functii de decizie si persoanele implicate in desfasurarea proiectului din partea Beneficiarului sunt:

[Nume, functie]

4.17.7. De asemenea, Contractorul declara pe proprie raspundere ca nu exista niciun interes financiar, economic sau de alta natura între persoanele cu functii de decizie din cadrul Contractorului (inclusiv al tuturor membrilor din asociere si al Subcontractorilor sai), pe de o parte, si persoanele cu functii de decizie in cadrul oricarei autoritati implicate in procesul de acordare a fondurilor europene în cadrul prezentului proiect, precum, dar fara a se limita la, Ministerul Energiei sau Ministerul Finantelor.

4.18. Conexiunea SCADA

4.18.1. Pe durata contractului (include perioada de executie si perioada de garantie), Contractorul va asigura si va permite Beneficiarului acces total, gratuit, neconditionat si in conditii de deplina siguranta (inclusiv acces la distanta/remota), la conexiunile de comunicatii si echipamentele de conectare si sistemul SCADA ce permite monitorizarea CEF si pentru a utiliza orice date generate de sistem, in conditiile prevazute de Contract si conform Legii Aplicabile.

4.19. Interferente cu traficul si caile de acces

4.19.1. Contractorul se va asigura ca executia Lucrarilor si activitatile sale aferente nu afecteaza traficul si nu obstructioneaza caile de comunicatie cum ar fi drumuri, cai ferate, cursuri de apa si aeroporturi, cu exceptia masurilor prevazute in Cerintele Beneficiarului. Se vor avea in vedere in special restrictiile de greutate si de gabarit la alegerea rutelor si vehiculelor.

4.19.2. Contractorul va fi responsabil pentru repararea oricaror daune aduse cailor de acces si generate de folosirea necorespunzatoare a acestor cai de catre Contractor.

4.19.3. Contractorul va fi responsabil pentru orice masuri speciale pe care le considera necesare pentru a proteja, consolida sau amenaja sectiuni ale cailor de acces, indiferent daca sunt sau nu executate de el. Contractorul va informa Beneficiarul cu privire la orice masuri speciale pe care intentioneaza sa le ia inainte de a le executa.

4.19.4. Contractorul va suporta toate costurile, tarifele si taxele pentru accesele cu destinatie speciala si/sau temporara care ii pot fi necesare, inclusiv cele pentru caile de acces pe Santier.

4.20. Utilitati, cabluri si conducte

4.20.1. Daca, pe parcursul proiectarii si/sau executiei Lucrarilor, Contractorul descopera repere ce indica traseul unor cabluri, conducte sau altor utilitati subterane, va mentine aceste repere in pozitie sau le va inlocui, daca proiectarea si/sau executia Lucrarilor necesita inlaturarea lor temporara.

4.20.2. Contractorul va fi responsabil de pastrarea, protejarea, mutarea sau inlocuirea, dupa caz, a cablurilor, conductelor si altor utilitati prevazute in Contract sau descoperite pe parcursul proiectarii si/sau executiei Lucrarilor, in conformitate cu cele prevazute in Contract, Lege Aplicabila si in reglementarile si acordurile specifice ale proprietarilor/gestionarilor acestor retele de utilitati, inclusiv prevederile avizelor date de catre acestia.

4.20.3. Cand o activitate de pe Santier poate provoca perturbari sau afecta un serviciu de utilitati, Contractorul il va informa imediat in scris pe Beneficiar si va lua masurile corespunzatoare in timp util cu scopul continuarii normale a proiectarii si/sau executiei Lucrarilor.

4.21. Trasarea

4.21.1. Contractorul va fi responsabil de: (i) trasarea exacta a Lucrarilor in raport cu reperele si sistemele de referinta initiale prevazute in Contract sau comunicate de Beneficiar; (ii) corectitudinea pozitiei, cotelor, dimensiunilor si traseului tuturor partilor din Lucrari; si (iii) mobilizarea, pe parcursul executarii Contractului, a tuturor instrumentelor, aparaturii si manoperei necesare in legatura cu responsabilitatile de mai sus.

4.21.2. Daca, in orice moment in timpul executarii Contractului, apare o eroare in pozitia, cotele, dimensiunile sau traseul unei parti din Lucrari, Contractorul, la solicitarea Beneficiarului, va rectifica orice eroare, fara a fi indreptatit la prelungirea Duratei de Executie sau la plata unor costuri suplimentare.

4.21.3. Verificarea trasarii Lucrarilor de catre Beneficiar sau Reprezentantii acestuia nu-l va exonera in vreun fel pe Contractor de responsabilitatea pentru acuratete, iar Contractorul va proteja si pastra cu atentie toate reperele, jaloanele, pichetele si alte elemente folosite in trasarea Lucrarilor.

4.22. Lucrari provizorii

4.22.1. Contractorul va executa toate Lucrarile provizorii pentru a permite executarea Contractului. Cu exceptia cazului in care este prevazut altfel in Cerintele Beneficiarului, Contractorul, in legatura cu orice Lucrari provizorii, va fi responsabil pentru obtinerea terenului necesar, proiectarea, obtinerea avizelor si autorizatiei de construire (daca este necesar), executia, demontarea sau dezafectarea si readucerea suprafetelor de teren aferente la starea lor initiala.

4.23. Descoperiri

4.23.1. Artefactele, antichitatile si obiectele naturale, numismatice, sau de alta natura de interes stiintific, precum si obiectele rare si obiectele obtinute din materiale pretioase descoperite in timpul executarii Contractului vor ramane in proprietatea si responsabilitatea Beneficiarului si vor fi incredintate in grija si sub autoritatea acestuia. In cazul unor neintelegeri, Beneficiarul va fi, intre Parti, singura autoritate in masura sa decida cu privire la calificarea descoperirilor prevazute in acest articol.

4.23.2. Descoperirile de orice fel din timpul executarii Contractului vor fi notificate imediat Beneficiarului, care va emite instructiuni catre Contractor asupra gestionarii acestor descoperiri, avand in vedere prevederile Legii Alicabile si ale Contractului.

4.24. Suprapunerea unor contracte

4.24.1. Contractorul, in conformitate cu cele prevazute in Contract si cu instructiunile Beneficiarului, va asigura conditii corespunzatoare pentru: (i) prestarea de catre alti furnizori sau antreprenori terti angajati de Beneficiar a unor servicii sau executia unor lucrari care nu fac obiectul Contractului pe Santier (cum ar fi instalarea unei capacitati de stocare a energiei), fara a afecta graficul de executie al contractului sau a genera costuri pentru Contractor sau (ii) inspectiile, controlul reprezentantilor Autoritatilor cu privire la Lucrarile executate, CEF, Santier sau vecinatatile Santierului. Aceste conditii pot include folosirea unor cai de acces pentru care Contractorul este responsabil, a unor Lucrari provizorii sau, cu caracter temporar si exceptional, a unor Echipamente ale Contractorului.

4.25. Alte obligatii

4.25.1. Contractorul va indeplini in mod corespunzator si la termen orice alte obligatii mentionate expres in Contract (inclusiv, obligatia de a constitui Garantia de BunaExecutie, garantia de returnare a avansului etc.).

4.26. Modificari in structura Contractorului

4.26.1. Partile atesta ca actionariatul actual al Contractorului reprezinta o conditie esentiala in evaluarea de catre Beneficiar a capacitatii Contractorului de a executa prezentul Contract. In consecinta, daca se estimeaza ca o schimbare a controlului va avea loc, Contractorul va transmite catre Beneficiar, cat de curand posibil dar nu mai tarziu de 30 zile inainte de data estimata a schimbarii controlului, o notificare scrisa descriind in detalii rezonabile tranzactia avuta in vedere si care are ca rezultat schimbarea controlului. Partile vor negocia, inainte de survenirea schimbarii controlului, conditiile ce trebuie indeplinite si actiunile ce trebuie efectuate de catre Contractor pentru a fi capabil sa continue executarea Contractului.

5. OBLIGATIILE SI DREPTURILE BENEFICIARULUI

5.1. Furnizarea Documentelor de catre Beneficiar

5.1.1. Beneficiarul se obliga sa puna la dispozitia Contractorului Cerintele Beneficiarului care reprezinta cerintele esentiale pentru executarea Lucrarilor si Serviciilor. Cerintele Beneficiarului sunt detaliate in Caietul de Sarcini si in Documentele Beneficiarului si includ, fara a se limita la:

- Caietul de sarcini (RfP) ;
- Toate acordurile, avizele si autorizatiile obtinute pana la momentul semnarii contractului, precum si documentatia DTAC pe baza carora s-a obtinut Autorizatia de construire (AC parc fotovoltaic, AC stație electrică, AC conexiune MT între Parc și Stația Electrică Utilizator);
- Orice alte cerinte ale Beneficiarului, potrivit Contractului.

5.1.2. Beneficiarul va furniza Contractorului Documentele Beneficiarului (inclusiv, documentele atasate Caietului de Sarcini), conform art. 6.4 de mai jos.

5.2. Accesul pe Santier

5.2.1. Beneficiarul va asigura Contractorului accesul pe Terenul aferent Proiectului si va pune amplasamentul la dispozitia Contractorului in termenul prevazut la art. 6.3.1.

5.2.2. La predarea Amplasamentului, Partile vor semna un proces verbal de predare-primire, care va consemna data predarii si situatia tehnica a Santierului, inclusiv utilitatile disponibile, dupa caz.

5.3. Autorizatii si asistenta

5.3.1. Beneficiarul pune la dispozitia Contractorului Autorizațiile de construire si documentele conexe (DTAC, si toate avizele aferente) necesare pentru a executa Lucrarile. In cazul in care sunt necesare actualizari sau modificari ale documentatiei si a autorizatiilor deja obtinute, Contractorul este responsabil pentru elaborarea documentatiei si obtinerea avizelor si autorizatiilor necesare, cu incadrarea in termenul si pretul contractului. Orice alte autorizatii, avize, permise necesare pentru executarea lucrarilor intra in responsabilitatea Contractorului.

5.3.2. Beneficiarul va plati toate taxele si tarife necesare pentru actualizarea (prelungirea) Autorizatiei de construire.

5.3.3. Beneficiarul va oferi Contractorului asistenta si informatiile necesare, care nu ar fi accesibile in mod facil si care pot afecta Contractorul in indeplinirea obligatiilor ce ii revin prin Contract, pentru pregatirea documentatiei si obtinerea avizelor, acordurilor, aprobarilor necesare a fi obtinute de catre Contractor potrivit Contractului si Legii Aplicable.

5.3.4. In cazul in care din vina Contractorului sunt necesare revizuir/modificari ale actelor administrative emise de autoritati, platile generate de aceasta situatie revin in sarcina exclusiva a Contractorului.

5.4. Personalul Beneficiarului

5.4.1. Beneficiarul va desemna si ii va notifica Contractorului persoanele cheie care vor face parte din echipa Beneficiarului de implementare a proiectului (inclusiv Reprezentantul Beneficiarului), precum si responsabilitatile acestora in legatura cu Contractul, in cadrul sedintei de debut.

5.4.2. Beneficiarul isi rezerva dreptul de a inlocui orice persoana cheie a Personalului Beneficiarului si de a instiinta prompt Contractorul in acest sens.

5.5. Plata Pretului Contractului

5.5.1. Beneficiarul va efectua plata catre Contractor a Pretului Contractului pentru Lucrarile executate, conform Graficului de Plati, in conditiile art. 15. Condițiile aplicabile privind acceptarea tranșelor de plata sunt definite si detaliate in art. 15 din contract si Anexa 4.

5.5.2. Beneficiarul va efectua plata Serviciilor conform conditiilor mentionate la art. 12. Termenele de plată către Contractorul EPC, vor fi in linie cu prevederile Anexei nr. 11 la Caietul de sarcini si nu vor fi influentate de termenele si eventualele intarzieri din procesul de plati / decontare aferent finantarii nerabursabile obtinute de beneficiar in baza Contractului de Finantare.

5.6. Dreptul de control al Beneficiarului / Autorități ale Statului Român

5.6.1. Pe durata prezentului contract, Contractorul va fi obligat să permită accesul în șantier Beneficiarului sau reprezentanților acestuia ori de câte ori se va considera necesară verificarea stadiului lucrărilor, precum și la documentele relevante necesare îndeplinirii obligațiilor legale ale Beneficiarului, cât și autorităților competente.

6. EXECUTAREA CONTRACTULUI SI INTARZIERI

6.1. Reguli de executare a Lucrarilor

6.1.1. Pe parcursul tuturor fazelor de implementare a proiectului Centralei Electrice Fotovoltaice (proiectare, inginerie, achizitie Materiale, instalare si montaj Parti Componente, executare Lucrari, inclusiv Punerea in Functiune a CEF si testarea performantei acesteia), Contractorul se va asigura ca:

- (i) toate Lucrarile de proiectare, inginerie, executie si mentenanta se vor realiza in deplina conformitate cu Cerintele Beneficiarului din Caietul de Sarcini si instructiunile Beneficiarului, inclusiv in ceea ce priveste Personalul Contractorului si Subcontractorii acestuia;
- (ii) Lucrarile vor fi executate cu respectarea activitatilor si Duratei de Executie aferente fiecărei Etape de Lucru, in conformitate cu Programul de Executie;
- (iii) toate Partile Componente si Materialele integrate in Centrala Electrica Fotovoltaica vor fi: **(a) noi, si proiectate si fabricate in conformitate cu practicile de inginerie de ultima generatie si Standardele romanesti si internationale**, (b) manipulate, transportate si depozitate in Santier in conditii de protectie si siguranta;
- (iv) dispune de personal in numar suficient si specializat (care dispune de experienta si aptitudinile necesare) pentru progresul si executarea corespunzatoare a tuturor Lucrarilor, la termenele si conform cerintelor din Programul de Executie, astfel incat sa asigure Centralei Electrice Fotovoltaice o durata minima de viata de 25 de ani si functionarea la parametrii garantati mentionati in Caietul de Sarcini.

6.1.2. Pe parcursul executarii proiectului de construire si dezvoltare a Centralei Electrice Fotovoltaice Contractorul va indeplini rolul de proiectant si antreprenor general, avand toate obligatiile si responsabilitatile instituite prin Contract si Legea Aplicabila.

6.1.3. Pentru evidenta activitatilor si controlul calitatii Lucrarilor si Materialelor, Contractorul va mentine pe toata Durata de Executie (pana la aprobarea Receptiei dupa Testarea Performantei), **un jurnal de santier**, in care va inregistra ori de câte ori este necesar dar cel puțin săptămânal:

- (i) conditiile meteorologice, perioadele suspendare a activitatilor din cauza conditiilor meteorologice nefavorabile;
- (ii) numarul si echipele (pe specializari) prezente pe Santier;
- (iii) Materialele achizitionate, livrate si depozitate in Santier si in alte locuri, precum si Materialele incorporate in Lucrari;
- (iv) Echipamentele (inclusiv Echipamentele Contractorului) utilizate pe Santier si alte locuri;
- (v) testele efectuate si probele prelevate;
- (vi) Lucrarile executate;
- (vii) lista diferitelor obstacole sau a dificultatilor intampinate de Contractor in timpul executiei Lucrarilor;
- (viii) incidente si/sau accidente;
- (ix) instructiuni primite de la Beneficiar, sau dupa caz, de la Reprezentantul Beneficiarului;

(x) Sedintele de monitorizare a progresului lucrarilor, minutele incheiate in cadrul sedintelor.

6.1.4. La cererea Beneficiarului, pe parcursul derulării lucrărilor, Contractorul va pune la dispozitia sa o copie a jurnalului de santier. La punerea în funcțiune a centralei fotovoltaice, Contractorul va atașa Cărții tehnice a Construcției (documentația „As Built”) o copie a jurnalului de șantier.

6.1.5. De fiecare data cand Lucrarile ajung intr-o anumita faza determinata, in conformitate cu Programul de Executie si planul si programele de control stabilite in Documentatia Tehnica, Contractorul va convoca, in conformitate cu prevederile Legii Aplicabile si in termenul prevazut de Documentatia Tehnica sau Legea Aplicabila, factorii responsabili in vederea verificarii lucrarilor ajunse in faza determinata si aprobarii continuarii executiei Lucrarilor.

6.1.6. Lucrarile vor fi supuse inspectiilor, evaluarilor, testelor si probelor conform cerintelor si procedurilor din Caietul de Sarcini, Documentatiei Tehnice si Programului de Executie.

6.1.7. Lucrarile si/sau Materialele care nu corespund calitatii specificate, prezinta Defecte sau nu sunt executate conform acestui Contract si Legii Aplicabile vor fi respinse de catre Beneficiar sau reprezentatul Beneficiarului, acestia fiind indreptatiti sa suspende orice plata pana la remedierea Defectelor, deficientelor, neconformitatilor sau inlocuirea Materialelor respinse in termenul indicat de Beneficiar.

6.2. Managementul proiectului

6.2.1. Contractorul va desemna o echipa de management a proiectului, inca de la sedinta de demarare a activitatilor in Contract, iar pentru orice membru nou al echipei de management, Contractorul va notifica Beneficiarul în termen de 5 zile lucrătoare de la modificarea efectuată.

6.2.2. In timpul executarii Lucrarilor de la organizarea initiala a Santierului si ulterior, Contractorul va mentine in Santier personal adecvat de management, supraveghere, tehnic, calitate si securitate, pentru a asigura gestionarea rapida si profesionista a tuturor activitatilor si problemelor legate de Lucrari.

6.2.3. Contractorul poate inlocui in termen de 7 Zile Reprezentantul Contractorului, la cererea scrisa a Reprezentantului Beneficiarului, in cazul in care, din punctul de vedere al Beneficiarului, persoana respectiva nu detine competentele necesare pentru exercitarea in mod corespunzator a acestui rol.

6.2.4. Beneficiarul/Reprezentantul Beneficiarului va asigura comunicarea permanenta cu echipa Contractorului, evidenta tuturor documentelor referitoare la derularea Contractului, monitorizarea permanenta si evaluarea periodica a gradului de indeplinire a obiectivelor Contractului.

6.2.5. Toate notificările pe perioada derulării activităților in Contract vor fi analizate in cadrul sedintelor de monitorizare a progresului Lucrarilor si incluse in jurnalul/registrul de santier si in minutele intalnirilor.

6.2.6. In termen de maxim 10 Zile de la Data Intrarii in Vigoare, Contractorul va convoca sedinta de organizare a Proiectului. In termen de 3 Zile lucratoare de la această ședință, Contractorul va intocmi un proces-verbal al intalnirii, care se va semnata de ambele Parti.

6.2.7. In cadrul intalnirii se vor stabili procedurile detaliate de comunicare intre Parti, revizie, verificare si aprobare, formatul de raportare, livrabile etc. Toate aceste principii si formate vor fi anexate procesului verbal de sedinta si vor fi transmise catre membrii echipelor ambelor Parti, prin grija Contractorului.

6.3. Inceperea Lucrarilor

6.3.1. Beneficiarul prin reprezentantii sai (Administratori, angajati etc), va preda Contractorului Santierul la data semnarii procesului verbal privind sedinta de demarare a activitatilor in Contract.

6.3.2. La data predarii Santierului, Beneficiarul prin reprezenantii sai (Administratori, angajati etc) va emite catre Contractor ordinul de incepere a Lucrarilor in care va preciza Data de Incepere.

6.3.3. Data de Incepere nu va depasi 5 Zile de la momentul ordinului de Incepere a Lucrarilor.

6.4. Documentele proiectului

6.4.1. Beneficiarul a pus la dispozitia Contractorului Caietul de Sarcini si anexele acestuia.

6.4.2. Contractorul declara si garanteaza ca a studiat si analizat documentele proiectului si cunoaste in detaliu Cerintele Beneficiarului si cele descrise in documentele proiectului de la art. 6.4.1., si ca Oferta (propunerea tehnica) sa acopera toate aceste cerinte.

6.4.3. In acest sens, Documentele proiectului sunt parte integranta a prezentului contract.

6.5. Proiectarea si ingineria

6.5.1. Dupa Data de incepere, Contractorul va studia cu atentie Cerintele Beneficiarului, toate documentele puse la dispozitie (inclusiv DTAC, AC, Acord de mediu/ Decizie de incadrare) si reperiile topografice sau sistemele de referinta initiale prevazute in Contract sau comunicate de Beneficiar, exercitand cel putin diligentele definite in Cerintele Beneficiarului. In termen de maxim 20 de Zile calendaristice de la Data de incepere, Contractorul va notifica Beneficiarul cu privire la orice eventuala eroare, greseala sau alta neconcordanta identificata in Cerintele Beneficiarului sau in aceste repere sau sisteme de referinta.

6.5.2. Dupa primirea acestei notificari, Beneficiarul va decide daca se vor aplica prevederile art. 7.1 - Modificari necesare si va notifica, in mod corespunzator, Contractorul. Daca si in masura in care, avand in vedere costurile implicate, conditiile si timpul de pregatire a ofertelor, un antreprenor diligent, acordand atentia necesara, ar fi identificat eroarea, greseala sau defectul atunci cand a inspectat Santierul si a examinat Cerintele Beneficiarului inainte de depunerea Ofertei Contractorului, **Durata de Executie nu va fi prelungita si Pretul Contractului nu va fi modificat.**

6.5.3. Contractorul va elabora, in termenele prevazute in Oferta tehnica (si in completarile si clarificarile aferente) Documentatia Tehnica a Lucrarilor de realizare a Centralei Electrice Fotovoltaice, care va respecta cu strictete Cerintele Beneficiarului (inclusiv, cele din Caietul de Sarcini), Oferta (propunerea tehnica) Contractorului si cerintele de calitate impuse de Standarde si Legea Aplicabila.

6.5.4. Documentatia Tehnica va fi elaborata pentru toate fazele Lucrarilor, inclusiv daca va fi cazul pentru (i) autorizarea (eventuala actualizare a autorizarii) executarii Lucrarilor (e.g. documentatia D.T.A.C.), (ii) executarea Lucrarilor (e.g. documentatia P.T. si D.D.E), inclusiv lucrarile privind sistemul/infrastructura electrica si conexiunea la reseaua operatorului de retea (Operator de retea: DEER), construirea, instalarea si Punerea in Functie a CEF, asa cum sunt descrise in Caietul de Sarcini.

6.5.5. Contractorul va asigura verificarea si avizarea Documentatiei Tehnice prin verificatori atestati pe domenii/sub-domenii de specialitati, in orice faza de proiectare, pe intreaga Durata de Executie.

6.5.6. Contractorul va transmite Beneficiarului Documentatia Tehnica spre revizuire si aprobare. Aprobarea de catre Beneficiar a Documentatiei Tehnice nu il va exonera pe Contractor de raspundere cu privire la Documentatia Tehnica.

6.5.7. In cazul unor erori de proiectare sesizate pe parcursul executiei Lucrarilor, unor erori de executie ce necesita remedieri, unor modificari de solutii solicitate de Beneficiar sau aparute in urma unor situatii imprevizibile la data aprobarii Documentatiei Tehnice, Contractorul se va asigura ca, in masura permisa de Legea Aplicabila, Documentatia Tehnica va fi amendata prin emiterea de dispozitii de santier, si aprobata/ de Autoritati in conditiile Legii Aplicabile, dupa caz. Nu orice modificare prin dispozitie de santier va atrage o Modificare in sensul art. 7.

6.5.8. Contractorul va fi raspunzator de Documentatia Tehnica elaborata in conditiile Contractului si Legii Aplicabile.

6.6. Autorizatiile

6.6.1. Contractorul va intocmi si va pune la dispozitia Beneficiarului documentatia pentru obtinerea/prelungirea/actualizarea de catre Beneficiar a tuturor Avizelor/Autorizatiilor necesare pentru indeplinirea obiectului prezentului Contract, in conformitate cu Legea Aplicabila, inclusiv pentru pregatirea Documentatiei Tehnice, pentru procurarea si aprovizionarea in Santier a Materialelor, pentru executia Lucrarilor si a Serviciilor, pentru remedierea oricaror Defecte, pentru testarea, racordarea la Sistemul Energetic National si Punerea in Functie a CEF-

6.6.2. Contractorul nu va executa nicio Lucrare si niciun Serviciu in baza Contractului in lipsa Autorizatiilor valabile necesare.

6.7. Durata de Executie

6.7.1. Programul de Executie

6.7.1.1. In termen de 20 Zile de la Data de Începere a contractului, Contractorul va pregati si furniza Beneficiarului: (i) Programul de Executie detaliat al tuturor activitatilor din Contract pe baza programului de executie de referinta atasat in Anexa 3 la Contract, si (ii) planul calitatii, planul general de control al calitatii,

planul de control al calitatii Lucrarilor executate, planul de mediu, planul de securitate si sanatate al Contractorului si Subcontractorilor, precum si celelalte planuri, proceduri si programe descrise in Caietul de Sarcini.

6.7.1.2. Programul de Executie, precum si planurile si procedurile elaborate de Contractor vor fi supuse analizei si aprobarii Beneficiarului. Odata acceptate de Beneficiar, Programul de Executie, planurile, procedurile si programele Contractorului vor deveni instrumente pe baza carora Beneficiarul va urmări si controla performanta si progresul Lucrarilor. **Acceptarea Programului de Executie si a planurilor, procedurilor si programelor Contractorului nu va exonera Contractorul de responsabilitatile si raspunderea ce ii revine** conform Contractului sau Legii Aplicabile.

6.7.1.3. Programul de Executie va fi elaborat pe baza Ofertei Contractorului, cu respectarea deplina a cerintelor din Caietul de Sarcini si a programului de executie a Lucrarilor de referinta atasat in Anexa 3 la prezentul Contract. Programul de Executie va fi intocmit sub forma metodei drumului critic si va indica in mod foarte clar, inclusiv: Graficul de Executie intocmit sub forma metodei drumului critic, indicand in mod foarte clar Etapele de Lucrari si ordinea in care Contractorul intentioneaza sa realizeze Lucrarile (proiectare, inginerie, achizitie Materiale, instalare si montaj, executare Lucrari, testare si Punere in Functiune, operare instalatie si predare Instalatie);

- (i) Categoriile si stadiile de Lucrari;
- (ii) Secventa si termenele intermediare de realizare a Lucrarilor;
- (iii) Partile Componente si Materialele care vor fi integrate in Lucrarile privind Centrala Electrica Fotovoltaica;
- (iv) Un raport descriptiv care sa includa:

a. o descriere generala a metodelor si a Etapelor de Lucrari pe care Contractorul le va implementa in executia Lucrarilor;

b. estimarea numărului și structurii de personal pe fiecare categorie de Lucrari, numărul si tipul de Echipamente ale Contractorului necesare in Santier, pentru fiecare Etapa de Lucrari;

c. o estimare privind numărul Subcontractorilor si a restului Personalului Contractorului implicat.

6.7.1.4. În plus, Programul de Execuție va conține și:

- (i) Graficul de livrare, instalare si punere in functiune a Partilor Componente si Materialelor;
- (ii) Programul de inspectie si testare elaborat conform cerintelor din Caietul de Sarcini si Oferta Contractorului.

6.7.1.5. Programul de Executie va fi analizat si aprobat sau respins de Beneficiar in termen de maxim 10 Zile de la transmiterea acestuia de catre Contractor. In cazul in care Programul de Executie este respins in mod justificat, Contractorul va retransmite o varianta revizuita in maxim 10 zile iar Beneficiarul va avea dreptul sa sisteze orice plata catre Contractor pana la remedierea si acceptarea Programului de Executie. Prevederile acestui articol se aplica si pentru celelalte programe si/sau proceduri care cad in sarcina Contractorului.

6.7.1.6. Contractorul va transmite **pana pe data de 10 a fiecarei luni** un Program de Executie revizuit/actualizat, inclusiv, daca: (i) programul anterior nu mai corespunde progresului real al Lucrarilor si/sau obligatiilor Contractorului, sau (ii) se inregistreaza intarzieri de la termenele intermediare de executie a Lucrarilor. **Fiecare versiune revizuita/actualizata** a Programului de Executie **va fi aprobata de catre Beneficiar** fără modificarea Datei de Finalizare a CEF.

6.7.1.7. Daca Contractorul nu transmite Programul de Executie sau orice versiune revizuita a acestuia, intocmite conform prezentului Contract, la termenele mai sus mentionate, Beneficiarul va sista plățile către Contractor până la conformarea acestuia.

6.7.2. Durata de Executie

6.7.2.1. Durata de Executie pe care Contractorul se obliga sa o respecte este de **luni de la Data de Incepere.**

6.7.2.2. Contractorul va realiza si finaliza toate Lucrarile descrise in Oferta Contractorului si Programul de Executie (proiectare, inginerie, achizitie Materiale, instalare si montaj, executare Lucrari, testare, remedierea Defectelor, Punere in Functiune, obtinerea aprobarii Receptiei la Terminarea Lucrarilor, Receptiei la Punerea in Functiune si Receptiei dupa Testarea Performantei, predarea Documentelor Contractorului etc.) pana la Data Finalizarii. Data limita pentru finalizarea lucrarilor si Receptia la punerea in functiune a CEF este cel mai tarziu cu 20 de zile inainte de Termenul limita de 31.12.2024.

6.7.2.3. Lucrarile se vor executa pe Etape de Lucrari cu respectarea termenelor intermediare mentionate in Programul de Executie.

6.7.3. Prelungirea Duratei de Executie

6.7.3.1. În măsura în care termenul limită de punere în funcțiune în conformitate cu Contractul de Finanțare nu este depășit, Contractorul poate fi îndreptatit la prelungirea Duratei de Executie si a Datei de Finalizare daca si in masura in care terminarea Lucrarilor este sau va fi intarziata datorita uneia din urmatoarele cauze, sub conditia transmiterii de catre Contractor catre Beneficiar a unei notificari scrise prealabile de revendicare a prelungirii Duratei de Executie:

(i) conditii meteorologice adverse exceptionale: -

(ii) forta majora;

6.7.3.2. In oricare din situatiile din art. 6.7.3.1., Contractorul va notifica in scris Beneficiarul, in maxim 3 Zile de la aparitia cauzei/ evenimentului, cu privire la cauza care ar putea atrage prelungirea Duratei de Executie si va prezenta documente si dovezi suport.

6.7.3.3. Daca Partile nu reusesc sa ajunga la un acord cu privire la prelungirea Duratei de Executie in termen de 30 Zile de la solicitarea Contractorului, disputa se va solutiona conform art. 26 din Contract.

6.7.3.4. Beneficiarul va acorda perioada de prelungire strict rezultata din cauza de prelungire a Duratei de Executie, sau cea care rezulta in urma solutionarii disputei in conditiile clauzei 6.7.3.3.

6.7.3.5. Contractorul nu poate pretinde prelungirea Duratei de Executie in nicio alta situatie.

6.7.4. Intarzieri

6.7.4.1. Contractorul va preveni aparitia oricaror intarzieri, iar daca astfel de intarzieri intervin, va limita efectele intarzierilor aparute pe Santier, fara ca aceste remedii sa afecteze celelalte drepturi ale Beneficiarului din Contract (penalitati de intarziere etc.).

6.7.4.2. In cazul in care Contractorul si/sau Subcontractorii sai sunt in intarziere cu privire la una sau mai multe Etape de Lucrari/ Lucrari din Programul de Executie, pentru recuperarea timpilor de intarziere, Contractorul se obliga, cu respectarea Legii Aplicabile, pe costul si responsabilitatea acestuia: (i) sa creasca necesarul de personal angajat/contractat si/sau a Echipamentelor Contractorului, si/sau (ii) sa creasca numarul orelor de munca a personalului angajat/contractat in realizarea Lucrarilor. In acest scop, Contractorul va actualiza Programul de Executie cu un plan de masuri pe care Contractorul le va lua in considerare pentru recuperarea intarzierilor aparute.

6.7.4.3. Daca Contractorul depășește cu mai mult de 30 de zile termenele intermediare ale Etapelor de Lucrari mentionate in Programul de Executie (luand in calcul reviziile/actualizarile efectuate), Beneficiarul va fi îndreptatit sa retina in contul Beneficiarului din fiecare Certificat de Plata o sumă, astfel: Pentru Etape intermediare, **20%** din valoarea Etapelor de Lucrari pentru care s-au inregistrat intarzieri; sumele astfel reținute, vor fi restituite de către Beneficiar, Contractorului, la data Punerii in Functiune, daca Data Finalizarii a fost respectata.

6.7.4.4. In cazul in care Contractorul nu finalizeaza Lucrarile pana la Data Finalizarii, Beneficiarul va fi îndreptatit sa perceapa de la Contractor o penalitate de intarziere care curge intre Data Finalizarii contractuala si Data de Operare Comerciala a CEF, după cum urmează:

Penalitatea va fi de 0,5% din prețului contractului pentru fiecare zi de întârziere.

6.7.4.5. **Suma maxima a penalitatilor de intarziere va fi de 80% din Pretul Contractului.** Pentru evitarea oricarui dubiu, Partile convin in mod expres ca acest plafon de limitare a raspunderii este aplicabil numai penalitatilor de intarziere mentionate de art. 6.7.4.3 si art. 6.7.4.4 ale Contractului, nu si altor categorii de

sume/ despăgubiri la care Beneficiarul ar fi îndreptăţit pentru neîndeplinirea obligaţiilor sau rezilierea Contractului.

6.7.4.6. Perceperea de către Beneficiar a penalităţilor de întârziere nu va exonera Contractorul de obligaţia de a termina Lucrarile sau de alte sarcini, obligaţii sau responsabilităţi pe care le are conform prevederilor Contractului sau ale Legii Aplicabile şi de plata despăgubirilor pentru daunele generate de către Contractor Beneficiarului.

6.7.4.7. Partile convin în mod expres ca omisiunea Beneficiarului de a colecta penalităţi de întârziere pe parcursul Duratei de Executie nu poate fi interpretată ca o renunţare la dreptul acestuia de a obţine aceste penalităţi de întârziere la finalul Duratei de Executie, în condiţiile art. 6.7.4.3, art. 6.7.4.4 şi art. 6.7.4.5, şi nu afectează în niciun mod acest drept al Beneficiarului.

6.7.4.8 Despăgubirile menţionate la art.6.7.4.6 vor cuprinde, dar fără a se limita, la următoarele:

- valoarea veniturilor nerealizate, inclusiv cele calculate pe baza valorii energiei neproduse şi nelivrate;
- valoarea unui eventual prejudiciu generat prin neacordarea parţială sau integrală a ajutorului de stat, care este de până la 26.892.000 (fără TVA) Lei; În cazul în care întârzierea punerii în funcţiune va genera o reducere parţială sau totală a valorii a sumei ajutorului de stat prevăzut în contractul de finanţare pe programul PNRR, valoarea acestui prejudiciu va fi considerată în calculul valorii despăgubirilor percepute Contractorului EPC;
- orice alte daune/prejudicii cauzate Beneficiarului de către Contractor.

6.7.4.9. Pentru claritate, în situaţia în care Întârzierile Contractorului conduc la pierderea finanţării prin ajutorul de stat, Contractorul va acoperi întregul prejudiciu (i.e., valoarea finanţării), plus o penalitate de 10% aplicată la această valoare, plus orice alt prejudiciu suferit de Beneficiar.

7. MODIFICARI

7.1. Modificări necesare

7.1.1. Contractorul este responsabil **pentru orice majorare sau reducere a cantităţilor de Lucrări executate şi de Materiale achiziţionate** faţă de cele indicate în listele de cantităţi prevăzute în Documentaţia Tehnică, cu excepţia cazului în care o asemenea majorare sau reducere este cauzată de o Modificare solicitată de Beneficiar.

7.1.2. Cu respectarea art. 7.2.1., oricând înainte de efectuarea Recepţiei la Terminarea Lucrarilor, Contractorul poate propune sau Beneficiarul poate instrui unele Modificări ale Cerinţelor Beneficiarului, Documentelor Contractorului sau ale Lucrarilor.

7.1.3. Sub condiţia să nu fi fost prevăzute prin Documentele Beneficiarului (inclusiv, Caietul de Sarcini) sau Legea Aplicabilă la Data Intrării în Vigoare, Contractorul poate propune unele Modificări necesare, care pot rezulta din:

- (i) modificările Legii Aplicabile survenite după data semnării Contractului sau după data aprobării Documentaţiei Tehnice şi/sau a Programului de Executie şi care pot afecta realizarea Lucrarilor;
- (ii) modificări solicitate de operatorul de reţea pentru conexiunea Centralei Electrice Fotovoltaice la reţea survenite după semnarea Contractului;
- (iii) alte situaţii limitativ prevăzute în Contract sau Legea Aplicabilă.

7.1.4. Orice propunere de Modificare va fi elaborată pe cheltuielile Contractorului şi va include, cel puţin următoarele elemente:

- (i) măsura în care propunerea corespunde sau nu cu prevederile Contractului;
- (ii) măsura în care propunerea corespunde sau nu cu prevederile actului de reglementare în domeniul mediului;
- (iii) măsura în care propunerea corespunde sau nu cu prevederile Autorizaţiilor obţinute pentru executarea Lucrarilor (dacă există);
- (iv) măsura în care propunerea implică riscuri pentru derularea contractului.

7.1.5. Modificările iniţiate şi justificate de Contractor vor fi supuse aprobării Beneficiarului. Se va aplica o procedură de aprobare în regim de urgenţă pentru lucrări necesare eliminării sau reducerii unor riscuri (siguranţa vieţii şi a integrităţii corporale, Lucrarilor, proprietăţilor vecine) survenite în unele situaţii urgente.

7.1.6. Orice Modificare care atrage o crestere a Pretului Contractului, schimbarea sau extinderea obiectului Lucrarilor, sau extinderea Datei Finalizarii se va realiza, dupa aprobarea prealabila a Beneficiarului, prin semnarea unui act additional la Contract.

7.1.7. Nicio Modificare nu va fi implementata inainte de: (i) aprobarea Modificarii de catre Beneficiar (in conditiile art. 7.1.5.) si, dupa caz, inainte de semnarea actului additional (in conditiile art. 7.1.6.) si, daca este necesar (ii) modificarea Documentatiei Tehnice, adaptarea Programului de Executie si obtinerea sau modificarea Autorizatiilor necesare.

7.2. Modificari excluse

7.2.1. Contractorul nu va transmite nicio propunere de Modificare care ar afecta caracteristicile imperative ale Lucrarilor, stabilite in Cerintele Beneficiarului.

7.2.2. Orice schimbare care rezulta din: (a) erori, omisiuni, greseli, lipsuri, discrepante sau alte deficiente in Documentele Contractorului (inclusiv, Documentatia Tehnica, Programul de Executie), (b) lucrari si/sau activitati care puteau fi previzibile atat din vizitarea si studierea amplasamentelor Centralelor Electrice Fotovoltaice, cat si din studiul si analiza atenta a Documentelor Beneficiarului (inclusiv, a Caietului de Sarcini), (c) lucrari si/sau activitati care puteau fi si au fost previzibile din cerintele Autorizatiilor obtinute si/sau din cerintele Legii Aplicabile in vigoare pana la aprobarea Documentatiei Tehnice, nu va reprezenta o Modificare. Contractorul va efectua aceste schimbari pe cheltuiala sa exclusiva si **fara a afecta Durata de Executie sau Pretul Contractului.**

7.2.3. Este exclusa orice modificare care ar putea avea ca efect afectarea totala sau partiala a rambursarii catre Beneficiar a fondurilor europene accesate in baza contractului de Finantare.

7.3. Imbunatatirea eficientei si valorii Lucrarilor

7.3.1. Fara a aduce atingere prevederilor art. 7.2.1, oricand inainte de data Receptiei la Terminarea Lucrarilor, Contractorul poate transmite in orice moment Beneficiarului o propunere scrisa de Modificari care, in opinia justificata a acestuia, daca va fi aprobata: (i) va urgenta terminarea Lucrarilor, (ii) va reduce costul intretinerii si exploatarii Centralei Electrice Fotovoltaice, (iii) va imbunatati eficienta sau valoarea Lucrarilor finalizate sau (iv) din alte considerente, va fi in avantajul Beneficiarului.

7.3.2. Propunerea de Modificare va contine elementele mentionate la art. 7.4.2. si va prezenta in ce masura Modificarea corespunde principiilor mentionate la art. 7.1.4. si limitarilor de la art. 7.2.1.

7.3.3. In acest caz, Contractorul va fi pe deplin responsabil pentru orice propunere facuta, inclusiv pentru perioadele necesare pentru aprobarea si implementarea Modificarii, modificarea Documentatiei Tehnice, obtinerea sau revizuirea Autorizatiilor necesare. In aceasta situatie, Contractorul nu va fi indreptatit la nicio prelungire a Duratei de Executie sau la vreo suplimentare a Pretului Contractului.

7.4. Impactul si analiza Modificarilor

7.4.1. Beneficiarul si Reprezentantul Contractorului vor analiza orice propunere de Modificare in raport cu impactul acesteia asupra Programului de Executie si a costurilor suplimentare pe care le poate atrage respectiva Modificare.

7.4.2. Odata cu propunerea de Modificare, Beneficiarul (daca Modificarea este initiata de Beneficiar) sau, dupa caz Contractorul (daca modificarea este solicitata de acesta), va transmite celeilalte Parti:

- (i) o descriere a activitatilor si lucrarilor ce vor fi implementate sau a masurilor ce vor fi luate si a ajustarilor care se impun asupra Programului de Executie;
- (ii) orice ajustare necesara a Duratei de Executie în măsura în care termenul limită de punere în funcțiune în conformitate cu Contractul de finanțare nu este depășit; si
- (iii) orice modificare a Pretului Contractului si a Graficului de Plati.

7.4.3. Beneficiarul va analiza elementele indicate la art. 7.4.2 si, in cazul Modificarilor initiate de catre Beneficiar, vor analiza si decide impreuna necesitatea prelungirii Duratei de Executie, respectiv a suplimentarii costurilor si Pretului Contractului atrase de Modificare.

7.4.4. Orice decizie asupra unei Modificari va fi adoptata cu respectarea urmatoarelor principii:

(i) orice extindere a Duratei de Executie în condițiile de la art.7.4.2. (ii), se va realiza strict in masura impusa de Modificare;

(ii) orice suplimentare a Pretului Contractului se va realiza luand in calcul cantitatile reale ale Lucrarilor suplimentare rezultate din Modificare si conditiile si limitele la care Pretul Contractual este supus potrivit Legii Aplicabile;

(iii) orice modificare a Pretului Contractului aferenta unor Lucrari suplimentare sau la care se renunta in urma unor Modificari va avea la baza urmatoarele principii:

(a) elemente similare si relevante din Contract, daca exista;

(b) estimari rezonabile de costuri la care se adauga cota de profit a Contractorului de 8% din valoarea costurilor suplimentare aferente modificarii;

(c) preturi de piata.

(iv) la calculul costurilor suplimentare atrase de extinderea Duratei de Executie ca urmare a Modificarii, daca si in masura in care Contractorul suporta altfel de costuri suplimentare, nu vor fi incluse profitul nerealizat, riscul de cheltuieli sau pierderea de profit a Contractorului.

7.4.5. In cazurile in care Contractorul are, conform Contractului (e.g. modificarea Documentatiei Tehnice din cauza unor erori de proiectare produse de Contractor etc.) sau Legii Aplicabile, obligatia de a opera o Modificare pe cheltuiala sa, Pretul Contractului si Durata de Executie nu vor suferi modificari.

8. SUSPENDAREA LUCRARILOR

8.1. Suspendarea initiata de Beneficiar (cu exceptia cazurilor in care suspendarea este din culpa Contractorului)

8.1.1. Beneficiarul poate solicita, oricand pe perioada de derulare a Contractului suspendarea tuturor Lucrarilor sau a unei parti din acestea, in anumite situatii justificate pe care Beneficiarul le va comunica Contractorului prin notificarea de suspendare transmisa.

8.1.2. In acest caz, Beneficiarul va transmite o notificare de suspendare in care va mentiona cauza suspendarii, data de inceput a suspendarii si data de reluare a executiei Lucrarilor (daca este cunoscuta), partea/ partile din Lucrari care se suspenda.

8.1.3. In termen de 10 Zile de la primirea notificarii scrise privind suspendarea Lucrarilor, Contractorul:

(i) va examina si revizui Programul de Executie, (ii) va estima costurile pe care le va suporta din cauza suspendarii Lucrarilor, (iii) va evalua orice alte consecinte care vor rezulta in mod rezonabil din cauza suspendarii Lucrarilor, si (iv) va propune un raport in acest sens Beneficiarului; beneficiarul va analiza propunerea si va transmite observatiile sale (daca va fi cazul) Contractorului, in termen de 10 zile lucratoare.

8.1.4. Dupa ce Partile au convenit cu privire la raportul prevazut de art. 8.1.3 (iv), Partile vor agreea cu buna-credinta plata acestor costuri prin semnarea unui act aditional la Contract, pe baza urmatoarelor principii: Beneficiarul va rambura doar acele costuri certe rezultate din suspendarea Lucrarilor, care nu ar fi fost suportate de Contractor in lipsa suspendarii Lucrarilor și sunt fundamentate pe baza inregistrarilor si documentelor justificative furnizate de Contractor Beneficiarului.

8.1.5. In cazul suspendarii Lucrarilor, Beneficiarul va plati prețul Materialelor deja comandate, daca Contractorul face dovada faptului că aceste comenzi nu pot fi suspendate sau anulate. Partile vor stabili de comun acord locul livrării si/sau modalitatea de depozitare în cazul în care acestea sunt diferite de locația prevăzută în contract. În cazul în care suspendarea contractului generează costuri suplimentare pentru Contractor, acestea vor fi suportate de Beneficiar.

8.1.6. In urma notificarii de suspendare a Lucrarilor, Contractorul:

(i) va inceta imediat executarea Lucrarilor in masura ceruta prin notificarea scrisa de suspendare de la data suspendarii, cu exceptia oricaror actiuni si masuri necesare a fi mentinute pentru protectia si conservarea Lucrarilor deja executate;

(ii) nu va plasa, fara acordul scris al Beneficiarului, nicio alta comanda catre Subcontractori si/sau furnizori, cu exceptia comenzilor care sunt necesare pentru a executa partea de Lucrari care nu a fost suspendata;

(iii) va suspenda comenzile si acordurile necesare pentru executarea Lucrarilor afectate de suspendare fata de fiecare Subcontractor si/sau furnizor, daca este posibil;

(iv) va lua toate masurile necesare pentru protectia angajatilor sai si pentru protectia si paza Santierului si a Materialelor si Echipamentelor Contractorului. Contractorul va transmite către Beneficiar situațiile cu cheltuielile astfel generate în vederea aprobării și plății.

9. MATERIALE SI EXECUTIE

9.1. Toate Partile Componente si Materialele utilizate de Contractor la executarea Lucrarilor vor fi noi si conforme Standardelor, Cerintelor Beneficiarului si prevederilor Caietului de Sarcini, Ofertei si Contractului.

9.2. Contractorul garanteaza ca: (i) va procura si utiliza la executia Lucrarilor doar Materiale si Parti Componente asupra carora detine sau dobandeste prin orice forma dreptul de proprietate, drepturile de proprietate intelectuala, garantiile produselor valabile si transferabile, manualele de instalare si operare, piese de schimb, si (ii) va transfera Beneficiarului titlul de proprietate asupra Materialelor si Partilor Componente libere de orice sarcini, garantii constituite in favoarea tertilor si pretentii ale tertilor, si (iii) va transfera Beneficiarului toate garantiile producatorilor sau furnizorilor de Parti Componente si Materiale (si orice pretentii asociate acestora), complete si valabile, in conformitate cu cerintele specificate in Caietul de Sarcini si prezentul Contract.

9.3. In plus, toate Materialele furnizate de Contractor vor fi insotite de toate documentele, certificările de calitate sau conformitate, garantiile produselor, rezultatele probelor si testelor, buletinele de analiza., in conformitate cu prevederile Contractului si ale Documentelor Contractorului.

9.4. Contractorul este responsabil de fabricatia, procurarea, importul, exportul, transportul si aprovizionarea in Santier a Materialelor necesare executiei Lucrarilor, in timp util si conform Programului de Executie.

9.5. Toate Partile Componente si Materialele care nu sunt inca incorporate in Lucrari, cat si piesele de schimb, vor fi depozitate in arii si spatii securizate, conform instructiunilor de depozitare ale producatorului. Contractorul va avea responsabilitatea pastrarii, conservarii, pazei si intretinerii Materialelor si a oricarei alte Lucrari finalizate si/sau in curs de desfasurare.

9.6. Materialele vor fi supuse inspectiilor, evaluarilor, testelor si probelor conform cerintelor si procedurilor din Caietul de Sarcini si Documentatiei Contractorului.

9.7. Beneficiarul prin reprezentantii sai poate refuza sau respinge Materialele daca constata Defecte, inclusiv la o examinare ulterioara, oricand pana la data Receptiei la Terminarea Lucrarilor. In acest caz, Contractorul va ridica din Santier si va inlocui cat mai curand posibil Materialele cu altele care indeplinesc cerintele din Contract, pe riscul si cheltuiala sa, si fara vreo extindere a Duratei de Executie.

9.8. În cazul în care Contractorul refuză să înlocuiască materialele respinse în termen de 30 de zile de la Notificarea Beneficiarului, acesta va avea dreptul să aplice toate sancțiunile contractuale, inclusiv rezilierea contractului.

9.9. Lipsa efectuării unor inspectii, teste sau verificari prelabile din partea Beneficiarului, sau chiar acceptarea de catre Beneficiar sau Reprezentantii sai a Materialelor nu inlatura sau reduce responsabilitatile si raspunderea Contractorului in temeiul Contractului (inclusiv, raspunderea acoperita de Garantia CEF/Materialelor).

9.10. In cazul in care Contractorul incalca cerintele din aceasta sectiune 9, Beneficiarul poate suspenda orice plata a sumelor datorate pentru Materialele / Partile Componente in legatura cu care cerintele mentionate au fost incalcate sau pentru Lucrarile in care acestea au fost incorporate.

10. RECEPTIA LUCRARILOR

10.1. Reguli generale

10.1.1. Situatii de Lucrari. Confirmarea Lucrarilor pe Etape de Lucrari

10.1.1.1. Progresul si evolutia Lucrarilor se vor reflecta, catre Beneficiar, in baza Situatiilor de Lucrari semnate de Reprezentantul Contractorului, si aprobate prin semnatura de catre Reprezentantul Beneficiarului.

10.1.1.2. Confirmarea Lucrarilor se va realiza pe fiecare Etapa de Lucrari, ocazie cu care:

(i) Partile vor semna un proces verbal de Confirmare a Lucrarilor asociate Etapei de Lucrari pentru care se realizeaza Confirmarea;

(ii) se vor consemna starea partii de Lucrari preluate, masurile de conservare, precum si orice Defecte ale Lucrarilor executate in Etapa de Lucrari respectiva;

si

(iii) Contractorul va preda Beneficiarului toate documentele aferente Lucrarilor executate si/sau Materialelor livrate in respectiva Etapa de Lucrari.

Procesul-verbal de Confirmarea prestarii incheiat in aceste conditii nu tine loc de Proces-verbal de Receptie la Terminarea Lucrarilor.

10.1.1.3. Odata cu predarea Situatiei de Lucrari, Contractorul va preda Beneficiarului si toate documentele justificative referitoare la Lucrarile executate in Etapa de Lucrari respectiva (e.g. procese verbale, rapoarte de analiza/testare, buletine metrologice, rapoarte de activitate etc.) si Materialele incorporate (avize, documente de transport, manuale si instructiuni de utilizare, intretinere si operare etc.).

10.1.1.4. Orice Defecte ale Lucrarilor executate si/sau Materialelor incorporate in Lucrari, chiar nesemnalate de Beneficiar, vor fi remediate de Contractor, pe riscul si cheltuiala sa, inainte de data de incepere a Receptiei la Terminarea Lucrarilor care se va efectua conform art. 10.2.

10.1.2. Teste la terminarea Lucrarilor

10.1.2.1. Lucrarile nu vor fi receptionate de Beneficiar pana nu se efectueaza verificarile si testele la terminarea Lucrarilor prevazute in Contract (inclusiv, cele din Caietul de Sarcini).

10.1.2.2. Pentru efectuarea testelor si inspectiilor, Contractorul:

(i) va asigura Personalului Beneficiarului sau reprezentantilor sai, temporar si gratuit, asistenta, mostre sau piese de testare, masini, utilaje, instrumente, mana de lucru calificata, materiale, grafice si date de productie solicitate in mod obisnuit si/sau potrivit prevederilor specificatiilor pentru inspectie si testare mentionate in Caietul de Sarcini, inclusiv echipamente de protectie;

(ii) va stabili cu Beneficiarul ora si locul testelor si/sau inspectiilor;

(iii) va asigura accesul Beneficiarului si Reprezentantilor sai in toate locurile de efectuare a inspectiilor si testelor.

10.1.2.3. In urma verificarii si testarii, Beneficiarul va notifica Contractorul cu privire la rezultatul testelor la terminarea acestora.

10.1.2.4. In cazul in care in urma testarilor si/sau inspectiilor efectuate rezulta ca Lucrarile, Materialele si/sau CEF prezinta Defecte, Contractorul se obliga sa remedieze aceste defecte conform acestui Contract.

10.2. **Receptia la Terminarea Lucrarilor si Receptia la Punerea in Functiune**

10.2.1. Dupa finalizarea Lucrarilor, in interiorul perioadei de valabilitate a Autorizatiei(lor) de construire a CEF, Partile vor efectua Receptia la Terminarea Lucrarilor si Receptia la Punerea in Functiune a CEF, in conformitate cu cerintele si prevederile din Contract (inclusiv, cele din Caietul de Sarcini), Ofertei (propunerea tehnica) si Legii Aplicabile.

Contractorul va efectua inspectiile si testarile necesare acestor receptii potrivit cerintelor si prevederilor mai susmentionate, si in particular cele prevazute in Anexa la Contract. Astfel de inspectii si testari includ (in ordinea descrisa mai jos):

(i) testarea mecanica pentru a verifica daca instalatia CEF a fost construita conform cerintelor specificatiilor tehnice si a Documentatiei Tehnice si ca nu exista Defecte tehnice majore si Defecte vizuale;

(ii) testarile finale de Receptie la Punere in Functiune a CEF in conformitate cu legislatia aplicabila (in afara retelei sau, dupa caz, prin conectarea la retea).

10.2.2. Contractorul va pregăti programul de testare și de desfășurare a Punerii în Funcțiune a CEF, în care va include și testele solicitate de operatorul de rețea pentru conectarea la sistemul energetic național sau cele cerute de Autorități pentru emiterea Licenței de exploatare comercială a capacității energetice a CEF, și îl va supune aprobării Beneficiarului. Beneficiarul poate propune modificări asupra programului de testare.

10.2.3. Contractorul în baza împuternicirii acordate de Beneficiar, va obține din timp toate Autorizațiile necesare potrivit Legii Aplicabile pentru efectuarea testărilor, efectuarea Recepției la Terminarea Lucrărilor și Recepției la Punerea în Funcțiune a CEF. Contractorul va depune toate diligentele pentru a finaliza în timp util documentațiile necesare și va transmite către Beneficiar un grafic de timp cu privire la aceste activități.

10.2.4. Toate activitățile de inspecție și testare de la art. 10.1.2 și art. 10.2.1. vor fi finalizate prin procese verbale/ rapoarte de testare semnate de Reprezentantul Beneficiarului și Contractor (și, după caz furnizorul Partilor Componente, Materialelor).

10.2.5. Orice defecțiuni, erori sau Defecte ale Partilor Componente, Materialelor și/sau Centralei Electrice Fotovoltaice constatate în urma testărilor și menționate în procesele verbale de testare vor fi listate de Beneficiar în liste de Defecte de remediat („**Liste de remediere**”).

10.2.6. (1) Contractorul va remedia, înainte de finalizarea Recepției la Terminarea Lucrărilor, respectiv a Recepției la Punerea în Funcțiune, pe riscul și cheltuielă sa și fără a extinde Durata de Executie, toate acele Defecte din Listele de remediere fără de care Recepția la Terminarea Lucrărilor, respectiv Recepția la Punerea în Funcțiune nu ar putea fi efectuată în condițiile Legii Aplicabile.

(2) În mod specific, Recepția la Terminarea Lucrărilor, respectiv Recepția la Punerea în Funcțiune se va putea efectua dacă Contractorul a remediat următoarele Defecte din Lista de remediere (și chiar dacă mai rămân unele remedii minore de implementat după aceste recepții):

(i) orice lipsuri sau Lucrări neterminate care afectează siguranța în exploatare a Lucrărilor din punct de vedere al exigentelor esențiale;

(ii) orice lipsuri sau Lucrări neterminate care afectează siguranța în exploatare a utilajului, echipamentului și a instalației tehnologice sau capacitatea de producție prevăzută a CEF;

(iii) orice Defecte pe care le prezintă Lucrările a caror remediere este de durată și care, dacă nu ar fi făcută, ar diminua considerabil utilitatea Lucrărilor;

(iv) orice Lucrări cu privire la care există dubii asupra calității cu care au fost executate și este nevoie de încercări și testări de orice fel pentru a le remedia;

(v) orice Lucrări care au fost executate cu nerespectarea condițiilor cerute de către Autorități.

(3) Sub rezerva ca toate Defectele critice din lista de remediere menționate în acest art. 10.2.7, par. (2) au fost remediate, Partile pot efectua Recepția la Terminarea Lucrărilor, respectiv Recepția la Punerea în Funcțiune și dacă rămân unele Defecte minore. În acest caz, Partile vor menționa în Procesul Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor, respectiv în Procesul Verbal la Punerea în Funcțiune: (i) remediile care trebuie efectuate de Contractor cu privire la Lucrări, Materiale și/sau CEF, și (ii) termenele specifice de implementare a acestor remedii.

10.2.7. După finalizarea inspecțiilor și testărilor conform clauzei 10.2.1 și remedierii Defectelor conform clauzei 10.2.6, par. (2), Contractorul va notifica în scris Beneficiarul ca este pregătit pentru efectuarea Recepției la Terminarea Lucrărilor privind CEF / Recepției la Punerea în Funcțiune.

10.2.8. Partile vor derula procedura de Recepție la Terminarea Lucrărilor și procedura de Recepție la Punere în Funcțiune a CEF în strictă conformitate cu cerințele Legii Aplicabile.

10.2.9. Contractorul invită la Recepția la Terminarea Lucrărilor și la Recepția la Punerea în Funcțiune toți participanții care trebuie să fie prezenți potrivit Legii Aplicabile și Documentației Tehnice.

10.2.10. Contractorul va pune la dispoziția comisiilor de recepție toate documentele necesare conform Legii Aplicabile (referate de specialitate ale proiectantului, altor domenii/-subdomenii, cartea tehnică a construcției etc.) pentru derularea și finalizarea cu succes a proceselor de recepție.

10.2.11. Lucrările nu vor fi considerate ca terminate în scopul Recepției la Terminarea Lucrărilor conform acestui articol înainte ca Contractorul să transmită Beneficiarului toate documentele necesare întocmirii cartii tehnice a CEF, în conformitate cu cerințele Legii Aplicabile.

10.2.12. Partile vor putea efectua Receptia la Terminarea Lucrarilor si Receptia la Punerea in Functiune doar daca sunt indeplinite in mod cumulativ urmatoarele conditii:

- (i) Lucrarile au fost terminate in conformitate cu prevederile Contractului;
- (ii) Contractorul si-a indeplinit toate obligatiile prevazute in Contract, si a curatat si eliberat Santierul de orice deseuri, Echipamente si lucrari temporare, si de Personalul Contractorului, care nu mai este/sunt necesare pentru prestarea Serviciilor;
- (iii) Toate Partile Componente si Materialele au fost incorporate in Lucrari si evidentiate in jurnalul de santier si documentatia de executie a Lucrarilor;
- (iv) Contractorul a predat Beneficiarului toate documentele necesare intocmirii capitolelor A, B si D a cartii tehnice a Centralei Electrice Fotovoltaice, respectiv livrarea după recepție a documentelor necesare completării capitolului C a cartii tehnice, care vor fi intocmite in totalitatea lor de catre Contractor;
- (v) Contractorul a predat Beneficiarului toate documentele (manuale de operare, teste si rapoartele de incercari, bulletine metrologice, etc) aferente Partilor Componente si Materialelor, si orice alte informatii si documente necesare pentru obtinerea Autorizatiilor de exploatare a CEF;
- (vi) Testele la terminarea Lucrarilor, testarile de Punere in Functiune, alte teste necesare si Punerea in Functiune completa a Partilor Componente a/au fost finalizate in mod corespunzator, conform cerintelor din Caietul de Sarcini, Documentatiei Tehnice si Legii Aplicabile;
- (vii) Defectele, erorile din Lista de remediere (mentionata in art. 10.2.6, par. (2)), daca este cazul, au fost remediate complet;
- (viii) Toate Autorizatiile necesare Punerii in Functiune a CEF au fost obtinute de Contractor conform prevederilor Legii Aplicabile;

10.3. Receptia dupa Testarea Performanței

10.3.1. Receptia dupa Testarea Performantei va fi programata prin acordul Partilor si organizata dupa Receptia la Punerea in Functiune a CEF si emiterea Procesului Verbal de Receptie la Punerea in Functiune.

10.3.2. Procesul de receptie necesita efectuarea Testelor de Performanta (conform Anexa nr.5) pentru a se verifica daca nivelul Ratei de Performanta, care este garantata de catre Contractor la acest stadiu al proiectului, este atins.

10.3.3. Rata de Performanta este calculata, iar testarea are loc in conditiile prevazute in Caietul de sarcini, si in Anexa 5 la Contract (numită A5).

10.3.4. Testul de Performanta se considera trecut cu succes daca Rata de Performanta rezultata este egala cu, sau mai mare decat Rata de Performanta garantata de catre Contractor. Intr-un astfel de caz, Beneficiarul va aproba Receptia dupa Testarea Performantei si va semna Procesul Verbal de Receptie dupa Testarea Performantei.

10.3.5. Ziua urmatoare emiterii Procesului Verbal de Receptie dupa Testarea Performantei este considerata a fi Data de Operare Comerciala a CEF, care marcheaza inceputul Perioadei de Garantie.

10.3.6. Daca Rata de Performanta Garantata nu este atinsa, testul de performanta nu va fi considerat trecut cu succes si Beneficiarul va comunica Contractorului respingerea rezultatelor testului de performanta.

10.3.7. In maxim 5 Zile de la primul test de performanta, Partile vor agreea efectuarea unui nou test de performanta

la o data ulterioara, care nu va depasi 25 Zile de la data Punerii în Funcțiune, si nici Data Finalizării. Pana la data celui de al doilea test de performanta, Contractorul va remedia toate Defectele, erorile si neconformitatile consemnate in procesul verbal de neacceptanta comunicate de către Beneficiar conform art. 10.3.6.

10.3.8. Daca Partile nu ajung la un acord asupra rezultatelor testului, sau daca Beneficiarul respinge rezultatele testului de performanta, Partile vor desemna un institut/expert autorizat neutru specializat in astfel de masuratori, care va efectua propriile masuratori pentru testele de performanta sub supravegherea ambelor Parti si pe cheltuiala Beneficiarului, masuratori care vor constitui rezultatele finale ale testelor de performanta si care vor fi acceptate neconditionat de catre fiecare Parte. În situația în care rezultatul măsurătorilor și al evaluărilor realizate de expertul autorizat va fi diferit de rezultatul transmis de Contractor iar acesta nu și-a îndeplinit indicatorul privind Rata de Performanță, cheltuielile suplimentare cu expertiza vor fi suportate de Contractor.

10.3.9. Daca Rata de Performanta Garantata nu este atinsa nici la cea de-a doua testare, Beneficiarul va avea dreptul, dupa caz:

- i) in cazul in care Rata de performanta atinsa dupa cea de a 2-a testare este cel putin 80,0%, sa retina de la plata 10% din Pretul Contractului pana la atingerea Ratei de performanta garantata;
- ii) in cazul in care Rata de performanta atinsa dupa cea de a 2-a testare este mai mica de 80,0%, sa rezilieze Contractul, sa preia Centrala Electrica Fotovoltaica in stadiul in care se afla la data rezilierii si sa pretinda Contractorului despagubiri pentru costurile suportate de Beneficiar, pe care Beneficiarul le va notifica in scris Contractorului insotit de documente justificative.

10.3.10. In toate cazurile, Beneficiarul va avea si dreptul de a obtine **despagubiri/daune** de la Contractor pentru toate prejudiciile suferite in conditiile si limitele prevazute de prezentul Contract

10.3.11. In cazul in care Contractorul refuza plata sumelor datorate Beneficiarului conform art. 10.3.10 disputa dintre Parti va fi solutionata conform art. 26.

10.3.12. La finalul fiecărui an al perioadei de garanție, se va realiza o evaluare a gradului de respectare pentru indicatorii de performanță garantați de Contractor și menționați în Anexa 5 (energia produsă și livrată, rata de performanță și disponibilitatea). În cazul nerespectării acestor parametrii garantați, Contractorul va datora despagubiri Beneficiarului conform prevederilor Anexei 5.

La finalul fiecărui an al perioadei de garanție, Daca Rata de Performanta Garantata nu este atinsă, Contractorul are obligația de a realiza remedierile în maxim 2 luni în vederea respectării ratei de performanță Garantate cu obligația pentru Contractor de a informa Beneficiarul în acest sens, în caz contrar Beneficiarul avand dreptul sa procure de la un terț Materialele și serviciile necesare pentru remedierea Defectelor relevante astfel încat Rata de Performanta Garantata sa fie atinsă.

Prețul Materialelor și al serviciile necesare pentru remedierea Defectelor va putea fi perceput ca despăgubire de la Contractor.

Partile convin ca intervenția Beneficiarului in condițiile de mai sus il exonerează pe Contractor de toate obligatiile contractuale si responsabilitățile care-i revin în prezentul contract in ceea ce priveste asigurarea indicatorilor de performanta din Anexa 5 si garantarea sistemului. Pentru claritate, Părțile convin ca pentru echipamentele livrate de catre Contractor si pentru lucrarile neafectate de catre interventia Beneficiarului, se mentin obligatiile de garantie astfel cum au fost prevăzute in Contract.

10.4. Receptia Finala a CEF

10.4.1. Receptia Finala a CEF se va realiza de Parti la expirarea perioadei de Garantie CEF mentionate la art. 16.3, si numai dupa finalizarea cu succes a Testului de Acceptare Finala si efectuarea cursurilor programate de instruire a Personalului Beneficiarului, conform cerintelor si procedurilor din Anexa 5 a Contractului.

10.4.2. Testul de Acceptare Finala va confirma atingerea parametrilor mentionati in oferta si anexa privind performanta in Perioada de Garantie, in raport cu datele meteorologice si de productie inregistrate de Centrala Electrica Fotovoltaica

10.4.3. Evaluarile relevante Testului de Acceptare Finala se vor efectua in 10 Zile lucratoare dupa expirarea Perioadei de Garantie CEF.

10.4.4. Daca Testul de Acceptare Finala indica atingerea Ratei de Performanta Garantata si a disponibilitatii anuale garantate in ultimul an al Perioadei de Garantie, Beneficiarul va intocmi si Partile vor semna **Certificatul de Acceptare Finala**, conform modelului din Anexa 14 la Contract. Ulterior semnarii Certificatului de Acceptare Finala, se vor parcurge procedurile de Receptie Finala a CEF prevazute de lege. In termen de 15 Zile de la aprobarea Receptiei Finale a CEF si aprobarea Certificatului Final de Plata, Beneficiarul va restitui Contractorului Garantia de Buna Executie.

10.4.5. In cazul in care Testul de Acceptare Finala nu confirma atingerea Ratei de Performanta Garantate sau a disponibilitatii anuale garantate, Beneficiarul va putea sa refuze eliberarea Certificatului de Acceptare Finala si organizarea procedurii de Receptie Finala a CEF, si sa recurga la masurile si remediile prevazute in sectiunile 17.4 si 13.5 ale Contractului.

10.4.6. Beneficiarul va putea refuza organizarea procedurii de Receptie Finala a CEF si in cazul in care cursurile de instruire a Personalului Beneficiarului nu au fost efectuate in mod corespunzator si deplin, conform programului de instruire pregatit cu respectarea Caietului de Sarcini.

10.4.7. In cazul in care Contractorul are debite/sume din penalitati /despagubiri neachitate catre Beneficiar, acesta va mentiona aceasta in Procesul verbal de receptie si semnarea acestuia nu exonereaza Contractorul de plata unor eventuale debite debite/sume din penalitati /despagubiri neachitate catre Beneficiar si nici de remedierea aspectelor de nefunctionalitate constatate la Receptia finala.

10.5 Receptia lucrărilor de construcții

Lucrările de construcții se recepționează în conformitate cu prevederile HG nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor. Recepția construcțiilor de orice categorie și clasă de importanță se efectuează de către investitor/proprietar atât pentru construcții noi, cât și în cazul intervențiilor la construcții existente, pentru care se emit, în condițiile legii, autorizații de construire, și se realizează în trei etape:

- a) recepția la terminarea lucrărilor;
- b) recepția finală, la expirarea perioadei de garanție;
- c) receptia definitiva pentru confirmarea realizării performanțelor tehnice proiectate.

11. RISCUL LUCRARILOR SI MATERIALELOR. TRANSFERUL DREPTULUI DE PROPRIETATE

11.1. Incepand cu data predarii Santierului si pana la data Receptiei la Terminarea Lucrarilor, Contractorul va suporta, atat personal, cat si pentru Personalul Contractorului si Subcontractorii sai, toate riscurile asociate Lucrarilor si Materialelor (distrugere, pierdere, furt, deteriorare etc.), chiar daca proprietatea asupra acestora se transfera la Beneficiar.

11.2. Fiecare parte din Lucrari si/sau Materiale va deveni proprietatea Beneficiarului când sunt îndeplinite următoarele condiții:

(i) intre parti a fost realizată Receptia la Terminarea Lucrarilor și testarea performanței, iar lucrările și materialele și au fost achitate integral;

(ii) în situațiile de reziliere a contractului, Beneficiarul devine proprietarul lucrărilor și/sau materialelor pentru care a realizat plata integrală.

11.3. Odata cu transferul dreptului de proprietate asupra Lucrarilor si/sau Materialelor, Contractorul transfera Beneficiarului, in mod automat, si toate garantiile, beneficiile si accesoriile aferente acestora (garantiile producatorilor privind produsele/ service-ul si mentenanta etc.). Contractorul se va asigura si va procura ca toate garantiile oferite de Subcontractorii sau furnizorii sai cu privire la Lucrari si/sau Materiale si servicii sa fie transferate Beneficiarului, in conditiile acestui articol.

12. SERVICII MENTENANTA SI SUPT PENTRU OPERAREA COMERCIALĂ A CEF

12.1. Obiectul Serviciilor

12.1.1. În vederea operarii Centralei Electrice Fotovoltaice la Rata de Performanta Garantata, asigurarea condițiilor de garanție și îndeplinirea indicatorilor de performanță, Contractorul va asigura prestarea Serviciilor în condițiile detaliate în aceasta secțiune 12.

12.1.2. Serviciile pe care Contractorul le va presta conform Contractului sunt solicitate prin Caietul de sarcini Anexa la Contract, prevăzute în oferta Contractorului și necesare asigurării condițiilor de garanție și îndeplinirii indicatorilor de performanță si includ, printre altele:

(i) servicii si activitati de mentenanta preventiva, cum ar fi: servicii de monitorizare a CEF (inclusiv, monitorizare la distanta); vizite si inspectii ale Partilor Componente, instalatiilor si echipamentelor CEF; suportul la achizitia pieselor de schimb; mentenanta sistemelor de comunicatie (SCADA etc.) si a statiei meteorologice; mentenanta a sistemului de securitate etc.

(ii) servicii si activitati de mentenanta corectiva, cum ar fi: servicii si activitati de corectie/remediere a unor incidente, intreruperi in functionare, functionare defectuoasa (e.g. restartarea CEF, a invertoarelor in cazul intreruperilor totale sau partiale, restartarea sistemului comunicatii, a sistemului de securitate etc.), care pot afecta operarea CEF la parametrii tehnic corespunzatori si conform Ratei de Performanta Minima Garantata;

(iii) servicii de instruire a Personalului Beneficiarului (inclusiv, cu suportul unor reprezentanti ai producatorilor Partilor Componente) astfel cum acestea sunt detaliate in Caietul de sarcini, privind, printre altele, activitatile de intretinere si operare a CEF: prin programe de instruire (instruire teoretica si practica), furnizarea de manuale si materiale de instruire pentru pregatirea adecvata a Personalului Beneficiarului etc.

12.1.3. Pentru evitarea oricaror dubii, pe durata contractului (incluzand durata de executie a lucrărilor de . luni și durata prestarii serviciilor pe perioada de garantie de 3 ani, astfel cum se precizeaza in oferta), mentenanta Centralei Electrice Fotovoltaice ramane in sarcina Contractorului, cu toate riscurile si responsabilitatile asociate. Cu toate acestea, pe intreaga durata de garanție a Serviciilor, Beneficiarul :

(i) va detine si mentine valabile toate Autorizatiile/licențele necesare operării comerciale, Personalul de operare comerciala al Beneficiarului si eventuale echipamentele necesare pentru operarea comercială a Centralei Electrice Fotovoltaice;

(ii) va asigura managementul activitatilor, operatiunilor si documentelor privind activitatea de Operare comerciala a capacitatii de productie de energie electrica a CEF (inclusiv, raportarile catre Autoritati).

12.2. Pretul Serviciilor si conditiile de plata

12.2.1. Pretul Serviciilor este inclus in Pretul Contractului si este defalcat si va fi achitat conform graficului de plati din Anexa 4 .

12.3. Durata Serviciilor

12.3.1. Contractorul va furniza Serviciile pentru o perioada de 36 luni incepand cu Data de Operare Comerciala a CEF.

12.4. Obligatiile specifice ale Contractorului

12.4.1. Contractorul va furniza Serviciile conform cerintelor din Contract, Standardelor si bunelor practici de operare din industrie si Legii Aplicabile, asa cum sunt definite in Contract si/sau in Caietul de Sarcini.

12.4.2. Contractorul va asigura toate resursele necesare (inclusiv, dar fara a se limita la Personalul Contractorului, Echipamentele Contractorului etc.) pentru furnizarea completa si la timp a Serviciilor, la cele mai inalte Standarde de calitate.

12.4.3. Contractorul va fi singurul responsabil pentru plata integrala si la timp a Personalului Contractorului, a Subcontractorilor si a furnizorilor sai.

12.4.4. Procedura de lucru si programul de furnizarea a Serviciilor sunt descrise in Anexa 18 (numita A18) la Caietul de Sarcini inclusiv cu privire la: (i) timpii de interventie/furnizare/pe fiecare categorie de Servicii si (ii) specialitatile/domeniile (si sub-domeniile) responsabililor de fiecare tip de Servicii.

12.4.5. Contractorul va furniza Serviciile cu respectarea procedurilor si cerintelor HSSE din anexa la Caietul de Sarcini

12.4.6. In privinta Serviciilor, Contractorul va fi tinut si de acele obligatii la care Contractul și caietul de sarcini, fac referire expresa.

12.5. Suspendarea sau intreruperea Serviciilor

12.5.1. Beneficiarul poate solicita, oricand pe durata mentionata la art. 12.3, suspendarea sau intreruperea totala sau partiala a Serviciilor, pentru perioada indicata de Beneficiar in notificarea scrisa de suspendare/intrerupere a Serviciilor.

12.5.2. Pe perioada suspendării/ întreruperii Serviciilor, Beneficiarul va achita integral costurile aferente. În situația în care Beneficiarul va opta pentru realizarea serviciilor de către un alt operator sau de către Beneficiar, obligațiile de garanție ale Contractorului față de Beneficiar încetează, cu excepția garanțiilor oferite de producătorii de echipamente, care rămân valabile și vor fi transferate Beneficiarului.

12.6. Asigurare

12.6.1. Prevederile privind asigurarea Contractorului din art. 19 se aplică în mod corespunzător și pentru prestarea Serviciilor.

12.7. Garanția Serviciilor

12.7.1. Contractorul va presta Serviciile la un standard înalt de calitate, astfel încât rezultatele operației Centralei Electrice Fotovoltaice să atingă, în fiecare an calendaristic de operare, nivelurile (minime) ale Ratei de Performanță Garantată și disponibilității anuale garantate a CEF, determinate conform Anexei 5.

12.7.2. În plus, Partile convin că pe întreaga durată a Serviciilor, Contractorul va asigura personalul necesar prestării Serviciilor.

13. GARANTIA DE BUNA EXECUTIE

13.1. Pentru a garanta executarea corespunzătoare și în perioada convenită a tuturor Obligațiilor Esențiale ale sale asumate în baza prezentului Contract, Contractorul, pe propria sa cheltuială, va constitui în favoarea Beneficiarului o garanție de bună execuție („**Garanție de Bună Execuție**”). Garanția de Bună Execuție va acoperi inclusiv penalitățile și daunele/despăgubirile datorate de către Contractor conform prezentului contract.

13.2. Cuantumul Garanției de Bună Execuție reprezintă 10% din valoarea Contractului, exclusiv TVA iar garanția se va constitui cu o durată de valabilitate cel puțin egală cu durata contractuală.

13.2.1. Clauze aplicabile. Garanția de Bună Execuție trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin:

a) virament bancar;

b) instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

(iii) asigurări de garanții emise:

- fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție;

e) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c), în cazul garanției de bună execuție.

13.2.2. Garanția de Bună Execuție se va constitui printr-un instrument de garantare (formular recomandat atașat în Anexa 11. Contractorul va obține pe cheltuială sa exclusivă și va pune la dispoziția Beneficiarului Garanția de Bună Execuție cu o **valoare de 10% din valoarea totală a Contractului fără TVA**.

13.2.3. Garanția de Bună Execuție va fi remisă Beneficiarului în termen de 15 zile lucrătoare de la data semnării Contractului. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a Contractorului, fără a

depasi 20 Zile lucratoare de la data semnarii Contractului.

13.3. Contractorul se va asigura ca Garantia de Buna Executie este valabila si in vigoare pana la finalizarea Lucrarilor si Serviciilor, remedierea oricaror Defecte si semnarea Procesului Verbal de Receptie Finala. Daca termenii Garantiei de Buna Executie specifica data de expirare a acesteia, iar Contractorul nu este indreptatit sa obtina Procesul Verbal de Receptie Finala cu 30 Zile inainte de data de expirare a acestei garantii, Contractorul va prelungi valabilitatea Garantiei de Buna Executie pana cand Lucrarile vor fi terminate, toate Defectele vor fi remediate, măsurile de remediere în vederea respectării valorii garantate a Ratei de Performanță pentru fiecare an al duratei de garanție, vor fi implementate cu succes si Procesul Verbal de Receptie Finala va fi semnat.

13.4. Beneficiarul va executa Garantia de Buna Executie, fara sa fie obligat sa indeplineasca vreo formalitate fata de Contractor, in situatiile precizate mai jos dar fara a se limita la acestea:

(i) Contractorul: (a) nu reuseste sa prelungeasca valabilitatea Garantiei de Buna Executie, asa cum este prevazut la art. 13.4 Valoarea cumulata pentru intregirea garanției de bună execuție împreună cu valoarea inițială nu vor putea depăși 60% din valoarea contractului.

(ii) Contractorul nu reuseste sa remedieze un Defect in termenul prevazut in Contract (inclusiv, in Caietul de Sarcini)/ instructiune/procese-verbale/note de constatare;

(iii) oricand pe parcursul executarii Contractului, in limita prejudiciului creat, in cazul in care Contractorul nu isi indeplineste, indeplineste cu intarziere sau nu indeplineste corespunzator oricare dintre obligatiile asumate prin Contract; (iv) oricand pe parcursul executarii Contractului, pentru sumele calculate in baza clauzelor contractuale de penalitati si/sau in limita prejudiciului creat, in cazul in care Contractorul, Personalul Contractorului acestuia produc Beneficiarului orice prejudiciu, pierdere, cheltuiala, cost, pretentie, revendicare a tertilor sau altele asemenea suportate direct sau indirect de catre Beneficiar ca urmare a sau in legatura cu orice incalcare de catre Contractor, Personalul Contractorului sau Subcontractorii acestuia a obligatiilor din prezentul Contract.

13.5. Cu 5 zile calendaristice inainte emiterii unei pretentii asupra Garantiei de Buna Executie, Beneficiarul va notifica Contractorul privind pretentia sa, precizand obligatiile care nu au fost respectate si modul de calcul al pretentiei/prejudiciului.

13.6. In situatia executarii Garantiei de Buna Executie, partial sau total, Contractorul are obligatia de a suplimenta/reintregi garantia in cauza, pana la valoarea de 10% din valoarea Contractului, in termen de 5 Zile lucratoare de la data notificarii emise de catre Beneficiar.

13.7. Neprezentarea de catre Contractor a obligatiilor de emitere a Garantiei de Buna Executie conform art. 13.1 - 13.3, de suplimentare a Garantiei de Buna Executie conform art. 13.4 sau, dupa caz, de a suplimenta cuantumul Garantiei de Buna Executie va constitui o incalcare materiala si esentiala in temeiul Contractului si va da dreptul Beneficiarului, la propria sa alegere:

(i) sa suspende plata facturilor scadente si neachitate ale Contractorului pana cand acesta va furniza Beneficiarului documentele care dovedesc emiterea, prelungirea, suplimentarea valorii sau reintregirea valorii Garantiei de Buna Executie, dupa caz si/sau;

(ii) sa rezilieze Contractul pe baza unei notificari scrise adresate Contractorului, fara a fi necesara transmiterea unor notificari de incalcare a obligatiilor din Contract, efectuarea unor formalitati prealabile, sau interventia instantelor si/sau;

(iii) sa execute Garantia de Buna Executie existenta pentru intreaga suma a acesteia sau partea ramasa din aceasta si/sau;

(iv) sa aplice atat (i) cat si (iii) sau (ii) si (iii) impotriva Contractorului.

13.8. Beneficiarul se obliga sa restituie Garantia de Buna Executie, dupa cum urmeaza:

(i) 50% din valoarea Garantiei de Buna Executie, in termen de 14 Zile de la data incheierii tuturor Proceselor- Verbale de Receptie la Terminarea Lucrarilor, Receptia la Punerea in Functie a CEF si Receptia dupa Testarea Performantei (Rata de performanta garantata), daca Beneficiarul nu a ridicat pana la acea data pretentii asupra ei, si nu sunt identificate riscuri pentru Defecte;

(ii) restul de 50% din valoarea Garantiei de Buna Executie, la expirarea perioadei de garantie a

Lucrarilor executate, in termen de 14 Zile de la data semnarii Procesului Verbal de Receptie Finala.

13.10 Beneficiarul va putea executa Garantia de Buna Executie in toate cazurile prevazute in art. 13.6, chiar daca astfel de cazuri sunt reglementate in clauze speciale ale Contractului care nu prevad expres posibilitatea Beneficiarului de a executa Garantia de Buna Executie printre remediile disponibile acestuia.

14. CONTROL SI AUDIT

14.1 Pe durata prezentului contract, Contractorul va fi obligat să permită accesul în șantier și la documentele relevante necesare îndeplinirii obligațiilor legale, Beneficiarului cât și autorităților competente, să efectueze un control/audit financiar-contabil complet sau orice alte verificari, punand la dispozitie documentele contabile si orice alt document relevant privind finantarea Contractului, conform procedurilor stabilite de Legislatia Aplicabila.

14.2. In acest scop, Contractorul va permite accesul neingradit al reprezentantilor Autoritatilor si organelor de verificare si control abilitate pe Santier sau in locurile in care Contractorul isi desfasoara activitatea. Accesul astfel acordat, se va face pe baza confidentialitatii cu privire la tertele parti, fara incalcarea Legii Aplicable. Documentele vor fi disponibile pentru a fi examinate, iar Contractorul va informa Beneficiarul privind localizarea documentelor.

14.3. Contractorul garanteaza si se va asigura de faptul ca drepturile Beneficiarului si al autoritatilor de a efectua controale si verificari, va fi aplicabil in aceeasi masura, in conditiile si in conformitate cu regulile prevazute de aceasta clauza, tuturor Subcontractorilor sau oricaror persoane care desfasoara/au desfasurat/vor desfasura, direct sau indirect, activitati pentru Contractor in legatura cu acest Contract.

14.4 Contractorul EPC are obligatia de a asigura disponibilitatea informatiilor și documentelor referitoare la Proiect cu ocazia misiunilor de control desfășurate de Ministerul Energiei sau de alte structuri cu competențe în controlul și recuperarea debitelor aferente fondurilor europene și/sau fondurilor publice naționale aferente acestora; aceasta prevedere este o cerinta specifica proiectelor finantate din fonduri nerabursabile si este prevazuta in contractul de finantare incheiat de Beneficiar cu Ministerul Energiei

15. PREȚUL CONTRACTULUI SI PLATA

15.1. Reguli generale

15.1.1. Pretul Contractului este convenit de Parti in considerarea tuturor Lucrarilor si Serviciilor este de**Euro (fără TVA)** defalcat după cum urmează:

- a). Preț investiție construcție CEF (proiectare, furnizare echipamente, construcții montaj, punere în funcțiune și testarea performanței) Euro (fără TVA)
- b) Prețul total serviciilor de mentenanță pentru o perioadă de 3 ani Euro (fără TVA).

Tranșele de plată aferente investiției de construcție a CEF (proiectare, furnizare echipamente, construcții montaj, punere în funcțiune și testarea performanței)sunt detaliate in Anexa 4 [Graficul de plati], având limite maximele de plata lunara dupa cum urmează:

Prețul Contractului este convenit de Parti în considerarea tuturor Lucrarilor și Serviciilor va fi plătit, după cum urmează:Calendar transe de plata *	Cote maximele din valoarea totala a contractului pentru fiecare trasa de plata**	Conditii / detalii / conditionari	
*	2,00%	Proiectare	Conditionat de confirmarea /acceptarea livrabilelor de catre beneficiar, conditonata de avizarea realizata de catre OD/OTS unde este cazul conform reglementarilor

*	10,00%	Structura metalica	30% din valoarea transei conditionat de livrare si 70% Conditionat de montaj
*	10,00%	Constructii civile	Realizarea lucrarilor civile si confirmarea acestora de catre beneficiar
*	28,00%	Panouri	30% din valoarea transei conditionat de livrare si 70% Conditionat de montaj
*	10,00%	Conexiuni JT/invertoare	30% din valoarea transei conditionat de livrare si 70% Conditionat de montaj
*	20,00%	Posturi trafo /punct conexiune si Statie 110 kV/conexiune MT	30% din valoarea transei conditionat de livrare si 70% Conditionat de montaj
*	5,00%	Punct de conexiune /conexiune MT	30% din valoarea transei conditionat de livrare si 70% Conditionat de montaj

*	5,00%	Alte lucrari , echipamente si Receptia la PIF	Conditionat de obtinerea Certificatelor de receptie la finalizarea lucrarilor si la Punerea in Functiune
*	10,00%	Receptie la Testarea Performantei	Conditionat de obtinerea Certificatelor de receptie la Testarea Performantei

Nota*: In cazul in care limitele maximale de plata nu se ating de catre Contractor in luna respectiva, diferenta se reporteaza, putand fi adaugata la limita maximala a lunilor urmatoare

15.1.2. Pretul Contractului reprezinta o suma fixă, exclusiv TVA. Tratatul TVA se va aplica conform legislatiei in vigoare (luandu-se in considerare eventuale scutiri sau masuri de simplificare aplicabile etc.). Pretul Contractului poate face obiectul unor ajustari si revizuii doar in conditiile acestui Contract.

15.1.3. Cu exceptia situatiilor in care Pretul Contractului poate fi ajustat sau modificat conform Contractului, Contractorul nu va fi indreptatit si renunta in mod expres, neconditionat si irevocabil sa solicite o crestere a Pretului Contractului pe motiv ca Lucrarile sau Serviciile au necesitat mai multa munca, mai multe Materiale sau au costat mai mult decat s-a anticipat initial.

15.1.4. Beneficiarul nu va face nicio plata in cazul in care Contractorul nu a furnizat sau nu prezinta o Garantie de Buna Executie valida, in conformitate cu prevederile art. 13 [Garantia de Buna Executie].

15.1.5. (1) Plata Lucrarilor executate se va efectua pe baza Anexei 4 [Graficul de Plati], in baza conditiilor/obiectivelor de indeplinit din fiecare Etapa de Lucrari pentru care se emite factură, insotita de Situatia de Lucrari pentru fiecare Etapa de Lucrari, precum si de Certificatul de Plata emis la terminarea Etapei de Lucrari respective confirmata de Beneficiar, si de toate documentele justificative solicitate de acesta, conform procedurii descrise in articolele de mai jos.

Partile convin in mod expres ca, in situatia in care Contractorul va dori incasarea unor plati pentru oricare dintre transele aferente livrării de echipamente principale (structura metalica si panouri) la data livrării si anterior montajului aferent echipamentelor respective, va putea emite factura/facturile aferente in baza documentelor justificative ce atesta livrarea, iar Beneficiarul va putea achita aceste facturi cu conditia emiterii de catre Contractor a unei scrisori de garantie bancara pentru o suma egala cu valoarea facturii solicitate la plata.

In aceasta situatie, partile sunt de acord ca valabilitatea scrisorii de garantie bancara astfel emisa va fi mentinuta de Contractor pana la data certificării de catre Beneficiar a finalizării montajului echipamentelor pentru a caror livrare s-a efectuat plata facturii mentionate la paragraful anterior.

(2) Plata serviciilor de mentenanță se va face lunar, pentru toată perioada de 3 ani prevăzută în contract pentru prestarea acestor servicii.

15.1.6. In cazul in care Contractorul nu a executat total sau partial o Etapa de Lucrari sau nu si-a respectat o obligatie, fiind notificat de Beneficiar in acest scop, Beneficiarul va putea retine valoarea si suspenda plata respectivelor Lucrari sau obligatii neexecutate pana la terminarea sau indeplinirea acestora, cu aplicarea corespunzătoare a dispozițiilor art. 6.7.4.3.

15.2. Elemente incluse in Pretul Contractului

15.2.1. Partile convin ca **Pretul Contractului** inclus in Oferta Contractorului este fix si acopera toate Lucrarile si Serviciile, inclusiv costurile cu proiectarea, procurarea si furnizarea de Materiale de la furnizori (inclusiv Partile Componente si Stocul de piese de schimb), toate operatiunile, activitatile si serviciile necesare pentru executarea Lucrarilor, instruirea Personalului Beneficiarului cu privire la operarea CEF, Punerea in Functiune si Receptia la Terminare a Lucrarilor CEF, prestarea Serviciilor si Receptia Finala, precum si orice alte costuri, taxe si tarife (inclusiv aplicate/percepute de catre orice Autoritate in legatura cu Lucrarile/Serviciile si orice Autorizatie) aferente activitatilor si responsabilitatilor Contractorului in legătură cu executarea contractului.

15.2.2. Pretul Contractului include si:

- (i) toate costurile si cheltuielile legate de organizarea si predarea Santierului si executia Lucrarilor si Serviciilor in totalitate;
- (ii) obtinerea tuturor Autorizatiilor necesare executării Lucrarilor si Serviciilor;

- (iii) costurile cu Personalul si Subcontractorii Contractorului;
- (iv) costurile de management a proiectului;
- (v) toate cheltuielile pentru asigurarea utilitatilor (alimentare cu gaze naturale, energie electrica, apa si canalizare etc.) pe intreaga Durata de Executie;
- (vi) toate taxele, impozitele si contributiile care trebuie platite de Contractor in conformitate cu Legile Aplicabile;
- (vii) marja de profit estimata de Contractor in legatura cu executarea Lucrarilor si prestarea Serviciilor conform Contractului, si
- (viii) orice alte costuri necesare pentru indeplinirea scopului contractului, cu exceptia Autorizatiei de Construire si a Acordului Tehnic de Racordare care au fost obtinute de Beneficiar, precum si a Licentei de Exploatare Comerciala a Capacitatii de Productie.

15.3. Conditii de plata a Pretului Contractului

15.3.1. Beneficiarul va efectua plata Pretului Contractului catre Contractor în condițiile respectării art.15.1.1 și art.15.1.5 (2) din prezentul contract, conform anexei 4 [Graficul de plati], respectiv in transe pe Etape de Lucrari, cu respectarea Graficului de Plati, prin raportare la Programul de Executie, pe baza Situatiilor de Lucrari aferente fiecarei Etape de Lucrari si a proceselor verbale de receptie aferente lucrarilor respective. Decalarea Programului de executie din cauza intarzierilor, va conduce la actualizarea graficului de plati prin incheierea unui act additional.

15.3.2. Dupa Data de Incepere, Contractorul va transmite Beneficiarului, in 4 (patru) exemplare, Situati de Lucrari, impreuna cu documentele justificative (inclusiv documente de calitate, avize de insotire a marfii si receptie privind Materialele etc.), care atesta finalizarea corespunzatoare a fiecarei Etape de Lucrari. Fiecare Situatie de Lucrari va fi semnata de Reprezentantul Contractorului. Situatiile de Lucrari vor fi defalcate in conformitate cu cerintele prevazute in Caietul de Sarcini.

15.3.3. Contractorul va transmite lunar situatii parțiale cu privire la progresul fizic si valoric inregistrat in fiecare luna pana cel tarziu in ultima zi lucratoare a lunii, chiar daca nu s-a indeplinit o Etapa de lucrari in totalitate.

15.3.4. Situatia de Lucrari va avea cuprinsul din Anexa 6 la Contract si va cuprinde:

- (i) descrierea detaliata a Lucrarilor executate si Materialelor integrate in opera in Etapa de Lucru pentru care se emite Situatia de Lucrari;
- (ii) valoarea contractuala pentru toate Lucrarile executate in Etapa de Lucrari respectiva și cumulat la zi de la semnarea contractului (inclusiv Materiale);
- (iii) orice rețineri / deduceri care pot fi datorate de catre Contractor Beneficiarului potrivit prevederilor Contractului.

15.3.5. Beneficiarul va verifica Situatiile de Lucrari si documentele justificative transmise de Contractor pentru a stabili daca acestea reflecta complet, corect si real situatia Lucrarilor executate, Materialelor livrate si daca sumele mentionate in Situatia de Lucrari sunt corecte.

15.3.6. Contractorul nu va solicita in cadrul Situatiilor de Lucrari si Beneficiarul nu va certifica la plata sume pentru care Contractorul nu a furnizat integral si in forma finala documentele justificative necesare conform dispozitiilor contractuale si legale. Lista minimală a documentelor justificative este după cum urmează:

- liste de cantități de lucrări și valori extrase din Devizele din proiect;
- procese verbale de lucrări ascunse;
- procese verbale pe faze determinante (dacă este cazul);
- poze relevante pentru lucrările executate, inclusiv pentru lucrările ascunse/filme din teren;
- specificații, fișe tehnice, manuale de utilizare (după caz);
- buletine de încercări, teste de PIF și teste de performanță;
- procese verbale la punerea în funcțiune și la testarea performanței;

- certificate de garanție de la producător și certificatele de testare a echipamentelor;
- alte documente relevante prevăzute în caietul de sarcini, standarde sau în legislația aplicabilă.

15.4. Certificatele de Plata

15.4.1. În cazul în care în urma verificărilor efectuate reprezentantul/reprezentantii Beneficiarul considera ca Situația de Lucrări este corectă, acesta va emite un Certificat de Plata către Contractor pe modelul atașat în Anexa 7 la Contract, în termen de 15 zile de la data primirii tuturor documentelor justificative.

15.4.2. Prin emiterea unui Certificat de Plata, reprezentantul/reprezentantii Beneficiarul certifica, pe propria răspundere, faptul că sumele solicitate la plată sunt în conformitate cu prevederile Contractului și corespund Lucrărilor executate în respectiva Etapă de Lucrări conform Programului de Executie și Graficului de Plati.

15.4.3. Beneficiarul nu va certifica la plată sume pentru care Contractorul nu a furnizat integral și corect documentele justificative necesare, stabilite de Beneficiar. Pentru situațiile de plată acceptate parțial, se pot emite Certificate parțiale de Plată cu notificarea documentelor justificative pentru restul situației de lucrări.

15.4.4. Prin orice Certificat de Plată, Beneficiarul poate efectua orice amendamente și modificări aferente unui Certificat de Plata eliberat anterior.

15.4.5. Beneficiarul va plăti sumele menționate în Certificatele de Plata intermediare conform condițiilor de facturare și de plată menționate la art. 15.7.

15.5. Situația finală de Lucrări

15.5.1. În termen de 10 Zile de la Recepția Finală, Contractorul va transmite Beneficiarul, în 4 (patru) exemplare, Situația finală de Lucrări, împreună cu documentele justificative.

15.5.2. Situația finală de Lucrări va cuprinde:

- (i) valoarea finală contractuală pentru toate Lucrările executate până la data Recepției Finale (inclusiv Modificările, dacă este cazul), din care va fi scăzută valoarea corespunzătoare a Lucrărilor plătite anterior;
- (ii) sume finale de adăugat sau de scăzut pentru ajustarea Pretului Contractului în situații excepționale și temeinic justificate;
- (iii) orice informații necesare pentru Punerea în funcțiune a mijloacelor fixe finale (de ex. tipuri de echipamente, număr de bucăți) care va fi completată în cadrul procesului verbal de punere în funcțiune pe un model ce va fi pus la dispoziție de Beneficiar;
- (v) orice alte sume de adăugat sau de scăzut potrivit Contractului (inclusiv, orice penalități de întârziere și/sau daune/despăgubiri), precum și orice alte suplimentări și/sau deduceri care au devenit exigibile în temeiul Contractului.

15.6. Certificatul final de Plata

15.6.1. În 10 Zile de la transmiterea Situației finale de Lucrări sau de la data la care ar fi trebuit să fie emisă Situația finală de Lucrări, la propunerea Contractorului, Beneficiarul va emite un Certificat final de Plata către Beneficiar, cu o copie transmisă Contractorului.

15.6.2. În cazul în care Beneficiarul nu este/nu sunt de acord cu Certificatul final de Plata, oricare dintre Parti va transmite o notificare de obiecțiuni.

15.6.3. Chiar dacă s-a emis o notificare de obiecțiuni, pentru partile din Certificatul final de Plata asupra cărora Partile sunt de acord, Beneficiarul va face plată conform condițiilor de facturare și de plată menționate la art. 15.7.

15.6.4. În cazul în care Partile sunt complet de acord asupra Situației finale de Lucrări (și în cazul în care nu a fost emisă o notificare de obiecțiuni în termenul stabilit mai sus), valoarea Certificatului final de Plata va fi valoarea finală în baza căreia se vor stinge toate obligațiile de plată ale Beneficiarului, iar Contractorul nu va mai avea nicio pretenție.

15.6.5. Beneficiarul va plăti sumele menționate în Certificatul Final de Plata conform condițiilor de facturare și de plată menționate la art. 15.7.

15.7. Facturarea si plata

15.7.1. Sub conditia emiterii si aprobarii in prealabil de catre Beneficiar a Certificatelor de Plata si Certificatului Final de Plata, Beneficiarul va plati facturile in termen de 20 Zile de la data primirii de catre Beneficiar a facturilor in format PDF prin E-mail și cu respectarea prevederilor legale în vigoare, la o adresa ce va fi specificata de Beneficiar.

15.7.2. Beneficiarul va notifica Contractorul cu privire la orice suma contestata in maximum 5 Zile lucrătoare de la primirea facturii, pentru ca Contractorul sa corecteze astfel de erori.

15.7.3. Toate facturile trimise de Contractor catre Beneficiar in scopuri de plata a Pretului Contractului vor fi insotite de Certificatul de Plata relevant. Contractul si numarul Certificatului de Plata trebuie sa fie mentionate pe fiecare factura, in caz contrar Beneficiarul isi rezerva dreptul de a respinge facturile care nu contin informatiile de mai sus.

15.7.4. Facturile vor fi transmise in format electronic, cu respectarea instructiunilor din Anexa 10 [Declaratie unilaterala pentru transmiterea facturilor in format PDF prin E-mail, in conformitate cu Legea nr.

227/2015 privind Codul fiscal].

15.7.5. Continutul Facturilor

15.7.5.1. Facturile trebuie sa cuprinda toate informatiile obligatorii cerute de legislatia fiscala. Pe factura se mentioneaza urmatoarele informatii:

1. numarul si seria facturii;
2. data emiterii facturii;
3. numele, adresa si codul de TVA al CONTRACTORULUI care emite factura(inclusiv, acolo unde este cazul, numele, adresa si codul de TVA al reprezentatului fiscal al CONTRACTORULUI);
4. numele, adresa si codul de TVA al Beneficiarului;
5. data la care serviciile prestate sau platile in avans au fost primite, sau data incasarii unui avans daca este cazul;
6. natura serviciilor prestate si/sau a bunurilor livrate;
7. baza de impozitare pentru servicii si, daca este cazul, plata in avans pentru fiecare cota de TVA, scutire sau operatiune neimpozabila, pretul unitar fara TVA, precum si orice rabaturi, reduceri si alte reduceri de pret in cazul in care acestea nu sunt incluse in pretul unitar;
8. cota de TVA aplicabila sau una dintre urmatoarele declaratii: "Scutita de TVA cu drept de deducere", "scutit de TVA fara drept de deducere", "neimpozabil in Romania", sau "neinclusa in baza de impozitare", dupa caz, sau o referinta la prevederile aplicabile conform Codului fiscal sau a Directivei UE. Pentru operatiunile care fac obiectul mecanismului de taxare inversa, factura trebuie sa declare "taxa inversa" sau sa faca referire la prevederile respective ale Codului fiscal sau la Directiva UE privind TVA;
9. valoarea totala a TVA se exprima in lei (se aplica numai pentru CONTRACTORI inregistrati in scopuri de TVA in Romania);
10. Termene de plata si/sau data scadentei in zile, conform conditiilor de plata mentionate in Contract;
11. detaliile bancare complete ale CONTRACTORULUI, inclusiv SWIFT si/sau IBAN codul CONTRACTORULUI (aferent contului bancar in care Beneficiarul efectueaza plata). In cazul in care oricare dintre informatiile sau atasamentele mentionate mai sus este incorecta, incompleta sau lipseste, Beneficiarul are dreptul de a ignora factura si va informa CONTRACTORUL cu privire la aceasta.

Fara a aduce atingere dreptului Beneficiarului de a ignora facturile incorecte sau incomplete, CONTRACTORUL are obligatia de a monitoriza legislatia romana pentru orice modificari care vor avea impact asupra continutului sau formei de facturi necesare si de a-si modifica facturile in consecinta. In astfel de cazuri, CONTRACTORUL anexeaza la factura o nota explicativa in care precizeaza motivele modificarilor. Orice prejudiciu adus Beneficiarului cauzat de CONTRACTOR prin nerespectarea obligatiei mentionate da dreptul Beneficiarului la despagubiri din partea CONTRACTORULUI.

15.7.6. Cursul de schimb

15.7.6.1. Având în vedere că Pretul Contractului este exprimat în moneda Euro, CONTRACTORUL va utiliza cursul de schimb relevant – cursul de schimb al BNR valabil pentru prestarea respectiva de servicii, și anume:

- data emiterii facturii; sau
- data la care a fost încasat avansul și se va folosi conform legislației fiscale în vigoare. Cursul de schimb valabil pentru o anumită dată este cel publicat de BNR în ziua precedentă.

15.7.7. În cazul în care Beneficiarul nu efectuează plata facturilor în termenul prevăzut în acest art. 15.7, Contractorul va avea dreptul la o penalitate de întârziere de 0,04% pe Zi de întârziere, din suma restantă, cu condiția ca factura să fi fost trimisă în conformitate cu clauzele de mai sus și nu a fost refuzată la plată de către Beneficiar din motive întemeiate. Suma maximă a penalităților de întârziere va fi de maxim 80% din Pretul Contractului.

15.7.8. În cazul în care Contractorul este o firmă rezidentă din afara României, neprezentarea certificatului de rezidență fiscală va avea ca rezultat deducerea impozitelor reținute la sursă în conformitate cu legislația fiscală română.

15.7.9. Plata va fi considerată efectuată la timp dacă este trimisă de către, sau dacă instrucțiunile de plată către bancă sunt date de către Beneficiar cel târziu până în ultima zi a perioadei de plată.

15.7.10. Toate plățile Beneficiarului către Contractor sunt efectuate sub rezervă, atât în ceea ce privește temeiul legal, cât și cuantumul, și nu vor fi interpretate ca o recunoaștere a sumei solicitate, solicitate de sau datorate Contractorului.

15.7.11. În cazul în care Contractorul nu își îndeplinește obligațiile prevăzute de prezentul art. 15.7, facturile vor fi returnate Contractorului, iar data scadenței inițiale va fi automat amân timer. În acest caz particular, Contractorul nu va avea dreptul de a solicita penalități de întârziere la plată sau orice alte daune de la Beneficiar. Noua scadență va fi de 10 Zile de la data primirii de către Beneficiar, prin email, a facturii corecte de la Contractor.

15.7.12. Dacă data scadenței nu este o Zi lucrătoare, termenul de plată va fi prelungit automat până în următoarea Zi lucrătoare

15.7.13. Plata Pretului Contractului va fi efectuată în moneda LEI la cursul LEU/EURO publicat de BNR în ziua emiterii fiecărei facturi, cu respectarea prevederilor art. 15.7.6.1.. Plata Pretului Contractului se va efectua prin transfer bancar în contul Contractorului.

15.7.14. Contractorul va emite câte o factură pentru fiecare Etapă de Lucrări realizată și confirmată printr-un Certificat de Plată (aprobat de Beneficiar), conform prevederilor legislației aplicabile privind TVA și facturare. Fără a aduce atingere regulilor de deducere a avansului plătit din sumele de plată conform fiecărui Certificat de Plată conform art. 15.3.5, Partile convin că cel mai târziu la ultima Etapă de Lucrări (înainte de emiterea facturii pentru lucrările menționate în Certificatul Final de Plată) Contractorul va trebui, să regularizeze facturile de avans emise anterior.

16. GARANTIA LUCRARILOR SI TESTELE DIN PERIOADA DE GARANTIE

16.1. Contractorul garantează și se va asigura că Centrala Electrică Fotovoltaică va fi, la Data de Operare Comercială, și, va rămâne, pe parcursul perioadei de garanție (sub rezervă uzurii tehnice normale așa cum este ea precizată în Anexa 5), într-o stare operațională de bună funcționare, la parametri tehnici și valorile de performanță din Cerințele Beneficiarului sau din Oferta sau din Contract, dacă au un nivel mai ridicat în acestea din urmă. În privința Disponibilității CEF și a Ratei de Performanță a CEF, Contractorul garantează și se va asigura că Centrala Electrică Fotovoltaică va avea, la Data de Operare Comercială, și va continua să aibă pe parcursul Perioadei de Garanție, disponibilitatea anuală și Rata de Performanță conform valorilor din Anexa 5.

16.2. Garanția CEF va include toate acțiunile de remediere a Defectelor pentru Partile Componente, Materialele și piese de schimb ale acestora (inclusiv, transport, cheltuieli cu personalul și orice alte costuri necesare remedierii Defectelor). Contractorul va întreprinde aceste acțiuni de remediere a Defectelor într-o

maniera profesionista si prompta si va suporta costurile asociate, in conditiile prevazute in Oferta si prezentul contract.

16.3. Perioada de garantie incepe sa curga din Data de Operare Comerciale (ziua urmatoare semnarii Procesului Verbal de Receptie dupa Testarea Performantei in conditiile Anexei 5 si dureaza 36 (treizeci și șase) de luni ("**Perioada de Garantie**"). Pentru Lucrarile in privinta carora Legea Aplicabila stabileste o perioada de garantie mai lunga (fundatii si structuri de montare etc.), garantia Lucrarilor se va extinde la perioadele de garantie legala prevazuta de Legea Aplicabila.

16.4. Beneficiarul va fi indreptatit la prelungirea perioadei de Garantie CEF/ pentru Lucrari, daca si pentru perioada in care CEF sau Lucrarile sau o parte a acestora (inclusiv Parti Componente sau Materiale) nu pot fi utilizate in scopul pentru care acestea au fost destinate din cauza unor Defecte.

16.5. Contractorul va inlatura/remedia Defectele CEF descoperite in perioada de garantie in termen de maxim 15 zile (cu exceptia cazului in care se convine altfel cu Beneficiarul) de la descoperirea acestora sau de la notificarea acestora de catre Beneficiar, fără a exonera Contractorul de obligațiile asumate conform Anexei 5. Partile convin expres ca, in privinta Defectelor Partilor Componente si Materialelor, prevederile art. 1.690 si art. 1.709 din Codul Civil nu se vor aplica.

16.6. Contractorul isi va indeplini obligatiile de remediere a Defectelor, pe cheltuiala proprie, in primul rand prin:

- (i) indepartarea si inlocuirea oricarei Parti Componente, a Materialelor cu piesele de schimb din Stocul de piese de schimb predat Beneficiarului in cadrul obligatiilor de furnizare ale Contractorului, astfel incat durata de reparatie sa fie scurta si functionarea CEF sa fie perturbata cat mai putin posibil – cu obligatia completarii Stocului de piese de schimb intr-un termen rezonabil;

- (ii) repararea sau inlocuirea Partilor Componente sau a Materialelor, instalatiilor sau pieselor de schimb defecte, sauprin exercitarea unui drept de garantie similar sau pretentii de garantie impotriva distribuitorului / furnizorului si/sau producatorului acelor Parti Componente, Materiale si/sau piese de schimb; si

- (iii) daca este cazul, completarea Stocului de piese de schimb cu Materialele, instalatia sau piesa de schimb astfel reparata sau inlocuita.

16.7. Contractorul nu va fi exonerat de obligatia sa de a completa Stocul de piese de schimb de rezerva pe motiv ca distribuitorul/furnizorul sau producatorul Materialelor, instalatiilor sau pieselor de schimb a refuzat executarea garantiei sau a solicitarii de interventie in garantie.

16.8. In cazul inlocuirii, Partile Componentele si/sau Materialele defecte vor fi inlocuite cu altele avand aceleasi caracteristici tehnice (mecanice, electrice) si functionale cu aceeași perioadă de garanție acordată de producător.

16.9. In cazul in care Contractorul nu reuseste sa repare Defectele in termen de 15 zile de la primirea notificarii, Beneficiarul poate stabili un nou termen final pentru eliminarea respectivului Defect, fără a exonera Contractorul de obligațiile asumate conform Anexei 5. In cazul in care Contractorul nu repara Defectul pana la acest nou termen, Beneficiarul poate, cu conditia de a transmite o notificare scrisa Contractorului in acest sens:

- (i) sa efectueze el insusi aceste reparatii sau sa angajeze un tert pentru astfel de reparatii, pe cheltuiala Contractorului; si

- (ii) in cazul in care Contractorul nu ramburseaza costurile angajate cu remedierea Defectelor, Beneficiarul poate deduce aceste sume din platile datorate Contractorului sau poate executa Garantia de Buna Executie pentru o suma echivalenta cu costul reparatiei si cu valoarea oricaror alte prejudicii suferite de Beneficiar din cauza Defectului, si, dupa caz,

- (iii) daca Contractorul refuza sa remedieze Defectele, sa solicite rezilierea Contractului in conditiile art. 20.1.

16.10. Repararea unui Defect de catre Beneficiar in conformitate cu art. 16.9 sau rambursarea costurilor de catre Contractor, nu exonereaza Contractorul de obligatiile sale de garantie conform acestui articol.

16.11. La efectuarea reparatiilor, Contractorul trebuie sa respecte cerintele in vigoare aplicabile in materie de siguranta, securitate HSSE si cele de operare si functionare a Centralei Electrice Fotovoltaice impuse de Legea Aplicabila si prezentul Contract.

16.12. Partile inteleg si convin ca, in timpul perioadei de garantie, Contractorul este responsabil pentru indeplinirea obligatiilor de garantie si pentru repararea sau inlocuirea oricaror Parti Componente, Materiale, instalatii sau piese defecte in cadrul garantiilor de producator. In cazul in care garantiile de producator nu acopera in totalitate repararea sau inlocuirea Partilor Componente, Materialelor sau pieselor defecte sau daca garantia de producator este inaplicabila din orice motiv, costurile reparatiilor sau inlocuirii vor fi suportate de Contractor in perioada de garantie de 3 ani

16.13. Garantia minima de produs

16.13.1 In afara garantiei CEF acordate de Contractor conform clauzelor de mai sus, Contractorul garanteaza ca Partile Componente si Materialele, care urmeaza sa fie instalate, montate si integrate in Lucrari, respecta cerintele privind perioada minima de functionare, astfel cum sunt prevazute de Legea Aplicabila.

16.13.2 In plus, Contractorul va obtine de la producator, furnizor sau distribuitor garantii pentru Defectele Partilor Componente si Materialelor, pentru o durata cel putin echivalenta cu perioadele minime indicate mai jos (« **garantia produsului** ») si le va transfera conform art. 11.3, Beneficiarului :

- a. panouri solare (module fotovoltaice): 12 ani
- b. invertoare: 10 ani
- c. garantia structurilor de sustinere (structurilor de montare panouri fotovoltaice): 10 ani
- d. garantia sistemului de stocare a energiei
- e. transformatoare: 5 ani
- f. cabluri CC si CA: 5 ani
- g. toate celelalte materiale si echipamente: minim 5 ani, in conditiile in care perioada de Garantie asigurata de Contractor pentru intreg sistemul fotovoltaic este de 5 ani.

Contractorul are obligatia de rezultat in ceea ce priveste efectuarea in timp util si cu succes a tuturor formalitatilor de transfer catre Beneficiar a garantiilor oferite de producatori pentru panouri, invertoare si structura de montaj, dupa perioada de garantie de 3 ani oferita de Contractor, pentru CEF.

16.13.3 Fara a aduce atingere garantiei CEF de la art. 16.4 si garantiei produsului din acest art. 16.14, Contractorul confirma ca proiectarea Centralei Electrice Fotovoltaice va fi elaborata pentru o perioada de 25 de ani de la Data de Operare Comerciala și va transmite Beneficiarului declarația proiectantului în acest sens.

16.14. Testele din Perioada de Garantie

16.14.1 Testele care vor fi efectuate in Perioada de Garantie sunt prevazute in in Anexa 5 la Contract.

16.14.2 Neobtinerea, in timpul masuratorilor, a valorilor garantate de catre Contractor pe durata Perioadei de Garantie va avea consecintele si va conduce la aplicarea sanctiunilor prevazute in art. 17.4 si 13.5.

17. RASPUNDEREA CONTRACTORULUI

17.1. Custodia Santierului

17.1.1. Cu exceptia cazului in care se specifica altfel in prezentul Contract, Contractorul isi asuma intreaga responsabilitate pentru custodia Santierului, Lucrarilor, Partilor Componente si Materialelor, de la data predarii Santierului si pana la Data de Operare Comerciala a CEF.

17.1.2. Contractorul va actiona prompt, pe riscul si cheltuiala sa, si cu diligența unui bun profesionist, la inlocuirea, repararea, remedierea, si/sau restaurarea oricarei parti a Santierului, a instalatiei, a Lucrarilor si/sau a Materialelor care au suferit distrugerii, deteriorari, pierderi sau daune, prezinta Defecte, sau au disparut din Santier, pe durata de executare a Contractului.

17.2. Raspunderea pentru Lucrari, Materiale si Servicii

17.2.1. In conditiile si limitele prevazute in prezentul Contract, Contractorul va raspunde, va despagubi integral si, va exonera Beneficiarul de orice raspundere pentru:

- (i) orice Defecte, lipsuri, neconformitati, erori sau omisiuni in executarea Lucrarilor, furnizarea Partilor Componente si Materialelor si/sau in prestare Serviciilor;
- (ii) orice incalcare a obligatiilor sale decurgand din sau in legatura cu prezentul Contract si/sau din Legea Aplicabila;
- (iii) orice prejudicii sau pierderi cauzate Beneficiarului de Contractor, Subcontractorii si/sau Personalul acestuia in orice mod in executarea Contractului;
- (iv) orice prejudicii sau pierderi cauzate de Contractor, prin actele sau omisiunile sale, oricarui tert, inclusiv, dar fara limitare, oricarui afiliat sau partener al Beneficiarului;
- (v) (v) orice pretentii formulate in orice mod de terti, inclusiv de orice Autoritate, impotriva Beneficiarului, inclusiv pentru orice sume, costuri, amenzi sau penalitati aplicate sau impuse Beneficiarului ca urmare a incalcarii de catre Contractor a obligatiilor sale decurgand din Contract si/sau din Legea Aplicabila ori prevazute in orice Autorizatie.

17.2.2. Contractorul va fi deplin raspunzator, va despagubi imediat si integral si va exonera Beneficiarul de orice raspundere pentru prejudiciile aduse vietii, integritatii corporale si sanatatii Personalului Beneficiarului si Personalului Contractorului, cauzate de Contractor.

17.3. Pretentiile tertilor

17.3.1 , Contractorul va raspunde, va despagubi integral si, va exonera Beneficiarul de orice raspundere pentru: (i) toate pretentiile tertilor, inclusiv ale oricarei Autoritati, pentru pierderi, daune (inclusiv orice sume, costuri, amenzi sau penalitati aplicate sau impuse Beneficiarului) ca urmare a incalcarii de catre Contractor a obligatiilor sale decurgand din Contract si/sau din Legea Aplicabila, si/sau (ii) orice daune aduse proprietatii, deces sau vatamare rezultata din executarea Lucrarilor si/sau Serviciilor.

17.3.2 Contractorul va despagubi Beneficiarul integral pentru prejudiciile sau pierderile suferite, pentru orice sume si costuri impuse in sarcina Beneficiarului cu titlu de sanctiune sau orice alt titlu (amenzi, penalitati, masuri de remediere etc.) in baza copieii procesului verbal de contraventie/actului emis de Autoritate, transmis de Beneficiar Contractorului. Orice astfel de sume vor fi deduse de Beneficiar din sumele de plata datorate Contractorului. Aceste sume pot fi incasate de Beneficiar si prin executarea Garantiei de Buna Executie sau in orice alt mod prevazut in acest Contract sau conferit de Legea Aplicabila.

17.4. Rata de Performanta Garantata si disponibilitatea garantata ale CEF în perioada de garanție

17.4.1. Valorile minime ale **Ratei de Performanta garantate**, ale **Energiei minime produse garantate** si respectiv ale **Disponibilitatii anuale garantate** a CEF, garantate de catre Contractor, rezulta din Anexa 5 la Contract astfel cum aceasta a fost completata de catre Contractor in faza de ofertare.

17.4.2. Neatingerea valorilor **Ratei de Performanta Garantate**, a **Energiei minime produse garantate** sau a **Disponibilitatii anuale garantate** a CEF in Perioada de Garantie are consecintele prevazute în Anexa 5.

17.4.3. In cazul in care vreunul dintre parametrii minimi garantati de catre Contractor nu este atins la finalul oricarui an din Perioada de Garantie, Contractorul va propune cu promptitudine actiuni corective Beneficiarului.

17.4.4. Dupa aprobarea Beneficiarului, aceste actiuni corective vor fi implementate de catre Contractor, fara costuri suplimentare pentru Beneficiar. Pentru evitarea oricarui dubiu, aprobarea masurilor corective de catre Beneficiar nu elimina si nu reduce in nicio masura raspunderea pe care o are Contractorul in legatura cu parametrii garantati.

17.4.5. In plus, Beneficiarul va avea dreptul sa solicite si sa primeasca **despagubiri** de la Contractor, in conditiile prevazute in Anexa 5; in acest caz Beneficiarul va avea dreptul sa execute Garantia de buna executie. Pentru prejudicii mai mari decat valoarea constituita a Garantiei de buna executie, Beneficiarul isi rezerva dreptul de a se adresa instantelor competente in vederea recuperarii integrale a prejudiciului.

17.4.6. Modul de calcul al cantitatii/volumului Energiei nelivrate din cauza neindeplinirii acestor indicatori este detaliat in Anexa 5 la prezentul contract.

17.4.7. In toate cazurile, Beneficiarul va avea si dreptul de a obtine despagubiri de la Contractor pentru toate prejudiciile suferite din cauza ori in conexiune cu esecul Contractorului de a atinge parametrii minimi garantati, în condițiile Anexei 5 la contract.

17.4.8. Beneficiarul va avea dreptul sa execute Garantia de Buna Executie pentru recuperarea oricaror sume/despagubiri datorate de Contractor Beneficiarului in temeneiul art. 17.4. Prevederile art. 13.5 privind dreptul Beneficiarului de a executa Garantia de Buna executie raman aplicabile si pentru acest caz.

17.4.9. In cazul in care Contractorul refuza plata sumelor datorate Beneficiarului conform acestei sectiuni din Contract, disputa dintre Parti va fi solutionata conform art. 26.

17.5. Limitarea raspunderii

17.5.1. Raspunderea totala a Contractorului față de Beneficiar in legatura cu executarea prezentului Contract nu va depasi 80% din Pretul Contractului, in situatiile reglementate in acest sens in contract, pentru restul daunelor/prejudiciului, Contractorul urmand sa raspunda in limita prejudiciilor cauzate Beneficiarului.

17.5.2. Limitarea raspunderii prevazuta in art. 17.5.1. nu se aplica:

pentru nerespectarea Contractului cu intentie sau din neglijenta grava, ori prin comiterea unor fapte penale, ori prin actiuni si/sau inactiuni care aduc atingere vietii, integritatii fizice sau sanatatii persoanelor;

17.5.3. In aceste situatii, Contractorul va raspunde nelimitat si integral pentru daunele si pierderile cauzate Beneficiarului si/sau oricaror terti.

18. TAXE

18.1. In cazul in care legislatia fiscala romaneasca va fi modificata, orice clauza care va impacta una dintre parti va fi subiect de renegociere intre parti intr-un termen de 60 de zile de la data notificarii facute de una dintre parti.

18.2. Toate facturile de servicii emise de Contractor vor avea atasate documente justificative relevante pentru demonstrarea prestarii efective a acestor servicii.

18.3. Contractorul va respecta prevederile legislatiei romane privind TVA si facturarea, aplicabile operatiunilor ce fac obiectul acestui Contract, incluzand dar fara a se limita la sistemul TVA la incasare.

18.4. In cazul in care Contractorul nu respecta aceste prevederi legale, Beneficiarul este indreptatit sa refuze plata si/sau sa solicite despagubiri.

18.5. Contractorul declara si garanteaza ca toate Bunurile pe care le va livra Beneficiarului in temeiul prezentului Contract nu au mai fost folosite anterior fiind complet noi.

18.6. In acest scop, Contractorul va remite Beneficiarului la semnarea Contractului o declaratie pe proprie raspundere a Contractorului care sa ateste ca Bunurile care vor fi livrate in baza acestui contract sunt noi, declaratia avand forma prevazuta in Anexa 13 a prezentului Contract.

19. ASIGURARI

19.1. Prevederi Generale

19.1.1. In conformitate cu alocarea riscurilor in cadrul Contractului, Partile vor achizitiona si vor mentine in vigoare pe intreaga durata de valabilitate a contractului, pe cont propriu si pe cheltuiala proprie, politele de asigurare necesare, astfel cum sunt enuntate in art. 19.2 (Polite de asigurare necesare).

19.2. Polite de asigurare necesare

19.2.1. Asigurari în sarcina Contractorului:

Asigurare de Raspundere Civila A Beneficiarului pentru o limita de 7.000.000 EUR agregat pe perioada de asigurare și maxim 2.500.000 EUR pe eveniment, pentru toate vatamarile corporale suferite de catre angajati.

19.2.2. Alte asigurari:

Pentru echipamente/materiale critice (cu valoare peste 100 mii EUR) se recomanda incheierea unei o Asigurari Cargo in conformitate cu termenii de livrare agreeati (Incoterms).

19.3. Prevederi finale

19.3.1. Beneficiarul isi rezerva dreptul sa verifice, sa solicite clarificari si sa accepte sau sa solicite ajustari ale documentelor de asigurare în conformitate cu prezentul Contract. Neconformarea nejustificata a Contractorului cu solicitarile Beneficiarului reprezinta incalcarea unei Obligatii Esentiale din Contract.

19.3.2. Contractorul va obtine în prealabil acceptul Beneficiarului în privinta oricarei modificari ale asigurarii sale.

19.3.3. La producerea unui incident, Contractorul se va conforma cu obligatiile sale legale precum si cu cele asumate prin contractul de asigurare.

20. INCETAREA CONTRACTULUI

Prezentul Contract încetează:

- prin acordul Părților;
- prin executarea tuturor obligațiilor de către ambele părți;
- prin denunțare unilaterală;
- reziliere.

Denunțarea unilaterală a Contractului se poate face de către Beneficiar în situația în care executarea contractului nu a început, fără acordarea unui termen de preaviz, iar în cazul în care executarea a început, numai în temeiul unei notificări scrise cu respectarea unui termen de preaviz de 30 zile.

Încetarea Contractului înainte de expirarea duratei acestuia, prin denunțare unilaterală, nu va avea niciun efect asupra obligațiilor de plată ale Beneficiarului pentru lucrarile efectuate si materialele si echipamentele comandate anterior momentului încetării, cu respectarea prevederilor prezentului Contract.

20.1. Rezilierea de catre Beneficiar

20.1.1. Fara a aduce atingere altor remedii la care Beneficiarul este îndreptatit potrivit Contractului, Beneficiarul, printr-o notificare scrisa de reziliere motivata transmisa catre Contractor, cu cel puțin 15 Zile înainte de data rezilierii, este îndreptatit sa rezilieze Contractul in oricare din urmatoarele situatii:

- (i) Contractorul nu executa Lucrarile conform prevederilor Contractului (inclusiv, conform Cerintelor Beneficiarului, cerintelor din Documentele Beneficiarului etc.);
- (ii) Contractorul nu respecta termenele intermediare din Graficul de Executie si/sau Data de Finalizare a Lucrarilor, generând astfel întârzieri mai mari de 30 de zile;
- (iii) Contractorul nu respecta termenele intermediare din Graficul de Executie si/sau Data de Finalizare a Lucrarilor, generând astfel întârzieri ce sunt de natura sa puna in pericol finantarea Proiectului;
- (iv) Contractorul, in afara situatiilor permise in prezentul Contract, (a) nu incepe Lucrarile la Data de Incepere, (b) renunta la executarea Lucrarilor, (c) nu reia Lucrarile intr-un termen de 5 Zile de la primirea de la Beneficiar a unei notificari scrise de reluare a Lucrarilor suspendate la initiativa Beneficiarului;
- (v) Contractorul ceseaza Contractul, cu exceptia cesionării contractului către instituțiile bancare în vederea obținerii scrisorilor de garanție bancară, sau subcontracteaza fara acordul (expres sau implicit) al Beneficiarului;

- (vi) Contractorul nu incheie sau nu mentine in vigoare Garantia de Buna Executie sau incalca in orice fel prevederile din art. 13 [Garantia de Buna-Executie];
- (vii) Contractorul nu furnizeaza, sau nu mentine valabile politele proprii de asigurare si cele ale Subcontractorilor sai, conform art. 19 [Asigurari];
- (viii) Contractorul nu remediază Defectele Lucrarilor, Materialelor (inclusiv ale Lucrarilor din Lista de remediere mentionate in art.10.2.6, par. (2) pana la data Receptiei la Terminarea Lucrarilor;
- (ix) Receptia dupa Testarea Performantei nu este aprobata pana cel tarziu la Data de Finalizare din cauze al caror risc sau responsabilitate revine Contractorului;
- (x) Contractorul nu asigura obtinerea Ratei de Performanta Garantate in cadrul testului de performanta continua organizat dupa Receptia la Punerea in Functiune, conform prevederilor Art.10.3.9;
- (xi) Contractorul nu asigura obtinerea Ratei de Performanta Garantate si a disponibilitatii anuale garantate a CEF in cadrul testelor de performanta din primul sau cel de-al doilea an al Perioadei de Garantie;
- (xii) Contractorul se afla, in una dintre urmatoarele situatii: in ultimii 5 ani inainte de data semnarii Contractului, a fost condamnat prin hotararea definitiva a unei instante judecatoresti sau este condamnat prin hotararea definitiva a unei instante judecatoresti pe parcursul delurarii Contractului;
- (xiii) Contractorul devine falit, intra in procedura de lichidare sau intervine orice alt eveniment care, avand un efect similar de incetare a activitatii Contractorului, si conform Legii Aplicable, atrage incetarea Contractului;
- (xiv) urmarire penala;
- (xv) Contractorul nu isi respecta vreuna dintre obligatiile prevazute in Codul de Conduita indicat de Beneficiarului si disponibil la adresa: <https://www.electrica.ro/grupul/etica-sustenabilitate-si-conformitate/valori-si-principii/la-Contract-sau-obligatiile-privind-Conflictele-de-interese>, conform art. 4.17;
- (xvi) penalitatile aplicate de Beneficiar Contractorului conform Contractului ating un procent de 10% din Pretul Contractului;
- (xvii) Obligațiile esențiale sunt: respectarea cerințelor minime din caietul de sarcini și oferta Contractorului, respectarea datei de finalizare a lucrărilor, precum și a tuturor termenelor din programul de execuție, respectarea Legislației Aplicable.

20.1.2. Beneficiarul va avea dreptul sa ceara rezilierea Contractului in situatiile de la art. 20.1.1 atat in situatia in care Contractorul incalca personal aceste obligatii, cat si atunci cand, dupa caz, un Subcontractant al acestuia incalca aceste obligatii, iar Contractorul nu remediază, de indata, respectiva încălcare a obligațiilor contractuale. 20.1.3. In oricare dintre aceste situatii, Contractul va inceta de plin drept, fara notificare prealabila, fara punere in intarziere si fara a fi necesara o hotarare judecatoreasca, o sentinta arbitrara sau orice alte formalitati, in a 16-a Zi de la primirea de catre Contractor a notificarii de reziliere emisa de Beneficiar sau, dupa caz, la data ulterioara mentionata in notificarea de reziliere a Contractului ca fiind data la care opereaza rezilierea.

20.2. Rezilierea de catre Contractor

20.2.1. Fara a aduce atingere altor remedii la care Contractorul este indreptatit potrivit Contractului, Contractorul, printr-o notificare de reziliere motivata si transmisa catre Beneficiar cu 15 Zile inainte de data rezilierii, este indreptatit sa rezilieze Contractul in oricare din urmatoarele situatii:

- (i) Beneficiarul, in mod nejustificat, intarzie acordarea accesului Contractorului in Santier cu mai mult de 30 Zile lucratoare;
- (ii) daca Contractorul nu primeste, integral, o plata datorata conform Contractului, in termen de 20 Zile lucrătoare de la expirarea termenului prevazut la art. 15.7 [Facturare si plata].

(iii) Beneficiarul devine falit, intra in procedura de lichidare sau intervine orice alt eveniment care, avand un efect similar de incetare a activitatii Contractorului, si conform Legii Aplicabile, atrage incetarea Contractului.

In oricare din aceste situatii, Contractul va inceta de plin drept, fara notificare prealabila, fara punere in intarziere si fara a fi necesara hotarare judecatoreasca, o sentinta arbitrala sau orice alte formalitati, in a 16-a Zi de la primirea de catre Beneficiar a notificarii de reziliere emisa de Contractor sau, dupa caz, la data ulterioara mentionata in notificarea de reziliere a Contractului ca fiind data la care opereaza rezilierea.

20.2.2. In oricare din aceste situatii, Contractul va inceta de plin drept, **doar daca Beneficiarul nu corecteaza situatiile descrise mai sus in maxim 15 de zile de la primirea unei Notificari** din partea Contractantului.

20.3. Consecintele rezilierii Contractului de catre Beneficiar

20.3.1. In cazul rezilierii Contractului de catre Beneficiar conform art. 20.1, de la data rezilierii, Contractorul va lua imediat masuri pentru a incheia Lucrarile si/sau prestarea Serviciilor prompt si ordonat si pentru a reduce cheltuielile la minimum.

20.3.2. Contractorul va parasii Santierul si va preda Beneficiarului toate Lucrarile, Materialele si Stocul de piese de schimb, toate Documentele Contractorului, precum si orice alte bunuri aflate in proprietatea Beneficiarului si va asigura (asigurand inclusiv transportul, depozitarea sau inlaturarea lor din/de pe Santier) eliminarea Echipamentelor Contractorului din Santier, cu exceptia cazului in care Beneficiarul isi rezerva dreptul de a prelua contractele privind Echipamentele pentru continuarea pe cont propriu a Lucrarilor conform art. 20.3.5 (caz in care Contractorul nu va retrage Echipamentele din Santier).

20.3.3. Riscurile asupra Santierului se transfera de la Contractor la Beneficiar de la data predarii efective a Santierului constatata printr-un proces verbal de restituire a Santierului.

20.3.5. (1) Rezilierea Contractului nu va afecta dreptul Contractorului la plata: (i) sumelor datorate si certificate la plata conform Certificatelor de Plata aprobate de Beneficiar inainte de data rezilierii, si (ii) a valorii Lucrarilor executate partial sau integral si a Materialelor si echipamentelor deja achitate de Contractor sau comandate de Contractor în condițiile în care comenzile nu pot fi anulate.

(2) Contractorul nu va fi indreptatit la plata: Materialelor doar comandate, dar neachitate si pe care Beneficiarul le va achita direct prin preluarea contractelor cu Subcontractorii/furnizorii.

20.3.6. In cazul rezilierii in conformitate cu art. 20.1, Beneficiarul va fi indreptatit sa recupereze de la Contractor orice dauna si pierdere suferita, în limitele de raspundere mentionate la art. 17.5. In acest caz, Beneficiarul va avea dreptul: (i) sa pretinda cu titlu de daune interese, inclusiv diferenta de valoare între contravaloarea Lucrarilor neexecutate si pretul oferit de un nou contractor pentru finalizarea Lucrarilor neexecutate si (ii) sa execute atat Garantia de Buna Executie, cat si Garantia de rambursare a avansului pentru acoperirea oricaror daune interese, pierderi sau costuri.

20.4. Consecintele rezilierii Contractului de catre Contractor

20.4.1. In cazul rezilierii Contractului de catre Contractor conform art. 20.2, obligatia Contractorului de a executa Lucrarile si raspunderea Contractorului pentru intarzieri in terminarea Lucrarilor vor inceta imediat la data rezilierii. Rezilierea Contractului nu va afecta drepturile si obligatiile dobandite sau scadente pana la data rezilierii.

20.4.2. Prevederile art. 20.3.1 pana la 20.3.6 se vor aplica in mod corespunzator si in cazul rezilierii Contractului de catre Contractor.

20.4.3. In cazul rezilierii Contractului de catre Contractor, Beneficiarul: (i) va restitui/elibera Contractorului Garantia de Buna Executie (ii) va plati Contractorului sumele datorate pentru Lucrarile executate si Materiale furnizate in Santier sau comandate, precum si (ii) orice penalitati de intarziere la plata sumelor restante agreeate prin Contract.

20.4.4. In cazul rezilierii in conformitate cu art. 20.2, Contractorul va fi indreptatit sa recupereze de la Beneficiar integral prejudiciile cauzate de Beneficiar, sau dupa caz, confirmate printr-o hotarare judecatoreasca emisa de instantele competente. Raspunderea totala a Beneficiarului față de Contractor in ceea ce priveste penalitatile si prejudiciile invocate de catre Contractor in legatura cu obligatiile Beneficiarului reglementate prin prezentul Contract, nu va depasi 60% din Pretul Contractului.

20.4.5 Pentru claritate, sumele datorate cu titlu de pret al contractului, in baza facturilor emise de catre Contractor si acceptate la plata de catre Beneficiar, vor fi platite in integralitate de catre Beneficiar.

21. CONFORMITATE

21.1. In executarea Contractului, Contractorul va indeplini toate cerintele si conditiile aplicabile executarii Lucrarilor si furnizarii Serviciilor si va remedia prompt orice deficiente pe care le constata sau care ii sunt notificate, pe cheltuiala proprie, cu excluderea oricarui drept la vreo compensatie suplimentara, cu exceptia cazului in care prezentul Contract prevede altfel.

21.2. Beneficiarul isi rezerva dreptul sa faca verificari, fie direct, fie prin intermediul unui tert, pentru a stabili daca Contractorul respecta cerintele tehnice, HSSE si de calitate in legatura cu obiectul prezentului Contract, atat in ceea ce priveste activitatea Contractorului, cat si a Subcontractorilor. Orice astfel de verificare va avea loc doar in timpul orelor de program ale Contractorului/Personalului Contractorului si va fi anuntata in prealabil de Beneficiar, fiind limitata la activitatile Contractorului cu privire la Lucrarile si Serviciile ce fac obiectul Contractului. Contractorul va transmite toate documentele, datele si informatiile relevante, va facilita accesul la documente, date si informatii relevante detinute de Subcontractori si va oferi tot sprijinul necesar pe perioada unor astfel de verificari. Contractorul va suporta propriile costuri rezultate din astfel de controale si va include prevederi corespunzatoare in contractele sale incheiate cu Subcontractorii. Aceste demersuri se vor face doar pentru respectarea prevederilor legale aplicabile.

21.3. Respectarea Sanctiunilor

21.3.1. Atat Contractorul, cat si Beneficiarul declara si garanteaza reciproc urmatoarele, de la Data Intrarii in Vigoare:

- a) nici Contractorul/Beneficiarul si nici vreunul dintre Afiliatii acestora si niciun Subcontractor (si niciunul dintre directorii, directorii executivi sau angajatii acestora) nu sunt Persoane Interzise;
- b) in ceea ce priveste drepturile, obligatiile si tranzactiile in temeiul prezentului Contract, nici Contractorul/Beneficiarul si nici vreunul dintre Afiliatii lor (i) nu face afaceri cu persoane sau entitati care sunt Persoane Interzise; si/sau (ii) nu angajeaza, sprijina sau faciliteaza tranzactii sau activitati care incalca Sanctiunile sau care ar putea expune Beneficiarul/Contractorul la consecinte negative in temeiul Sanctiunilor;
- c) obiectul Contractului nu vizeaza si nu poate viza tari sau regiuni care sunt restrictionate in temeiul Sanctiunilor sau orice Persoana Interzisa, astfel incat o tranzactie in temeiul Contractului ar face Beneficiarul/Contractorul sa incalce Sanctiunile sau sa riste expunerea la consecinte adverse in temeiul Sanctiunilor;
- d) Contractorul/Beneficiarul si/sau Afiliatii si/sau Subcontractorii nu a/au facut obiectul vreunei investigatii, anchete sau litigii potentiale sau efective, proceduri administrative sau de executare de catre vreo entitate guvernamentala cu privire la orice infractiune sau presupusa infractiune in temeiul oricaror Sanctiuni;
- e) Contractorul se va asigura ca (i) nicio persoana care este o Persoana Interzisa nu va avea vreun interes legal sau beneficiu in acest Contract sau in orice tranzactie sau activitate desfasurata in temeiul acestuia; si (ii) nu va transfera niciun venit sau beneficiu derivat din orice activitate sau tranzactie in legatura cu prezentul Contract unei Persoane Interzise si/sau nu va utiliza niciun venit sau beneficiu derivat din orice activitate sau tranzactie in legatura cu prezentul Contract pentru orice activitate care face obiectul Sanctiunilor, in oricare dintre cazurile in care un astfel de interes sau activitate ar face Beneficiarul sau Contractorul sa incalce Sanctiunile sau lar expune la consecinte negative in temeiul Sanctiunilor;
- f) Contractorul si Beneficiarul vor implementa si mentine masuri de protectie adecvate menite sa previna orice actiune care ar fi contrara acestei clauze;

g) Contractorul si Beneficiarul vor mentine in timpul perioadelor legale de pastrare a documentelor aplicabile (dupa cum este cazul fiecarei Parti) toate inregistrarile comerciale legate de prezentul Contract si de orice tranzactie avuta in vedere mai jos, care vor include, intrun mod rezonabil, toate informatiile relevante privind lantul de aprovizionare privind Obiectul Contractului, impreuna cu documentatia justificativa, toate in masura in care este necesar pentru a asigura conformitatea cu Sanctiunile. La cererea rezonabila a celeilalte Parti,

Contractorul/Beneficiarul va furniza acesteia dovezi suficiente. In plus, fiecare Parte va avea dreptul sa auditeze in mod rezonabil conformitatea cu aceasta clauza si fiecare Parte va lua masuri rezonabile pentru a oferi asistenta; si

h) Contractorul si Beneficiarul vor depune eforturi comerciale rezonabile pentru a include obligatii cu un continut material identic cu aceasta clauza in contractele lor cu Subcontractorii.

21.3.3. In cazul in care orice conduita sau performanta a Beneficiarului sau Contractorului in temeiul Contractului constituie o incalcare a, este incompatibila cu sau expune cealalta parte („**Partea Afectata**”) la masuri punitive in temeiul Sanctiunilor, Partea Afectata va avea dreptul sa suspende indeplinirea obligatiilor sale (inclusiv plata) in temeiul prezentului Contract si va notifica cealalta Parte cu privire la aceasta suspendare fara intarzieri nejustificate, pana in momentul in care cealalta Parte devine capabila sa reia executarea Contractului in mod legal si fara riscul unor masuri punitive. Daca suspendarea executarii obligatiilor contractuale in temeiul acestei clauze dureaza mai mult de 6 saptamani consecutive, Partea Afectata va avea dreptul sa rezilieze Contractul cu efect imediat, furnizand celeilalte Parti o notificare de reziliere.

21.3.4. Dreptul Beneficiarului, cat si al Contractorului de a pretinde daune ca urmare a incalcarii acestei clauze va ramane neafectat de drepturile si remediile speciale prevazute in aceasta clauza.

22. PROPRIETATE INTELECTUALA

22.1. În Pretul Contractului, Contractorul va acorda Beneficiarului dreptul de utilizare pe toată durata de viață a CEF a brevetelor, modelelor, marilor, modelelor de utilitate si drepturile de autor asupra proiectelor tehnice, sistemelor software, in masura permisa de Legea Aplicabila, pentru operarea libera si fara restrictii a CEF.

22.2. Contractorul garanteaza ca Lucrarile, Materialele si Serviciile sunt libere de orice pretentii ale unei terte parti pentru incalcarea sau insusirea unor drepturi de proprietate intelectuala si va despagubi Beneficiarul pentru orice pretentii, pierderi si costuri. In cazul incalcarii oricarui drept de proprietate intelectuala (si fara a exclude orice drepturi/ revendicari viitoare la care Beneficiarul poate fi indreptatit) bazate pe revendicari primite de la terte parti ca urmare a unei asemenea incalcari, Contractorul va remedia, modifica sau inlocui pe propria sa cheltuiala asemenea consecinte/incalcari, astfel incat sa nu existe o incalcare a drepturilor de proprietate intelectuala ale tertilor.

22.3. La incetarea Contractului din orice motiv, Contractorul se obliga sa acorde asistenta si suport deplin Beneficiarului pentru a asigura validitatea transferului catre Beneficiar a tuturor drepturilor de proprietate intelectuala (inclusiv migrarea bazelor de date, daca este cazul, predarea proiectelor si a Documentatiei Tehnice, in orice forma solicitat de Beneficiar).

23. PROPRIETATEA SI DREPTUL DE UTILIZARE ASUPRA DOCUMENTELOR FURNIZATE DE BENEFICIAR

23.1. Toate documentele (inclusiv Documentele Beneficiarului), standardele (inclusiv Standardele), specificatiile, desenele, calculele, regulamentele si alte elemente similare, precum si modelele si instrumentele furnizate de Beneficiar Contractorului vor ramane proprietatea Beneficiarului si vor fi returnate fara intarziere Beneficiarului la finalizarea Lucrarilor si/sau a Serviciilor (la latitudinea Beneficiarului). Daca Partile nu convin contrariul in scopul executarii Contractului, aceste documente nu vor fi copiate, depozitate sau pastrate in alt mod de catre Contractor in niciun format, iar Contractorul nu le va folosi in alte scopuri decat pentru indeplinirea obligatiilor sale in baza Contractului sau ale Legii Aplicable. Orice drept de retentie al Contractorului, indiferent de natura sau originea sa, este exclus.

24. FORTA MAJORA

24.1. Forta majora reprezinta tulburari civile sau de munca, revolte, greve (altele decat o greva limitata la personalul unui contractor) razboi (declarat ori nedeclarat), actiuni militare, insurectii, rebeliuni, acte ale oricaror agentii guvernamentale ori militare avand autoritate efectiva sau asumata, acte de terorism, actiuni ale fortelor naturii, inundatii, furtuni sau alte cauze similare aflate mai presus de controlul Partilor.

24.2. Nerespectarea datelor sau termenelor limita de catre Contractor si/sau de catre Subcontractorii acestuia si neexecutarea obligatiei de executare a Lucrarilor, achizitie si furnizare a Materialelor si/sau prestare a Serviciilor vor fi considerate evenimente de Forta Majora doar daca singura cauza a intarzierii este un eveniment de Forta Majora care a afectat Contractorul.

24.3. Partea care invoca Forta Majora va notifica si va dovedi evenimentul celeilalte Parti in scris fara intarziere prin furnizarea de certificate emise de autoritatile competente, conform Legii Aplicable. Notificarea va indica obligatia suspendata temporar si va include o descriere a cazului de Forta Majora, inclusiv o descriere a impactului sau asupra executarii Contractului. In cazul unei astfel de dovezi, evenimentul de Forta Majora va elibera partea afectata, pe durata manifestarii acestuia, de acele obligatii contractuale care devin imposibile sau nerealizabile ca urmare a evenimentului de Forta Majora. Partea afectata va depune toate eforturile pentru a remedia situatia cat mai rapid posibil. Cu exceptia cazului in care se prevede altfel, fiecare Parte va fi raspunzatoare si va suporta propriile costuri, cheltuieli, pierderi si prejudicii cauzate de evenimentul de Forta Majora. In cazul in care un eveniment de Forta Majora impiedica executarea in termenul agreeat a unei obligatii contractuale sau dureaza mai mult de 4 (patru) saptamani, Partile pot inceta Contractul, asa cum este stabilit prin prezentul Contract.

25. LEGEA APLICABILA

25.1. Prezentul Contract va fi guvernat de legea romana.

26. JURISDICTIA

26.1. Solutionarea de catre instantele de judecata

26.1.1. Jurisdicia exclusiva de a solutiona orice dispute decurgand din sau legate de prezentul Contract, inclusiv cu privire la interpretarea, valabilitatea, eficacitatea, executarea si incetarea sa, revine instantelor judecatoresti competente din Bucuresti.

27. CONFIDENTIALITATEA SI PROTECTIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

27.1. Fiecare dintre parti va trata toate informatiile primite, direct sau indirect, de la celalalta parte, indiferent daca aceste informatii au fost dobandite inainte sau dupa incheierea Contractului, cu stricta confidentialitate si le va utiliza exclusiv pentru indeplinirea obligatiilor sale contractuale.

27.2. În cazul în care există informații care trebuie comunicate unor terți în scopul executării Contractului, Partile vor obține de la astfel de terți o asumare a păstrării confidențialității în condiții cel puțin la fel de avantajoase ca cele prevăzute în prezentul document, anterior punerii la dispoziția respectivilor terți a oricăror informații. Fiecare parte va fi responsabilă pentru orice încălcare a acestei obligații de confidențialitate de către Personalul sau și va despăgubi și exonera cealaltă Parte de orice răspundere. Acest articol se va aplica și terților cărora Partea care primește informația le acordă acces la informațiile respective.

27.3. Orice divulgare a existenței, conținutului sau progresului Lucrarilor și/sau Serviciilor în baza Contractului va face obiectul acordului scris prealabil al celeilalte parti. În special, afirmațiile și declarațiile publice, precum și orice contact cu presa și media, precum radio și televiziunea, vor necesita acordul scris prealabil și aprobarea conținutului de către cealaltă parte.

27.34. Contractorul se va abține de la orice declarație publică sau comunicare către terți privind încheierea și derularea contractului fără aprobarea prealabilă a Beneficiarului, sub sancțiunea plății unor daune în cauntum de 50.000 Euro, calculate la cursul BNR din ziua plății.

27.4. Protecția datelor cu caracter personal

Prevederi generale

Fără a aduce atingere niciunei alte clauze din prezentul document, legile naționale privind protecția datelor și Regulamentul General privind Protecția Datelor (GDPR) UE 2016/679 (actualizat) se aplică prezentului acord conform prevederilor legale și vor fi respectate de către fiecare dintre Părți (în calitate de operatori de date independenți), după cum este aplicabil. Fiecare parte va utiliza, și se va asigura că subcontractanții săi utilizează, toate datele cu caracter personal ale părții care divulgă datele sau ale terțelor părți care divulgă datele exclusiv în scopul îndeplinirii obiectului Contractului. Partea care divulgă datele confirmă că este autorizată să furnizeze acele date cu caracter personal părții care le primește. În cazul unui transfer de date cu caracter personal în afara Uniunii Europene (UE) sau a Spațiului Economic European (SEE), părțile se asigură că sunt stabilite garanții adecvate conform art. 44 și următoarele GDPR (de exemplu, o decizie privind caracterul adecvat al nivelului de protecție pentru țara importatorului de date sau că părțile semnează modulul 1 (operator – operator) din clauzele contractuale standard UE ale Comisiei Europene din 27 iunie 2021, cu modificările ulterioare).

Obligațiile împuterniciților pentru prelucrarea de date cu caracter personal

În cazul în care una dintre părți acționează ca persoană împuternicită de operator prelucrând date cu caracter personal în conformitate cu legile aplicabile privind protecția datelor, părțile vor încheia un acord de prelucrare a datelor în conformitate cu cerințele legale ale art. 28 GDPR sau echivalentul acestora pentru a asigura conformitatea legală cu privire la această prelucrare de date. În cazul unui transfer de date cu caracter personal în afara UE/SEE, modulul 2 din clauzele contractuale standard UE (operator – persoană împuternicită de operator) ale Comisiei Europene din 27 iunie 2021 trebuie agreeat și semnat în mod corespunzător de către exportatorul de date și importatorul de date, cu excepția cazului în care există o decizie privind caracterul adecvat al nivelului de protecție pentru țara importatorului de date.

În cazul în care, în timpul executării Contractului, partea care primește date cu caracter personal trebuie să le transfere unor terțe părți, partea care le primește va solicita confirmarea prealabilă a părții care divulgă. În plus, partea care primește datele va încheia acorduri de prelucrare a datelor în mod substanțial identice în conformitate cu și în măsura cerută de această clauză. Partea care primește nu va transfera sau prelucra date cu caracter personal din sau în afara UE/SEE fără a se asigura în prealabil că sunt stabilite garanții adecvate conform art. 44 și următoarele GDPR (de exemplu, o decizie privind caracterul adecvat al nivelului de protecție pentru țara importatorului de date sau că părțile semnează modulul 2 (operator – persoană împuternicită de operator) sau modulul 3 (persoană împuternicită de operator – persoană împuternicită de operator) din clauzele contractuale standard UE ale Comisiei Europene, cu modificările ulterioare).

Durata și Finalizarea Prelucrării

La finalizarea Contractului, partea care a primit date cu caracter personal, la cererea scrisă a părții care le-a divulgat (acționând în mod rezonabil), va returna părții care le-a divulgat toate datele cu caracter personal primite, precum și rezultatele prelucrării acestor date și va șterge toate copiile acestora, cu excepția cu

excepția cazului în care există o obligație legală de retenție a acestora. În timpul executării Contractului și pe durata oricărei perioade de retenție suplimentare aplicabile, partea care primește date va: (i) proteja datele cu caracter personal ale părții care le divulgă prin măsuri de securitate de conforme cu stadiul actual de dezvoltare al tehnologiei și va (ii) restricționa accesul la date doar pentru personalul instruit care este supus unor obligații de confidențialitate corespunzătoare.

Toate obligațiile prevăzute în această clauză vor rămâne în vigoare și după finalizarea sau încheierea Contractului.

28. CONTINUITATE

28.1. Urmatoarele articole ale Contractului vor ramane in vigoare dupa incetarea prezentului Contract si vor obliga in continuare Partile si succesorii acestora si cei care li se vor substitui in drepturi si obligatii: 13, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 25, 26 si 27.

29. DIVERSE

29.2. Prezentul Contract fost redactat in limba romana.

DREPT PENTRU CARE, Partile au semnat prin reprezentantii lor autorizati prin semnatura electronica si o astfel de semnatura atesta consimtamantul Partilor de a fi obligate prin prezentul Contract, ca si cum ar fi semnat sub semnatura privata

BENEFICIAR

CONTRACTOR

CIS GAZ PROPRIETATI S.R.L.