

Nr. crt.	Categorie	Intrebare din partea ofertantilor privind procedura de achizitie pentru "PROIECTARE, ACHIZITIȚI ȘI CONSTRUCȚII (EPC) PENTRU CENTRALA ELECTRICA FOTOVOLTAICA COPSA MICA"	Raspuns CIS GAZ Proprietati SRL
1	Tehnic	Va rugam sa ne transmiteti ridicarea topografica in format format .dwg.	Documentele au fost postate pe pagina web https://parcverde.ro/raspunsuri-solicitari-clarificari/
2	Tehnic	Va rugam sa precizati (Da/NU si detaliat) daca oferta tehnica a ofertantilor trebuie sa respecte intru totul panotajul propus din studiul de fezabilitate, sau daca se pot aduce recomandari/modificari. In caz afirmativ, va rog sa precizati (Da/NU si detaliat) daca acest lucru poate pune ofertantul in postura de neeligibili si sa fie exclus din licitatie	Oferta depusă va lua în considerare studiul de fezabilitate pus la dispoziție în cadrul prezentei documentații. În realizarea proiectului tehnic se va avea în vedere ca acesta sa fie în concordanță cu studiul de fezabilitate. Oferta tehnica prezentata va descrie un sistem echivalent sau superior celui propus in studiul de fezabilitate. Ofertantii pot propune modificari, incluzand si justificarea acestora. Ofertele tehnice care propun modificari justificate nu vor fi excluse din licitatie.
3	Tehnic	A fost nevoie de PUZ pentru acest proiect? Daca da, va rugam sa ne transmiteti HCL + planșa aferenta avizata	Nu a fost necesar PUZ
4	Tehnic	Va rugam sa ne transmiteti toate avizele aferente Certificatului de urbanism nr. 3 din 22.02.2024 si sa ne precizati care este stadiul autorizatiei aferente acestui certificat de urbanism	Avizele aferente sunt in curs de obtinere.
5	Tehnic	Daca exista si alte certificate de urbanism folosite pentru alte autorizatii, va rugam sa ni le transmiteti si pe acelea, impreuna cu toate avizele aferente	Avem CU 11/14.05.2022. In baza acestuia au fost obtinute avizele necesare. A fost depusa cererea pentru emiterea unui CU cu preluarea avizelor si documentelor intocmite aflate in termen de valabilitate. Documentele au fost postate pe pagina web https://parcverde.ro/raspunsuri-solicitari-clarificari/
6	Tehnic	Deoarece la Pagina 2 din Caietul de sarcini precizati ca proiectul este aproape in stadiul de construire si ca unele autorizatii sunt obtinute si altele in curs de obtinere, va rugam sa ne precizati ce autorizatii ati obtinut pana la acest moment, ce autorizatii sunt in curs de obtinere si cand estimati ca le veti obtine?	Avem CU 11/14.05.2022. In baza acestuia au fost obtinute avizele necesare. A fost depusa cererea pentru emiterea unui CU cu preluarea avizelor si documentelor intocmite aflate in termen de valabilitate. Documentele au fost postate pe pagina web https://parcverde.ro/raspunsuri-solicitari-clarificari/
7	Tehnic	Va rugam sa ne transmiteti toate autorizatiile necesare constructiei obtinute pana la acest moment, cu toate plansele vizate spre neschimbare; In cazul in care autorizatia de construire aferenta intregului proiect din Caietul de sarcini nu va fi obtinuta pana la semnarea contractului cu castigatorul licitatiei, termenul de finalizare al proiectului ramane neschimbat? In cazul in care termenul se va schimba, va rugam sa ne transmiteti noul termen (zile, luni, data, etc)	Autorizatia de constructie pentru Centrala fotovoltaica si pentru racord este in curs de obtinere
8	Tehnic	Va rugam sa ne precizati daca si care autorizatii cad in sarcina executantului	Executantul proiectului va asigura Beneficiarului toata sustinerea si documentatia de care este nevoie pentru obtinerea autorizatiilor aflate în curs de obținere. Daca vor fi necesare autorizatii pentru care nu au fost incepute demersurile la momentul atribuirii contractului de executie, acestea cad in sarcina executantului.
9	Tehnic	Va rugam sa ne puneti la dispozitie avizul de la Electrica cu traseul din postul/posturile de transformare pana la postul de alimentare unde va fi racordat	Traseul final nu a fost stabilit. Optimizarea traseului este in sarcina executantului proiectului.
10	Tehnic	Exista pe amplasament, unde sa va construi acest proiect, retele subterane/supraterane – daca trebuie deviate, cine autorizeaza devierea lor? Pe ce costuri? Daca acestea vor devansa termenul de executie al proiectului principal, ce se intampla? Ce se intampla daca necesita anulare instalare? Cine si cat plateste in cazul anularii?	Amenajarea terenului este in sarcina beneficiarului. Predarea amplasamentului se va face după realizarea amenajării terenului de către Beneficiar.
11	Tehnic	Va rugam sa precizati daca posturile de transformare si statia de racordare 110 kV sunt in sarcina ofertantului?	Posturile de transformare si statia de racordare 110 kV sunt in sarcina ofertantului, cu precizarea ca racordarea se face la nivelul de tensiune de 20kV in statia Copsa Mica. Este necesara schimbarea Trafo1 in statia Copsa Mica ca si lucrare de intarire, amble in sarcina ofertantului.
12	Tehnic	Va rugam sa precizati daca terenul necesita nivelare/compactare. In cazul unui raspuns afirmativ, va rugam sa ne precizati daca cad in sarcina beneficiarului sau a ofertantului? Cine va suporta aceste costuri?	Amenajarea terenului este in sarcina beneficiarului. Predarea amplasamentului se va face după realizarea amenajării terenului de către Beneficiar.
13	Tehnic	Este necesara sistematizare? Daca da, este sistematizarea in sarcina executantului proiectului?	Sistematizarea este necesară si este in sarcina executantului proiectului
14	Tehnic	Este necesara imprejmuire, iluminat, drumuri, CATV? Daca da, este in sarcina executantului proiectului?	Imprejmuirea, iluminarea, amenajarea drumurilor (daca este necesara) si sistemul CCTV sunt in sarcina executantului proiectului

15	Tehnic	Va rugam sa ne precizati daca trebuiesc eliminati sau inlaturati copaci sau zone verzi de pe teren? Pe ce costuri ? Daca exista aviz in acest sens? Daca nu, cine va aviza taierea lor si pe ce costuri? Ce se intampla daca nu se va putea obtine aviz favorabil in acest sens?	Amenajarea terenului este in sarcina beneficiarului. Predarea amplasamentului se va face după realizarea amenajării terenului de către Beneficiar.
16	Tehnic	Cu privire la PIF - va referiti la PIF cu operatorul de distributie sau la PVTRL si punere in functiune cu Beneficiarul?	PIF se refera la PIF cu operatorul de distributie
17	General	Va rugam sa ne transmiteti toate formularele necesare depunerii ofertei, in format editabil	Documentele au fost postate pe pagina web https://parcverde.ro/raspunsuri-solicitari-clarificari/
18	Contract de Executie Lucrari	Va rugam sa ne transmiteti draftul de contract in format editabil	Nu este necesar sa va transmitem contractul in format editabil pentru întocmirea ofertei . Va rugam sa transmiteti punctual orice propuneri privind clauzele contractuale, sub forma de clarificare. Le vom analiza si va vom transmite daca acceptam modificarile propuse.
19	Tehnic	Dat fiind volumul mare de clarificari solicitate si in lumina cerintelor caietului de sarcini, ofertantilor li se acorda doar 2 zile lucratoare pentru a pregati, finaliza și depune ofertele, intre publicarea raspunsurilor la cererile de clarificari (15.05.2024) si data limita pentru depunere (17.05.2024, ora 23:59). In aceste circumstante, va rugam sa prelungiti termenul limita de depunere al ofertelor cu inca 5 zile calendaristice, fixandu-l la 24.05.2024	Termenul de depunere a ofertelor va fi prelungit pana joi, 23 mai 2024, ora 15:00
20	Tehnic	Cu privire la panourile fotovoltaice avem rugamintea de a ne comunica daca sunt acceptate de catre Dvs. panouri fotovoltaice monocristaline varianta monofaciale, avand in vedere ca panourile vor fi montate pe structuri metalice fixe la un unghi de 15 grade. Avand in vedere unghiul de montaj de 15 grade efectul bifacial al panourilor este foarte diminuat si nu se justifica montarea de panouri fotovoltaice bifaciale.	Panourile fotovoltaice monocristaline varianta monofaciale sunt acceptate.
21	General	Cu privire la lucrarile de Racordare a Centralei Fotovoltaice va rugam sa ne comunicati daca lucrarile cuprinse in ATR nr. 7020220612358/data 07.07.2023 fac parte din procedura de licitatie si se vor cote ca si valoare in oferta comerciala a Licitatiei Lucrarile de racordare la care se face referire sunt: Lucrari pentru realizarea instalafiei de racordare Lucrari pentru realizarea instalatiei de utilizare Lucrari ce trebuie efectuate pentru intarirea refeiiei electrice existente detinute de operatorul de reieia, in amonte de punctul de racordare,	Lucrarile mentionate sunt in sarcina executantului proiectului, cu mentiunea ca nu este vorba de o statie noua. In statia DEER- Copsa Mica se va inlocui Trafo 1 10 MVA cu un Trafo 31,5 MVA (lucrare de intarire) + lucrari pentru realizarea instalatiei de racordare.
22	Tehnic	Penru o mai buna gestionare a documentelor avem rugamintea de a ne transmite Documentele urmatoare in format editabil: -Anexa 10 - Structura defalcarii preturilor -Anexa 13 - Principalele informatii necesare a fi confirmate de Ofertanti -Anexa 15 - Formulare_rev2	Documentele au fost postate pe pagina web https://parcverde.ro/raspunsuri-solicitari-clarificari/
23	Tehnic	Pentru o mai buna intelegere si claritate avem rugamintea de a ne transmite un formular de oferta pentru serviciile de Mentenanta Predictiva care sa include si indicatorii de performanta KPI solicitati. Mentenanta: optiunile de mentenanta predictiva vor fi incluse in oferta pentru perioada de garantie de 3 ani cu cel putin urmatorii KPI: timp de interventie si Disponibilitatea garantata pentru intreg sistemul fotovoltaic. Pentru claritate, ofertantii vo include in oferta o propunere / oferta angajanta pentru contract de mentenanta predictiva si corectiva pentru intreaga perioada de garantie a sistemului, cu un pret distinct, separat de pretul pentru implementare.	Indicatorii de performanta solicitati pentru serviciile de Mentenanta Predictiva sunt mentionati in Caietul de Sarcini, art. 1.1.4. Nu consideram necesara transmiterea unui formular separat.
24	Contract de Executie Lucrari	Art. In ceea ce priveste definitia termenului „Defecte”, propunem modificarea ultimului paragraf al acesteia, dupa cum urmeaza: „Defectele includ atat viciile/defectele aparente (cat timp acestea sunt notificate Contractorului in termen de doua (2) zile lucratoare de la data Receptiei Intermediere a Lucrarilor / Receptiei la Terminarea Lucrarilor), cat si viciile/defectele ascunse ale Lucrarilor, Materialelor si/sau Serviciilor.” Explicatie: In completarea art. 1.690 alin. (3) din Codul Civil, propunem reglementarea unui termen de doua (2) zile lucratoare la dispozitia Beneficiarului pentru reclamarea viciilor aparente, de la data Receptiei Intermediere a Lucrarilor / Receptiei la Terminarea Lucrarilor. In acest mod, se asigura diligenta Beneficiarului la receptie.	Se accepta, cu mentiunea modificarii termenului de notificare la 5 zile lucratoare, și cu precizarea că termenul de notificare de 5 zile lucrătoare de la data Recepției intermediare/Recepției la Terminarea lucrărilor vizează exclusiv viciile/defectele aparente. Pentru Viciile/Defectele ascunse termenul de 5 zile lucrătoare se va calcula de la data identificării/descoperirii acestora.
25	Contract de Executie Lucrari	Art. 1.5.2. lit, (a): Propunem eliminarea acestei sub-clauze. Explicatia: Propunem eliminarea sub-clauzei avand in vedere faptul ca nu se poate impune obligatia Contractorului de a-si asuma obtinerea acordului subcontractantilor, pentru preluarea de catre Beneficiar a subcontractelor (acordul fiind necesar potrivit prevederilor Codului Civil).	Contractele ce urmează a fi încheiate cu Subcontractanții vor conține clauze explicate în acord cu art. 1.5.2 lit a din Contractul principal.

26	Contract de Executie Lucrari	Art. 1.6.2.2.: Propunem reformularea clauzei dupa cum urmeaza: „Pentru numirea unui Subcontractor propus dupa Data Intrarii in Vigoare (inclusiv pentru inlocuirea conform Legii Aplicable a oricarui Subcontractor), Contractorul va solicita acordul Beneficiarului de a incheia un subcontract. Solicitarea va indica partea Contractului care va fi subcontractata, identitatea Subcontractorului si a reprezentantului sau legal si, dupa caz, certificari/autorizatii necesare conform prevederilor legale aplicabile, considerand rolul avut de subcontractant Tn cadrul proiectului precum si o declaratie pe propria raspundere a Subcontractorului propus prin care isi asuma respectarea prevederilor Contractului si a Ofertei tehnice aferente partii sale de implicare propuse in Contract. Prevederile art. 1.6.2.4 se aplica corespunzator si Tn aceasta situatie.” Explication Propunem eliminarea sintagmei „valoarea subcontractului”, in vederea respectarii prevederilor legale aplicabile in materie de dreptul concurentei (care interzic comunicarea informatiilor cu privire la preturi, mai ales avand in vedere ca toate societatile implicate activeaza in aceeași Industrie) si in vederea evitarii oricarei aparente a unei intelegeri anticoncurențiale. In plus, prin comunicarea catre Beneficiar a valorii subcontractului, s-ar incalca confidentialitatea dintre Contractor si subcontractantul/-ii sai.	Se accepta
27	Contract de Executie Lucrari	Art. 1.6.2.4.: Propunem reformularea clauzei dupa cum urmeaza: „In termen de 3 Zile de la primirea acestei notificari, Beneficiarul va comunica, daca este cazul, refuzul si motivul acestui refuz, care trebuie sa fie unul intemeiat. In cazul unui refuz, Contractorul va propune un alt subcontractant Tn aceleasi conditii ca la 1.6.2.3. tn situatia in care in termen de 3 zile Beneficiarul nu transmite refuzul sau motivat, vechiul subcontractant va fi inlocuit.” Explicatia: Pentru a nu se ingradi libertatea contractuală a Contractorului si libera concurenta, consideram ca Beneficiarul ar trebui sa dispuna de dreptul de a refuza un subcontractor doar in cazul in care exista motive intemeiate in acest sens (e.g., anumite interdictii/incompatibilitati sau dubii intemeiate cu privire la solvabilitatea subcontractorului etc.).	Se accepta, cu mentiunea modificarii termenului de notificare la 3 zile lucratoare, și cu precizarea expresă că vechiul subcontractant va fi înlocuit cu subcontractantul față de care Beneficiarul nu a ridicat obiecțiuni
28	Contract de Executie Lucrari	Art. 1.6.3.1. Propunem reformularea clauzei dupa cum urmeaza: „Contractorul va fi responsabil de actiunile, omisiunile si neglijenta Subcontractorilor sai, ca si cum ar fi actiunile, omisiunile sau neglijenta Contractorului, ale agentilor sau angajatilor sai.” Explicatia: Potrivit art. 1852 alin. (2) din Codul Civil, in raporturile cu beneficiarul, antreprenorul raspunde pentru fapta subantreprenorului la fel ca pentru propria sa fapta. Astfel, legea nu mentioneaza obligatia antreprenorului de a raspunde pentru actiunile subantreprenorilor de orice nivel si, cu atat mai putin, ale furnizorilor acestora, ale agentilor ori angajatilor lor (in orice caz, facandu-se referire la raspunderea pentru subcontractorii Contractorului, se intelege implicit ca sunt inclusi si angajatii acestuia din urma). In plus, potrivit alin. (3) al aceluiasi art. din Codul Civil, subantrepriza este dispusa dispozitiilor prevazute pentru contractul de antrepriza. Prin urmare, fiecare dintre subcontractanti (actionand ca antreprenori) va fi raspunzator fata de subantreprenorul superior (actionand ca beneficiar) pentru proprii subcontractanti, iar nu antreprenorul general, pentru toti.	Se accepta
29	Contract de Executie Lucrari	Art. 2.10. Propunem reformularea clauzei dupa cum urmeaza: „Contractorul va efectua modificarile necesare asupra instalatiilor si echipamentelor existente pe Santier sau in vecinatatea acestuia pentru a asigura atat executarea corespunzatoare a Lucrarilor, cat si functionarea optima a Centralei Electrice Fotovoltaice, fara perturbări sau interferente. In acest sens, Contractorul va comunica Beneficiarului lista costurilor suplimentare si a perioadei cu care se doreste extinderea Duratei de Executie, modificarile prevazute mai sus fiind efectuate doar dupa acordul partilor in acest sens” Explicatia: Contractorul ar trebui sa-si poata recupera costurile asociate, cat si sa solicite extinderea Duratei de Executie pentru lucrarile cu privire la instalatiile si echipamentele existente pe santier sau in vecinatatea acestuia, avand in vedere ca nu se poate estima de la momentul ofertei intinderea si durata respectivelor lucrari.	Nu se accepta modificarea propusa. Contractorul a avut posibilitatea inspectării amplasamentului și are cunoștință depre toate caracteristicile acestuia. Contractorul este atat proiectantul lucrarilor, cat si executantul astfel încât este în sarcina sa să se asigure de executarea tuturor lucrărilor si serviciilor contractate cu luarea în considerare a condițiilor din teren.
30	Contract de Executie Lucrari	Art. 4.2.5. Propunem reformularea clauzei dupa cum urmeaza: „Contractorul va fi responsabil, fara costuri suplimentare pentru Beneficiar si fara vreo modificare ori ajustare a Pretului Contractului, pentru organizarea Santierului, pentru efectuarea oricaror operatiuni si lucrari pregatitoare si/sau provizorii asupra tuturor Materialelor (inclusiv a Partilor Componente) pe Durata de Executie. Explication Contractorul nu poate estima de la acest moment costurile pentru importul/exportul, ambalarea, incarcarea, pentru transportul, primirea, descarcarea, depozitarea, paza si supravegherea Materialelor, pentru a le include in oferta de pret. Astfel, Contractorul ar trebui sa dispuna de dreptul de a factura aceste costuri ulterior.	Nu se accepta modificarea propusa
31	Contract de Executie Lucrari	Art. 4.9.5.: Propunem reformularea clauzei dupa cum urmeaza: „Contractorul raspunde de elaborarea, avizarea si aprobarea Documentatiei Tehnice, lucrarile provizorii, studiile de solutii, detaliile de executie, obtinerea, daca este cazul, a Autorizatiilor necesare pentru realizarea tuturor Lucrarilor, inclusiv a Lucrarilor de instalare si conectare la retea a statiei electrice 110/20 kV Utilizator (cu exceptia Autorizatiilor care se obtin, potrivit legii sau prezentului Contract, de catre Beneficiar), conform Avizului tehnic de racordare si a Contractului de racordare din Anexa nr 3 la Caietul de sarcini.” Explicatia: Pot exista anumite Autorizatii a caror obtinere sa fie in sarcina Beneficiarului (e.g., Autorizatiile prevazute la art. 5.1.1 din Contract sau orice alte asemenea Autorizatii prevazute de lege.	Se accepta partial doar cu referire la mențiunea - cu excepția Autorizațiilor care se obtin, potrivit prezentului Contract, de catre Beneficiar)
32	Contract de Executie Lucrari	Art. 4.14.: Propunem completarea articolului, prin introducerea urmatoarelor sub-clauze: „4.14.2. Beneficiarul si Contractorul sunt de acord cd, pe parcursul derularii Contractului, pe amplasamentul unde sunt realizate Lucrarile, este posibil sa fie identificate anumite bunuri/deseuri (echipamente, materiale, deseuri metalice etc.), cu o valoare de revdizare/schimb, dar care trebuie Tndepartate de pe amplasament, pentru a permite executia lucrarilor, conform celor agreate de parti. In acest sens, Beneficiarul va asigura gestiunea, inclusiv, valorificarea si reciclarea, tuturor deseurilor rezultate din executia Lucrarilor conform cerintelor legale Tn vigoare (OUG nr. 92/2021 privind regimul deseurilor si HG nr. 856/2002) si va suporta toate costurile asociate Tndeplinirii unui astfel de demers. 4.14.3.Echipamentele Tnlocuite si deseurile valorificabile se predau de catre Contractor Beneficiarului Tn-un termen rezonabil, Tn locul unde au fost gasite sau Tntr-o locatie stabilita de comun acord (caz Tn care Beneficiarul va suporta costurile transportului deseurilor valorificabile pdna la acea locatie). De la predarea acestora de catre Contractor, Beneficiarul raspunde Tn exclusivitate de deseurile valorificabile. 4.14.4.tn cazul identificării de deseuri nevalorificabile, acestea vor fi eliminate de catre Contractor cu furnizori autorizati. Costurile cu eliminarea deseurilor nevalorificabile (transport, Tncarcare/descarcare, taxa de depozitare la groapa etc.) vor fi incluse Tn devize/situatii de lucrari de catre Contractor si vor fi achitate de catre Beneficiar.” Explicatia: Pentru a evita potentiale divergente pe parcursul executarii Contractului, consideram oportun a se reglementa inca de la momentul initial regimul deseurilor.	Se accepta

33	Contract de Executie Lucrari	Art. 4.23.1.: Propunem eliminarea sintagmei "In cazul unor neintelegeri, Beneficiarul va fi, intre Parti, singura autoritate in masura sa decida cu privire la calificarea descoperirilor prevazute in acest articol." si inlocuirea cu „In cazul unor neintelegeri, Partile se vor adresa autoritatilor competente din domeniu potrivit legii ori instantelor de judecata competente.” Explicatia: In caz de neintelegeri, este firesc ca Partile sa poata sa se adreseze autoritatilor competente (e.g., Comisia Nationala a Muzeelor și Colectiilor) sau instantelor judecatoresti.	Se accepta
34	Contract de Executie Lucrari	Art. 6.5.6.: Propunem modificarea sintagmei „Aprobarea de catre Beneficiar a Documentatiei Tehnice nu il va exonera pe Contractor de raspundere cu privire la Documentatia Tehnica”, dupa cum urmeaza: "Aprobarea de catre Beneficiar a Documentatiei Tehnice nu il va exonera pe Contractor de raspundere cu privire la Documentatia Tehnica, cu exceptia neconformitatilor care puteau fi identificate de catre Beneficiar in mod rezonabil, la momentul revizurii Documentatiei Tehnice de catre acesta si care nu au fost notificate de catre Beneficiar." Explicatia: Beneficiarul are datoria de a verifica cu propiul specialisti Documentatia Tehnica si sa formuleze obiectiunile necesare din timp util, ca parte a obligatiei sale legale de a lua masuri pentru a preveni orice potentiale prejudicii in relatia contractuala.	Se accepta
35	Contract de Executie Lucrari	Art. 6.5.7. Propunem modificarea clauzei dupa cum urmeaza: In cazul unor erori de proiectare sesizate pe parcursul executiei Lucrarilor, unor erori de executie ce necesita remedieri, unor modificari de solutii solicitate de Beneficiar sau aparute in urma unor situatii imprezibile la data aprobarii Documentatiei Tehnice, Contractorul se va asigura ca, in masura permisa de Legea Aplicabila, Documentatia Tehnica va fi amendata prin emiterea de dispozitii de santier, si aprobata/ de Autoritati in conditiile Legii Aplicabile, dupa caz, Contractorul avand dreptul la recuperarea costurilor aferente unor astfel de amendamente care nu decurg din culpa sa. Nu orice modificare prin dispozitie de santier va atrage o Modificare in sensul art. 7. Explicatia: Aceste modificari atrag necesitatea executiei unor lucrari diferite/suplimentare fata de cele estimate anterior de catre Contractor, ceea ce poate genera costuri aditionale pentru acesta din urma.	Nu se accepta modificarea propusa
36	Contract de Executie Lucrari	Art. 6.7.1.2. Propunem modificarea clauzei dupa cum urmeaza: Programul de Executie, precum si planurile si procedurile elaborate de Contractor vor fi supuse analizei si aprobarii Beneficiarului. Odata acceptate de Beneficiar, Programul de Executie, planurile, procedurile si programele Contractorului vor deveni instrumente pe baza carora Beneficiarul va urmari si controla performanta si progresul Lucrarilor. Acceptarea Programului de Executie si a planurilor, procedurilor si programelor Contractorului nu va exonera Contractorul de raspundabilitatile si raspunderea ce ii revine conform Contractului sau Legii Aplicabile, cu exceptia neconformitatilor care puteau fi identificate de catre Beneficiar in mod rezonabil, la momentul revizurii Programului de Executie, planurilor, procedurilor si programelor Contractorului de catre acesta si care nu au fost notificate de catre Beneficiar." Explicatia: Beneficiarul are datoria de a verifica cu propiul specialisti Programul de Executie, planurile, procedurile si programele si sa formuleze obiectiunile necesare din timp util, ca parte a obligatiei sale legale de a lua masuri pentru a preveni orice potentiale prejudicii in relatia contractuala.	Se accepta
37	Contract de Executie Lucrari	Art. 6.7.3.1.: Propunem adaugarea pct. (iii) „caz fortuit” la finalul sub-clauzei, ca eveniment care inlatura raspunderea Contractorului, conform dispozitiilor Codului Civil. De asemenea, propunem adaugarea pct. (iv) „Beneficiarul nu-si indeplineste obligatiile sale din Contract1, avand in vedere ca, intr-un astfel de caz, Contractorul ar putea fi indreptatit sa suspende executarea propriilor sale obligatii, ceea ce ar putea avea consecinta preungirii Duratei de Executie.	Se accepta adaugarea pct. (iii) „caz fortuit”. Nu se accepta adaugarea pct. (iv)
38	Contract de Executie Lucrari	Art. 6.7.4.3.: Solicitam reducerea cuantumului penalitatii la 5% din valoarea Etapei de Lucrari, respectiv, majorarea termenului de intarziere de la expirarea caruia se pot percepe penalitati, la 60 de zile.	Nu se accepta modificarea propusa
39	Contract de Executie Lucrari	VARIANTA A: Art. 6.7.4.5. Propunem modificarea clauzei dupa cum urmeaza: „Suma maxima a penalitatilor datorate de catre Contractor in baza Contractului va fi de 80% din Pretul Contractului. Pentru evitarea oricarui dubiu, Partile convin in mod expres ca acest plafon de limitare a raspunderii este aplicabil tuturor despagubirilor la care Beneficiarul ar fi indreptatit pentru neindeplinirea obligatiilor sau rezilierea Contractului.” Se vor elimina si art. 6.7.4.6, art. 6.7.4.7 si art. 6.7.4.8. VARIANTA B: Art. 6.7.4.5. Propunem modificarea clauzei dupa cum urmeaza: „6.7.4.5. Suma maxima a penalitatilor de intarziere va fi de 20% din Pretul Contractului. Pentru evitarea oricarui dubiu, Partile convin in mod expres ca acest plafon de limitare a raspunderii este aplicabil numai penalitatilor de intarziere mentionate de art. 6.7.4.3 si art. 6.7.4.4 ale Contractului, nu si altor categorii de sume/ despagubiri la care Beneficiarul ar fi indreptatit pentru neindeplinirea obligatiilor sau rezilierea Contractului.	Nu se accepta modificarile propuse
40	Contract de Executie Lucrari	Art. 6.7.4.9.: Solicitam modificarea clauzei dupa cum urmeaza: „Pentru claritate, in situatia in care Intarzierile Contractorului conduc la pierderea finantarii prin ajutorul de stat, Contractorul va acoperi intregul prejudiciu (i.e., valoarea finantarii).”	Nu se accepta modificarea propusa
41	Contract de Executie Lucrari	Art. 7.1.3.: Propunem modificarea textului contractual prin adaugarea pct. (iii) „modificari care rezulta ca urmare a furnizarii inconforme/incomplete de catre Beneficiar catre Contractor a documentatiei/informatiilor prevazute de prezentul Contract sau de Legea Aplicabila” si renumerotarea pct. (iv). Explicatia: Contractorul este indreptatit sa obtina prelungirea Datei de Finalizare si modificarea Pretului in cazul in care Beneficiarul nu-si indeplineste obligatiile sale contractuale de informare.	Nu se accepta modificarea propusa
42	Contract de Executie Lucrari	Art. 7.1.4. Solicitam modificarea clauzei dupa cum urmeaza: „Orice propunere de Modificare va fi elaborata pe cheltuiuala ambelor Parti (...)”. Explicatie: Contractorul nu poate fi tinut sa suporte costurile singur, avand in vedere ca ipotezele de Modificare nu implica culpa sa.	Nu se accepta modificarea propusa
43	Contract de Executie Lucrari	Art. 7.2.2.: Propunem modificarea clauzei dupa cum urmeaza: „Orice schimbare care rezulta din: (a) erori, omisiuni, greseli, lipsuri, discrepante sau alte deficiente in Documentele Contractorului (inclusiv, Documentatia Tehnica, Programul de Executie) (cu exceptia celor care rezulta ca urmare a furnizarii inconforme/incomplete de catre Beneficiar catre Contractor a documentatiei/informatiilor prevazute de prezentul Contract sau de Legea Aplicabila), (b) lucrari si/sau activitati care puteau fi previzibile atat din vizitarea si studiarea amplasamentelor Centralelor Electrice Fotovoltaice, cat si din studiul si analiza atenta a Documentelor Beneficiarului (inclusiv, a Caietului de Sarcini), (c) lucrari si/sau activitati care puteau fi si au fost previzibile din cerintele Autoritatilor obtinute si/sau din cerintele Legii Aplicabile in vigoare pana la aprobarea Documentatiei Tehnice, nu va reprezenta o Modificare. Contractorul va efectua aceste schimbări pe cheltuiuala sa exclusiva si fara a afecta Durata de Executie sau Pretul Contractului.” Explicatie: Modificarea Contractului ar trebui sa fie permisa in cazul in care aceasta rezulta ca urmare a culpei Beneficiarului.	Nu se accepta modificarea propusa

44	Contract de Executie Lucrari	Art. 9.1. Propunem modificarea clauzei dupa cum urmeaza: „Beneficiarul prin reprezentantii sai poate refuza sau respinge Materialele daca constata Defecte, pe care le va notifica Contractorului (i) in termen de 2 (doua) zile lucratoare de la data livrării Materialelor, in cazul Defectelor aparente sau (ii) 2 (doua) zile lucratoare de la data descoperirii, pana la data Receptiei la Terminarea Lucrarilor, in cazul Defectelor Ascunse. In acest caz, Contractorul va ridica din Santier si va inlocui cat mai curand posibil Materialele cu altele care indeplinesc cerintele din Contract, pe riscul si cheltuiala sa, si fara vreo extindere a Duratei de Executie.” Explicatie: In completarea art. 1.690 alin. (3) din Codul Civil, propunem reglementarea unui termen de doua (2) zile lucratoare la dispozitia Beneficiarului pentru reclamarea viciilor aparente, de la data Receptiei Intermediere a Lucrarilor / Receptiei la Terminarea Lucrarilor. In acest mod, se asigura diligenta Beneficiarului la receptie. Viciile ascunse se denunta in termen de doua zile lucratoare, conform art. 1.709 alin. (2) din Codul Civil.	Nu se accepta modificarea propusa
45	Contract de Executie Lucrari	Art. 9.9. Propunem eliminarea acestui articol. Explicatie: Beneficiarul nu poate fi exonerat de obligatia de a efectua inspectia Materialelor in mod corespunzator, la standardele aplicabile profesionistilor.	Nu se accepta modificarea propusa. Clauza contractuală nu stabileste exonerarea Beneficiarului de obligatia de a efectua inspectia bunurilor.
46	Contract de Executie Lucrari	Art. 10.1.1.4. Propunem modificarea clauzei dupa cum urmeaza: „Orice Defecte ale Lucrarilor executate si/sau Materialelor incorporate in Lucrari, cat timp acestea au fost semnalate in termenele prevazute in Contract, vor fi remediate de Contractor, pe riscul si cheltuiala sa, inainte de data de incepere a Receptiei la Terminarea Lucrarilor care se va efectua conform art. 10.2.”.	Nu se accepta modificarea propusa
47	Contract de Executie Lucrari	Art. 13.4. Propunem modificarea clauzei dupa cum urmeaza: „Beneficiarul va executa Garantia de Buna Executie, cu indeplinirea prealabila fata de Contractor a formalitatilor prevazute la art. 13.5 de mai jos, in situatiile precizate mai jos dar fara a se limita la acestea: (...)”	Se accepta
48	Contract de Executie Lucrari	Art. 13.5. Propunem modificarea clauzei dupa cum urmeaza: „Cu 15 zile calendaristice inainte emiterii unei pretentii asupra Garantiei de Buna Executie, Beneficiarul va notifica Contractorul privind pretentia sa, precizand obligatiile care nu au fost respectate si modul de calcul al pretentiei/prejudiciului. Contractorul va dispune de termenul prevazut mai sus pentru efectuarea remedierilor necesare, in caz contrar, Beneficiarul va fi indrituit sa execute Garantia de Buna Executie.”	Se accepta
49	Contract de Executie Lucrari	Art. 14.2. Propunem modificarea clauzei dupa cum urmeaza: „In acest scop, Contractorul va permite accesul neingradit al reprezentantilor Autoritatilor si organelor de verificare si control abilitate pe Santier sau in locurile in care Contractorul isi desfasoara activitatea. Accesul astfel acordat, se va face pe baza confidentialitatii cu privire la tertele parti, fara incalcarea Legii Aplicabile. Documentele vor fi disponibile pentru a fi examinate, iar Contractorul va informa Beneficiarul privind localizarea documentelor care au legatura cu obiectul Contractului.” Explicatie: Consideram excesiva acordarea dreptului Beneficiarului de a avea acces la documente de constatare a inspectiilor care ar putea contine si informatii care exced obiectului Contractului.	Se accepta
50	Contract de Executie Lucrari	Art. 14.3. Propunem modificarea clauzei dupa cum urmeaza: „Contractorul garanteaza ca va indeplini toate actiunile rezonabile aflate in controlul sau, pentru a se asigura ca drepturile Beneficiarului si al autoritatilor de a efectua controale si verificari, va fi aplicabil in aceeasi masura, in conditiile si in conformitate cu regulile prevazute de aceasta clauza, tuturor Subcontractorilor sau oricaror persoane care desfasoara/au desfasurat/vor desfasura, direct sau indirect, activitati pentru Contractor in legatura cu acest Contract.” Explicatie: Contractorul nu-si poate asuma ca Subcontractorii si orice alte persoane implicate vor coopera ori vor accepta in contractele sale includerea clauzelor similare celor prevazute in prezentul Contract cu privire la control si audit.	Nu se accepta modificarea propusa
51	Contract de Executie Lucrari	Art. 15.6.1. Va rugam sa clarificati intelesul acestui paragraf: considerm ca a intervenit o eroare materiala, intrucat se prevede ca Beneficiarul va transmite Beneficiarului CP, cu copie transmisa Contractorului. Intentia era, de fapt, sa se prevada ca Beneficiarul va transmite Contractorului CP? ..In 10 Zile de la transmiterea Situatiei finale de Lucrari sau de la data la care ar fi trebuit sa fie emisa Situatia finala de Lucrari, la propunerea Contractorului, Beneficiarul va emite un Certificat final de Plata catre Beneficiar, cu o copie transmisa Contractorului.”	Se accepta, cu precizarea că în conținutul clauzelor 15.6.1 și 15.6.2 s-au strecurat erori materiale de redactare, conținutul corect al celor două clauze fiind: 15.6.1 In 10 Zile de la transmiterea Situatiei finale de Lucrari sau de la data la care ar fi trebuit sa fie emisa Situatia finala de Lucrari, la propunerea Contractorului, Beneficiarul va emite un Certificat final de Plata pe care il va comunica Contractorului. 15.6.2 In cazul in care Contractorul nu este de acord cu Certificatul final de Plata, va transmite o notificare de obiectiuni.
52	Contract de Executie Lucrari	Art. 15.7.9. Propunem modificarea clauzei dupa cum urmeaza: „Plata va fi considerate efectuată la timp daca contul bancar al Contractorului a fost alimentat cel mai tarziu in ultima zi a perioadei de plata.” Explicatie: Conform art. 1.497 din Codul Civil.	Se accepta
53	Contract de Executie Lucrari	Art. 16.5. Propunem modificarea clauzei dupa cum urmeaza: „Contractorul va inlatura/remedia Defectele CEF descoperite in perioada de garantie in termen de maxim 45 de zile (cu exceptia cazului in care se convine altfel cu Beneficiarul) de la descoperirea acestora sau de la notificarea acestora de catre Beneficiar, fara a exonera Contractorul de obligatiile asumate conform Anexei 5.” Explicatie: Nu suntem de acord cu eliminarea de la aplicare a dispozitiilor art. 1.690 si art. 1.709 din Codul Civil.	Nu se accepta modificarea propusa
54	Contract de Executie Lucrari	Art. 16.7. Propunem eliminarea clauzei „Contractorul nu va fi exonerat de obligatia sa de a complete Stocul de piese de schimb de rezerva pe motiv ca distribuitorul/furnizorul sau producatorul Materialelor, instalatiilor sau pieselor de schimb a refuzat executarea garantiei sau a solicitarii de interventie in garantie.” Explicatie: Contractorul nu poate fi obligat sa procure anumite piese pe care i-ar fi imposibil sa le obtina (e.g., furnizorul nu le mai detine in stoc).	Nu se accepta modificarea propusa
55	Contract de Executie Lucrari	Art. 16.9. Propunem modificarea termenului de 15 zile la 45 de zile.	Nu se accepta modificarea propusa
56	Contract de Executie Lucrari	Art. 17.5.1. Propunem modificarea clauzei dupa cum urmeaza: „Raspunderea totala a Contractorului fata de Beneficiar in legatura cu executarea prezentului Contract nu va depasi 80% din Pretul Contractului.”	Nu se accepta modificarea propusa

57	Contract de Executie Lucrari	Art. 17.5.2. Propunem modificarea clauzei dupa cum urmeaza: „Denuntarea unilaterala a Contractului se poate face de catre Beneficiar in situatia in care executarea contractului nu a inceput, fara acordarea unui termen de preaviz, iar in cazul in care executarea a inceput, numai in temeiul unei notificari scrise cu respectarea unui termen de preaviz de 60 zile.” Explicatie: Solicitam majorarea termenului de denuntare la 60 de zile, pentru a nu cauza prejudicii semnificative Contractorului si pentru ca acesta sa beneficieze de destul timp pentru demobilizarea resurselor din santier.	Nu se accepta modificarea propusa
58	Contract de Executie Lucrari	Art. 20.1.1 pct. (xvi): Propunem modificarea sub-clauzei dupa cum urmeaza: „penalitatile aplicate de Beneficiar Contractorului conform Contractului ating un procent de 50% din Pretul Contractului”.	Se accepta
59	Contract de Executie Lucrari	Art. 20.1.2. Propunem modificarea sub-clauzei dupa cum urmeaza: „Beneficiarul va avea dreptul sa ceara rezilierea Contractului in situatiile de la art. 20.1.1 atat in situatia in care Contractorul incalca personal aceste obligatii, cat si atunci cand, dupa caz, un Subcontractant al acestuia incalca aceste obligatii, iar Contractorul nu remediaza, in termen de 30 de zile, respective medicare a obligatiilor contractuale.”	Nu se accepta modificarea propusa
60	Contract de Executie Lucrari	Art. 20.3.5 alin. (2). Propunem eliminarea acestei clauze, deoarece, dupa cum mentionam si anterior (atunci cand am solicitat eliminarea art. 1.5.2. lit. (a)), Contractorul nu-si poate asuma ca va obtine acordul subcontractorilor pentru preluarea subcontractelor respective de catre Beneficiar.	Nu se accepta modificarea propusa
61	Contract de Executie Lucrari	Art. 20.3.6. Propunem modificarea clauzei dupa cum urmeaza: „In cazul rezilierii in conformitate cu art. 20.1, Beneficiarul va fi indreptatit sa recupereze de la Contractor orice dauna si pierdere suferita, m limitele de raspundere mentionate la art. 17.5. In acest caz, Beneficiarul va avea dreptul: sa execute atat Garantia de Buna Executie, cat si Garantia de rambursare a avansului pentru acoperirea oricaror daune interese, pierderi sau costuri.” Explicatia: Pct. (i) avea un caracter excesiv de oneros, intrucat Contractorul nu putea avea niciun fel de control sau obiectiune asupra ofertei comerciale obtinute de catre Beneficiar de la un nou contractor.	Se accepta
62	Contract de Executie Lucrari	Art. 20.4.4.: Va rugam sa fiti de acord cu modificarea plafonului de raspundere la 80%, pentru a oglindi propunerea efectuata mai sus pentru art. 20.1.1 pct. (xvi).	Se accepta
63	Contract de Executie Lucrari	Art. 21.2. Propunem modificarea clauzei dupa cum urmeaza: „Beneficiarul isi rezerva dreptul sa face verificari, fie direct, fie prin intermediul unui tert, pentru a stabili daca Contractorul respecta cerintele tehnice, HSSE si de calitate in legatura cu obiectul prezentului Contract, atat in ceea ce priveste activitatea Contractorului, cat si a Subcontractorilor. Orice astfel de verificare va avea loc doar in timpul orelor de program ale Contractorului/Personalului Contractorului si va fi anuntata in prealabil de Beneficiar, fiind limitata la activitatile Contractorului cu privire la Lucrarile si Serviciile ce fac obiectul Contractului. Contractorul va transmite toate documentele, datele si informatiile relevante, va facilita accesul la documente, date si informatii relevante detinute de Subcontractor’! si va oferi tot sprijinul necesar pe perioada unor astfel de verificari. Contractorul va efectua toate demersurile rezonabile si in controlul sau pentru a include prevederi corespunzatoare in contractele sale incheiate cu Subcontractor’! “. Aceste demersuri se vor face doar pentru respectarea prevederilor legale aplicabile.” Explicatia: Nu consideram justificata acoperirea costurilor cu aceste controale de catre Contractor.	Nu se accepta modificarea propusa. Articolul se refera la costurile proprii ale Contractorului, nu la costurile Beneficiarului sau tertei parti care efectueaza inspectia.
64	Contract de Executie Lucrari	Art. 27.34. Va rugam sa acceptati eliminarea acestui articol, sanctiunea fiind in mod vadit excesiva, ori sa acceptati impunerea acestuia in sarcina ambelor parti.	Nu se accepta modificarea propusa
65	Tehnic	In ATR-ul pus la dispozitie (7020220612358/data 07.07.2023) se face referire la o instalatie de stocare (de tip Luna 2000, 2 buc, cu o capacitate totala de 3840 Ah), instalatie care nu apare in Caietul de Sarcini. De asemenea, sistemul este incomplet descris iar echipamentele de conversie nu sunt descrise (descrierea completa a sistemului de stocare este realizata in Studiul de fezabilitate care nu este parte integranta a caietului de sarcini). In acest sens va rugam sa ne clarificati, punctual, la urmatoarele – de ce exista aceasta necorelare intre CS si ATR? Aceasta instalatie de stocare face obiectul licitatiei? Aceasta instalatie de stocare trebuie implementata de catre ofertant/contractor? Daca da, in ce termen si pe ce costuri? De asemenea, va rugam sa ne transmiteti descrierea completa a acestui sistem de instalatie	Instalatia de stocare face parte din obiectul licitatiei. Costurile si termenul de livrare sunt incluse in valoarea licitatiei.
66	Tehnic	In Caietul de sarcini se mentioneaza ca este in scopul proiectului o statie noua de 110 kV, iar in ATR (7020220612358/data 07.07.2023) sunt descrise lucrari in statia existenta de 110 kV Copsa mica, cu racord intr-o celula de rezerva. In acest sens va rugam sa ne clarificati , punctual, cu urmatoarele aspecte – este nevoie de o statie noua de 110 kV sau de lucrari in statia existenta de 110 kV Copsa mica? Daca este nevoie de o statie noua de 110 kV, este prinsa in autorizatia de construire sau este nevoie de autorizare? In cazul in care este necesita autorizare, in sarcina cui este si pe ce costuri?	Nu este vorba de o statie noua. In statia DEER- Copsa Mica se va inlocui Trafo 1 10 MVA cu un Trafo 31,5 MVA (lucrare de intarire) + lucrari pentru realizarea instalatiei de racordare.
67	Tehnic	Termenul de livrare proiect DDE este foarte scurt, 20 de zile de la semnare contract EPC. In acest sens va rugam sa ne clarificati punctual – este vorba de zile calendaristice sau lucratoare? Acest proiect ia in considerare si statia sau este vorba doar de CEF?	Termenul este de 20 de zile lucratoare, si ia in considerare si statia.
68	Tehnic	Va rugam sa ne transmiteti studiul de solutie nr. TS11213/2022-varianta1-EPS Design avizat CTE DEER cu nr.10/81/48/27.02.2023	Documentele au fost postate pe pagina web https://parcverde.ro/raspunsuri-solicitari-clarificari/
69	Tehnic	Amplasamentul studiat este strabatut pe directia N-S, in zona centrala a acestuia, de un sant care deservește la drenarea apelor pluviale din zona. Conform “Studiului Geotehnic” acest sant va fi canalizat sau tubat pentru a-si pastra functiunea actuala. In planul de amplasare a panourilor acest sant nu este reprezentat, iar pe zona respectiva sunt reprezentate mese cu panouri fotovoltaice. Va rugam sa ne transmiteti avizul (daca exista) care permite panotajul propus de dumneavoastra. In caz contrar, va rugam sa ne precizati in sarcina cui este avizarea, pe ce costuri si in ce timp	Amenajarea terenului este in sarcina beneficiarului. Executantul proiectului va sprijini beneficiarul in obtinerea avizelor necesare.
70	Tehnic	Aproximativ 36.5% din suprafata este ocupata cu resturi de fundatii (aprox. 2m adancime), structuri dezvoltate in subteran (max. 5.00m adancime), un batal de decantare al unor uleiuri, halda de depozitare a zgurii si materialelor industriale reziduale. Va rugam sa ne precizati daca este nevoie de excavari/demolari, in sarcina cui sunt, pe ce costuri, in ce timp si pe baza carei autorizatii. In cazul in care nu exista autorizatie de demolare in acest sens, va rugam sa ne precizati in sarcina cui va fi aceasta autorizare, pe ce costuri si in ce timp	Amenajarea terenului este in sarcina beneficiarului. Executantul proiectului va sprijini beneficiarul in obtinerea avizelor necesare.
71	Tehnic	Latura Nordica a perimetrului este traversata de o conducta de transport gaze naturale, conducta care nu este reprezentata in planuri. Din planurile transmise de dumneavoastra, nu ne dam seama daca conducta in afara amplasamentului studiat si nu reiese foarte clar din documentatie traseul acestei conducte. Va rugam sa ne specificati daca este in afara amplasamentului studiat si daca este, va rugam sa ne transmiteti avizul (daca exista) care permite panotajul propus de dumneavoastra. In caz contrar, va rugam sa ne precizati in sarcina cui este avizarea, pe ce costuri si in ce timp	Amenajarea terenului este in sarcina beneficiarului. Executantul proiectului va sprijini beneficiarul in obtinerea avizelor necesare.

72	Tehnic	Studiul Geotehnic” propune doua variante de fundare pentru structurile suport ale panourilor fotovoltaice. Ambele variante de fundare implica dezafectarea tuturor structurilor ingropate. Va rugam sa ne precizati daca este nevoie de excavari/dezafectari/demolari, in sarcina cui sunt, pe ce costuri, in ce timp si pe baza carei autorizatii. In cazul in care nu exista autorizatie de demolare in acest sens, va rugam sa ne precizati in sarcina cui va fi aceasta autorizare, pe ce costuri si in ce timp	Amenajarea terenului este in sarcina beneficiarului. Executantul proiectului va sprijini beneficiarul in obtinerea avizelor necesare.
73	Tehnic	Din documentatie intelegem ca trebuie realizate doua subtraversari pentru traseul de medie tensiune de la CEF catre statia 110kV existenta (subtraversare pe sub calea ferata si cealalta pe sub DN). Va rugam sa ne confirmati acest lucru - daca sunt in sarcina contractorului si sa ne precizati daca mai sunt si alte subtraversari decat cele mentionate mai sus (in caz afirmativ, in sarcina cui sunt si pe ce costuri), si sa ne transmiteti autorizatia si avizele averefente acestor subtraversari. In cazul in care nu exista autorizatie in acest sens, va rugam sa ne precizati in sarcina cui va fi aceasta autorizare, pe ce costuri si in ce timp. De asemenea, va rugam sa ne precizati daca traseul ingropat este pe domeniul public sau pe privat, daca exista exproprii si avize de la autoritatea publica sau acorduri in scris din partea persoanelor fizice. In cazul in care acestea nu exista, in sarcina cui va fi obtinerea lor, pe ce costuri si in ce timp	Lucrarile necesare pentru pentru realizarea traseului de medie tensiune de la CEF catre statia 110kV, precum si obtinerea avizelor necesare, sunt in sarcina executantului proiectului.
74	Tehnic	Exista o neconcordanță între “Studiul de Fezabilitate” și partea desenată, în ceea ce privește unghiul folosit la înclinarea panourilor. În planuri unghiul de înclinare este de 30°, iar în caietul de sarcini de 15°. Va rugăm să ne precizati care este varianta corectă pe care va trebui să o utilizăm	Unghiul de înclinare al panourilor luat în considerare la mobilarea inițială a terenului este de 15°. Ofertele tehnice pot avea detalii tehnice diferite de "Studiul de Fezabilitate" și/sau de Caietul de Sarcini, cu condiția de a fi echivalente sau superioare din punct de vedere tehnic și a fi justificate.
75	General	Avand in vedere: - Necesitatea de a corela si stabili perioada de depunere a ofertelor in functie de complexitatea contractului si de cerintele specific, astfel incat operatorii economici interesati sa beneficieze de un interval de timp adecvat si suficient pentru elaborarea ofertelor; - Ținând cont de contextul actual in care exista extrem de multe situații neprevăzute care au afectat lanțul de aprovizionare si implicit producția in multe sectoare, producătorii având in vedere riscuri tot mai crescute neavând aceeași predictibilitate ca înainte, fapt care îngreunează primirea ofertelor de preț de+C80 la furnizori si subcontractanți, oferte de preț necesare întocmirii unei oferte competitive care sa corespunda cerințelor calitative ale documentației de atribuire; - In plus, perioada concediilor ce tocmai s-a sfarsit, perioada in care foarte mulți colaboratori si-au redus activitatea, motiv pentru care intervalul de timp alocat pentru pregătirea efectivă a ofertelor este, de fapt, mult diminuat. In concluzie, pentru a oferi timpul necesar întocmirii unei oferte care corespunde cerintelor proiectului in cauza, va rugam sa prelunghiți termenul limita de depunere a ofertelor cu cel puțin 5 zile lucratoare	Termenul de depunere a ofertelor va fi prelungit pana joi, 23 mai 2024, ora 15:00
76	General	In caietul de sarcini regasim urmatoarea cerinta: “Cifra de afaceri anuală: valoarea medie anuală pentru perioada ultimilor 3 ani (2021, 2022 și 2023): minim echivalentul a 25 milioane Euro in fiecare an”. Avand in vedere ca termenul limita pentru depunerea situatiilor financiare aferente anului 2023 este 30.05.2024, va rugam sa acceptati prezentarea cifrei de afaceri pentru anii 2020, 2021 si 2022.	Se accepta.
77	Tehnic	În conformitate cu ATR nr. 7020220612358 datat 07.07.2023, la punctul d) subpunctul i. referitor la Lucrări de întărire specifice, înlocuirea Trafo 1 – 110 / 20 kV, 10 MVA (existent) cu un Trafo 110 / 20 kV - 31,5 MVA – (conform specificației tehnice ST-72) nu se conformează necesităților unei stații de transformare amplasate în perimetrul parcului conform Anexei 1- Informații privind amplasamentul și informații orientative de proiectare. Vă rugăm să clarificați acest aspect.	Lucrarile de intarire se realizeaza in statia Copsa Mica gestiune DEER. In interiorul CEF sunt amplasate doar posturile de transformare 0,8/20 kV
78	Tehnic	Conform Caietului de sarcini, montajul structurii panourilor este realizat prin pilonare. Totuși, în urma discuțiilor purtate în urma vizitei tehnice la amplasament, s-a constatat că această metodă nu este fezabilă din cauza prezenței fundațiilor de beton și a bazinelor de păcură în structura solului. Având în vedere această situație, vă solicităm clarificări cu privire la soluția adecvată pentru montajul structurii panourilor, respectiv să specificați dacă acceptați ca ofertanții să prezinte o alternativă a soluției propuse de dumneavoastră.	Se accepta prezentarea solutiilor alternative pentru structurile de montare a panourilor
79	Tehnic	Din studiul geotehnic, precum și în urma inspecției tehnice s-a constatat contaminarea terenului cu diverse substanțe petroliere. În această situație, există riscul ca autorizația de mediu să nu fie obținută. Vă rugăm să clarificați cine va fi responsabil pentru eventualele întârzieri în aceste circumstanțe, având în vedere clauza din contract conform căreia în cazul în care întârzierile provocate de contractor duc la pierderea finanțării prin ajutorul de stat, acesta va fi obligat să suporte întreaga pierdere financiară (adică valoarea finanțării), plus o penalitate de 10% aplicată asupra acestei sume, precum și orice alte prejudicii suferite de beneficiar. În calitate de ofertant, nu ne putem asuma eventualele întârzieri generate de neobținerea autorizației de mediu, acestea nefiindune imputabilă nouă.	Avem autorizatia de mediu Decizia etapei de incadrare nr. 260 din 20.11.2023. Documentele au fost postate pe pagina web https://parcverde.ro/raspunsuri-solicitari-clarificari/
80	Tehnic	Conform prevederilor din caietul de sarcini, în cadrul cerinței 1.1.5 – cerințe minime pentru cabluri, se specifică că pierderile maxime admise nu trebuie să depășească 1,5% la sarcina maximă, atât în regim de curent continuu (C.C.), cât și în regim de curent alternativ (A.C.). În Avizul Tehnic de Racordare sunt deja impuse tipurile și dimensiunile cablurilor, calculate conform normativului în vigoare din România. Prin aceasta, însă, nu se poate respecta cerința dumneavoastră. Vă rugăm clarificați cerința din Caietul de Sarcini, deoarece pierderile specificate sunt extrem de reduse, nereliefând realitatea. De menționat că pierderile maxime conform normativului I7/2011 pentru consumatorii de energie electrică racordați la un post de transformare sunt de maxim 8%. Vă rugăm clarificați acest aspect, având în vedere că producția de energie este factor de evaluare în cadrul procedurii și având în vedere prevederile din draftul de Contract referitoare la penalitățile aplicabile pentru producția de energie declarată.	Sețiunea cablului utilizat pentru racordul CEF la statia Copsa Mica a fost stabilita in studiul de solutie ca si nivel minimal pentru a putea transporta puterea produsa de CEF. In faza de proiect tehnic specificatiile pot fi imbunatatite. In ceea ce priveste pierderile in curent continuu si alternativ in interiorul CEF, normativul I7 specifica doar valoarea maxima.
81	Tehnic	În situația în care condițiile solului nu permit săpături, atunci cablurile de curent continuu și alternativ ar urma să fie instalate în mod aerian. Această abordare ar genera pierderi suplimentare, crescând astfel probabilitatea de a depăși limita de pierderi de 1,5% stabilită în caietul de sarcini. Vă rugăm să ne comunicați dacă caracteristicile solului permit forajul pentru tăruși de fixare a meselor panourilor și dacă este posibil să îngropăm cablurile pentru a evita aceste pierderi suplimentare.	Amenajarea terenului pentru a permite ingroparea cablurilor este in sarcina Beneficiarului
82	Tehnic	În urma vizitei tehnice, am fost notificați verbal cu privire la termenul estimativ pentru amenajarea terenului, și anume sfârșitul lunii august 2024. Având în vedere această informație, începerea construcției parcului nu poate interveni înainte de luna septembrie 2024. Vă rugăm să ne comunicați care este termenul real la care se poate demara execuția parcului. De asemenea, vă solicităm să clarificați dacă amenajarea terenului rămâne în responsabilitatea ofertantului în această situație, date fiind cerințele din Caietul de Sarcini (pag.11).	Construcția parcului poate incepe cand terenul este pregatit. Starea terenului nu impiedica aprovizionarea cu materialele si echipamentele necesare.

83	Tehnic	Având în vedere cele menționate la punctul anterior, vă rugăm să ne precizați cum anume poate fi respectat termenul de implementare al proiectului, respectiv termenul precizat în Anexa 14 Criterii de evaluare pct. 2 Transformatorul pentru statia electrica 110kV: "Datorita timpului de implementare foarte scurt, se acorda punctaj pentru ofertantii care dovedesc ca pot pune la dispozitie echipamentul de transformare si il pot livra in termenul necesar. Aceasta dovada se va face prin confirmarea producatorului echipamentului. Echipamentul de transformare trebuie sa fie agreat de operatorul local (DEER). Timpul de livrare a echipamentului de transformare conform confirmării date de producatorul echipamentului. Echipamentul de transformare trebuie sa fie agreat de operatorul local (DEER). 1.Achizitorul acorda 18 puncte pentru ofertantii care au confirmarea data de producatorul echipamentului pentru un timp de livrare în 150 de zile calendaristice de la data semnării contractului (se va lua în considerare data de 28.05.2024 ca data estimativa de semnare a contractului); 2.Achizitorul acorda 12 puncte pentru ofertantii care au confirmarea data de producatorul echipamentului pentru un timp de livrare în 180 de zile calendaristice de la data semnării contractului (se va lua în considerare data de 28.05.2024 ca data estimativa de semnare a contractului); 3.Achizitorul acorda 6 puncte pentru ofertantii care au confirmarea data de producatorul echipamentului pentru un timp de livrare în 195 de zile calendaristice de la data semnării contractului (se va lua în considerare data de 28.05.2024 ca data estimativa de semnare a contractului); 4.Achizitorul acorda 4 puncte pentru ofertantii care au confirmarea data de producatorul echipamentului pentru un timp de livrare în 210 de zile calendaristice de la data semnării contractului (se va lua în considerare data de 28.05.2024 ca data estimativa de semnare a contractului); 5.Achizitorul acorda 0 puncte pentru ofertantii care au confirmarea data de producatorul echipamentului pentru un timp de livrare mai mare de 225 de zile calendaristice dar nu mai târziu de data de 15 decembrie de la data semnării contractului (se va lua în considerare data de 28.05.2024 ca data estimativa de semnare a contractului).	Acest factor de evaluare nu va fi eliminat
84		Având în vedere cerința de la punctul 4 Structura/conținutul ofertei și cerințele litera d) Măsurile de asigurarea și controlul calității, inclusiv certificări de la terțe parti, proceduri de testare și teste de acceptare în fabrică și/ sau on-site și/sau sau off-site și e) Politici de securitate și sănătate în munca, mediu, inclusiv evaluarea riscurilor și măsuri de mitigare/atenuare și respectarea reglementărilor naționale, vă rugăm să ne precizați dacă se consideră îndeplinite cerințele, în situația în care se prezintă certificări de tipul ISO 9001:2015; 14001:2015; 45001:2018.	Certificarile tip ISO 9001, 14001 si 45001 indeplinesc cerintele respective.
85	Tehnic	Având în vedere cele specificate în Caietul de Sarcini la punctul 1. INFORMAȚII GENERALE DESPRE PROIECT și anume, pe de-o parte: - Obiectivul actual al procesului de achiziție este încheierea unui contract la cheie (EPC) pentru implementarea proiectului menționat mai sus, în conformitate cu cerințele Caietului de Sarcini („CS”) și anexele aferente, inclusiv proiectare, achiziții, instalare, punere în funcțiune, testare și o opțiune pentru O&M pentru perioada de garanție completă a sistemului fotovoltaic. iar pe de altă parte: - "Proiectul este aproape în stadiul gata de construire (stadiul ready-to-build) și autorizațiile necesare construcției sunt deja obținute sau în curs de obținere de către beneficiar: -Aviz tehnic de racordare (ATR); -Contract de racordare; -Autorizație de construire* pentru centrala fotovoltaică, statia beneficiar 110 kV beneficiar și racordarea la rețea și alte autorizații prevăzute în Anexa 4 la prezentul Caiet de Sarcini; -Autorizația de înființare – ANRE. *DTAC – Documentația existentă utilizată pentru obținerea Autorizației de Construire va fi furnizată de către beneficiar ofertantului ce va fi declarat câștigător, la semnarea contractului." Vă rugăm să ne precizați cu claritate dacă: 9.1 serviciile de proiectare fac obiectul prezentei proceduri; 9.2 care dintre avizele din Certificatul de Urbanism sunt obținute și care dintre acestea urmează a fi obținute de către Contractant, respectiv intră în sarcina Contractantului;	9.1 Serviciile de proiectare sunt în sarcina executantului proiectului. 9.2 Executantul proiectului va asigura Beneficiarului toată susținerea și documentația de care este nevoie pentru obținerea autorizațiilor aflate în curs de obținere. Dacă vor fi necesare autorizații pentru care nu au fost începute demersurile la momentul atribuirii contractului de execuție, acestea cad în sarcina executantului.
86	Tehnic	Conform legislației referitoare la derularea procedurilor competitive, pentru respectarea principiilor ce guvernează procesul de achiziție, Beneficiarii au obligația de a pune la dispoziție toate documentele aferente lucrării. În acest sens, vă rugăm să furnizați potențialilor ofertanți toate informațiile pe care le dețineți cu privire la proiectul ce face obiectul prezentei proceduri și anume: acorduri, avize, autorizații, studii, inclusiv DTAC.	Toate documentele disponibile la momentul procedurii au fost puse la dispoziția ofertanților.
87	Tehnic	Vă rugăm să ne comunicați dacă acceptați specificații diferite, dar superioare celor menționate în Caietul de Sarcini și Studiul de fezabilitate.	Specificațiile echivalente sau superioare sunt acceptate.
88	Financiar	Având în vedere specificația din Caietul de Sarcini conform căreia "Cifra de afaceri anuală: valoarea medie anuală pentru perioada ultimilor 3 ani (2021, 2022 și 2023): minim echivalentul a 25 milioane Euro în fiecare an", vă rugăm reformulați astfel încât aceasta să fie clară, și anume, fie solicitați cifra medie anuală pentru o perioadă de 3 ani (2021,2022,2023) de minim 25 milioane euro, fie solicitați cifra de afaceri anuală de minim 25 milioane euro/an pentru anii 2021,2022,2023.	Specificatia se va reformula astfel: "Cifra de afaceri anuală: valoarea medie anuală pentru perioada ultimilor 3 ani (2021, 2022 și 2023): minim echivalentul a 25 milioane Euro pe an"
89	Financiar	Având în vedere indicația din Anexa nr. 10 – Structura defalcării prețurilor cap/subcap 5.3, conform căreia "Cheltuielile diverse și neprevăzute: Se preia ca atare din bugetul proiectului/devizul general", vă rugăm să ne clarificați dacă valoarea acestor cheltuieli se calculează procentual din bugetul proiectului sau pur și simplu se preia valoarea specificată în devizul nostru general. De asemenea, având în vedere că această cheltuială este una potențială la momentul semnării contractului, respectiv motiv de semnare a unui act adițional de suplimentare cantități și valori, doar în situația în care aceasta, cheltuiala, devine necesară, vă rugăm să ne specificați dacă cheltuielile diverse și neprevăzute vor fi incluse în valoarea contractului, respectiv în oferta financiară.	Cheltuielile diverse si neprevazute vor fi incluse in oferta financiară.
90	Tehnic	Vă rugăm să specificați în mod concret activitățile care cad în responsabilitatea ofertantului, detaliind fiecare activitate în mod individual (spre ex: amenajarea terenului, SCADA, iluminat etc).	Proiectarea, susținerea Beneficiarului în obținerea avizelor, achiziția materialelor și echipamentelor necesare execuției proiectului conform specificațiilor și a proiectului tehnic, activitățile de construcție și montaj necesare pentru realizarea CEF conform cu specificațiile, precum și alte activități agreeate între Beneficiar și executantul proiectului ca fiind necesare.
91	Tehnic	Având în vedere anexele furnizate în documentația de atribuire și cele menționate în cadrul draftului de Contract, dat fiind faptul că acestea nu sunt corelate, vă rugăm să corectați corespunzător corelația dintre acestea.	Documentele au fost postate pe pagina web https://parcverde.ro/raspunsuri-solicitari-clarificari/

92	Contract de Executie Lucrari	Vă rugăm să reformulați art. 6.7.4.4 din draftul de Contract, în sensul raportării procentului de penalități la contravaloarea lucrărilor neexecutate.	Nu se accepta
93	General	Vă informăm că modificarea Planului Național de Redresare și Reziliență al României (PNRR) a fost aprobată de Comisia Europeană, documentul putând fi consultat la următorul link: https://commission.europa.eu/publications/commission-proposal-council-implementing-decision-amending-council-implementing-decision-29-october_en . A fost obținută aprobarea pentru modificările propuse de Ministerul Energiei, iar Investițiile au un nou termen și anume T4 2024. Astfel, implementarea va fi finalizată până la 31 decembrie 2024, pentru capacitățile de producere din energia solară și eoliană. Ministerul Energiei va emite acte adiționale în vederea modificării articol durată contractului și perioada de implementare a proiectului. În acest sens, va rugăm să prelungeți perioada de implementare a proiectului corespunzător cu modificarea termenului nou din PNRR.	Perioada de implementare a proiectului este până la data 31.12.2024.
94	General	Având în vedere faptul că se solicită transmiterea ofertelor prin email, precum și limitarea la 25mb pe mail, vă rugăm să eliminați obligativitatea semnării olografe a ofertei și să înlocuiți solicitarea cu semnarea electronică a ofertelor, având în vedere că acesta se aplică în situația documentelor transmise în format electronic conform Legii nr. 455 /2001 privind semnatura electronică. În afara celor menționate anterior, Semnarea olografa presupune printarea întregii oferte și scanarea ulterioară, rezultând creșterea foarte mult în dimensiuni a ofertei, ceea ce presupune fragmentarea acesteia în foarte multe pdf-uri de maxim 25 MB, extrem de dificil de urmărit și de gestionat și de către noi, și de către dumneavoastră.	Autoritatea Contractantă acceptă semnarea documentelor atât în format olograf, cât și în format electronic, cu semnătură digitală.
95	General	Se acceptă transmiterea mai multor email-uri conținând oferta tehnică, respectiv oferta financiară având în vedere cerința privind dimensiunea maximă de 25MB/ email?	Autoritatea Contractantă acceptă ofertei în 1, 2 sau mai multe e-mail-uri cu numărătoarea corespunzătoare a acestora (exemplu: mail 1 din 2, mail 2 din 2 etc)
96	General	Vă rugăm să ne precizați dacă cerința privind experiența similară poate fi dovedită prin terță susținere.	Cerința privind experiența similară dovedită prin terță susținere nu este acceptată. Autoritatea contractantă acceptată asocierea în vederea îndeplinirii cerințelor.
97	General	Având în vedere complexitatea contractului, a documentației puse la dispoziție, termenului scurt între data răspunsului la solicitarea de clarificări și data depunerii ofertelor, precum și prevederile art. 7.2.2 prin care se precizează: "Orice schimbare care rezulta din: (a) erori, omisiuni, greseli, lipsuri, discrepante sau alte deficiențe în Documentele Contractorului (inclusiv, Documentația Tehnică, Programul de Executie), (b) lucrări și/sau activități care puteau fi previzibile atât din vizitarea și studierea amplasamentelor Centralelor Electrice Fotovoltaice, cât și din studiul și analiza atentă a Documentelor Beneficiarului (inclusiv, a Caietului de Sarcini), (c) lucrări și/sau activități care puteau fi și au fost previzibile din cerințele Autorizațiilor obținute și/sau din cerințele Legii Aplicabile în vigoare până la aprobarea Documentației Tehnice, nu va reprezenta o Modificare. Contractorul va efectua aceste schimbări pe cheltuiala sa exclusivă și fără a afecta Durata de Executie sau Pretul Contractului...", vă rugăm să procedați la prelungire termen de depunere a ofertelor astfel încât să oferiți tuturor potențialilor ofertanți posibilitatea depunerii unor oferte conforme și asumate cu privire la prevederile documentației de atribuire.	Termenul de depunere a ofertelor va fi prelungit până joi, 23 mai 2024, ora 15:00